

Создано: 29.01.2025 в 19:45

Обновлено: 20.11.2025 в 10:56

<https://rnd.move.ru/objects/9286345086>**Агент****79896107613****Ростовская область, Батайск, улица Энгельса, 182****7 600 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Энгельса, 182

Улица

[улица Энгельса](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

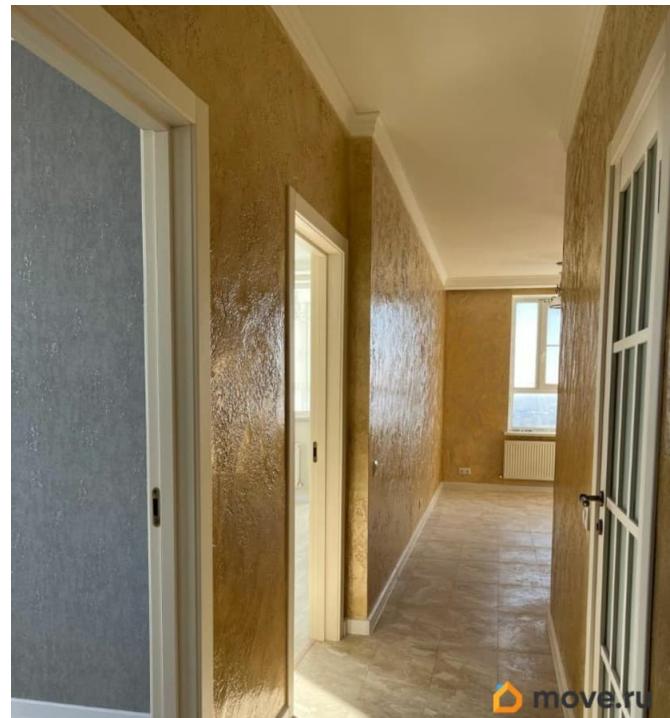
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

19/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

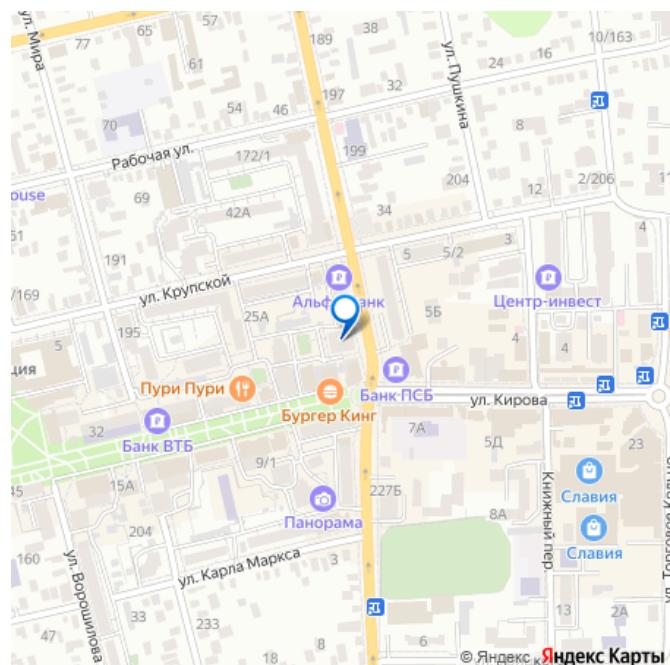
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

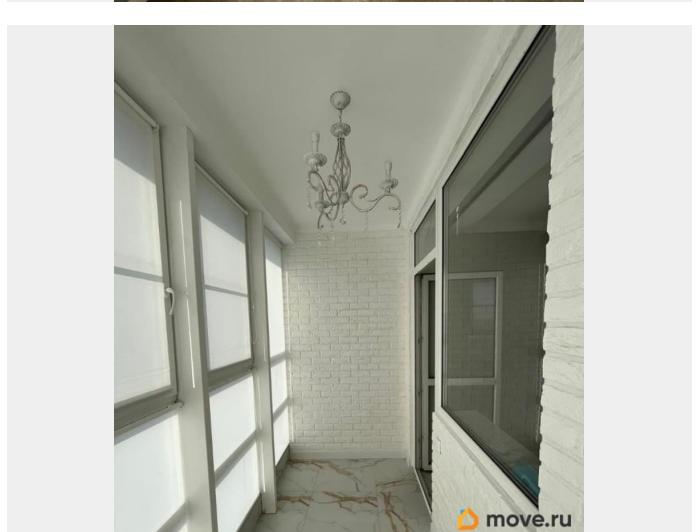
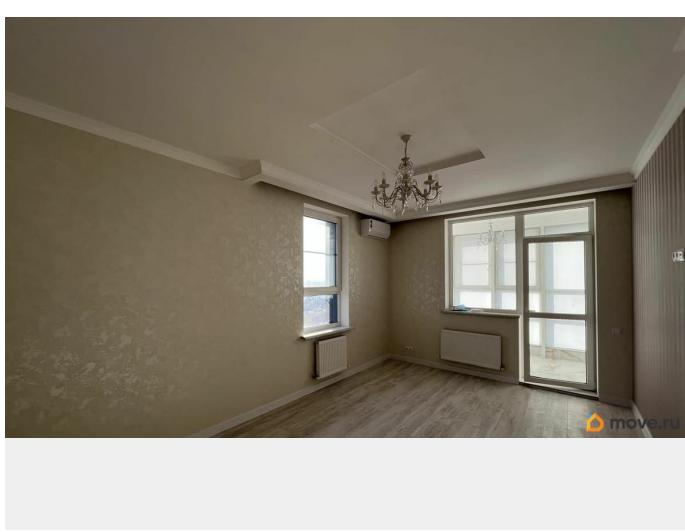
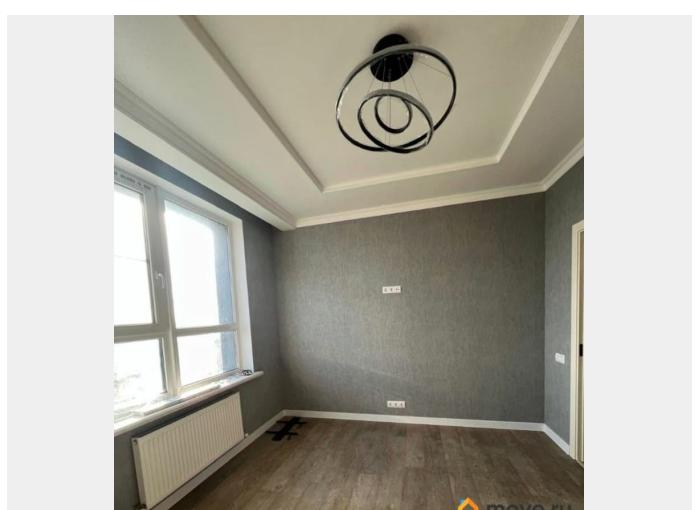
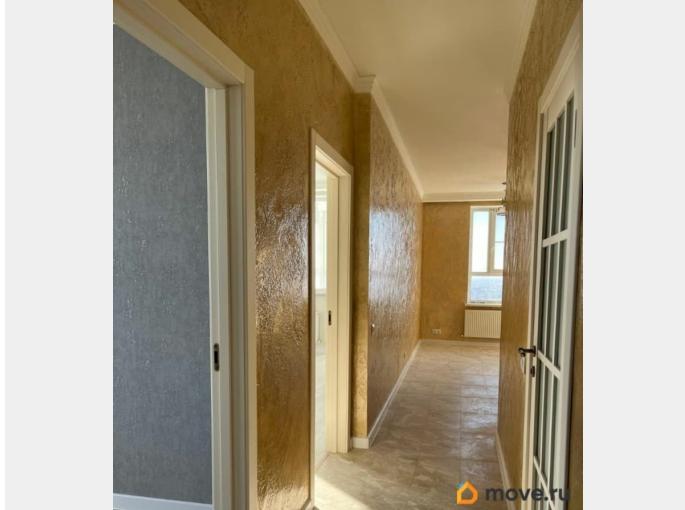
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю просторную двухкомнатную квартиру в городе Батайск на улице Энгельса, 182.

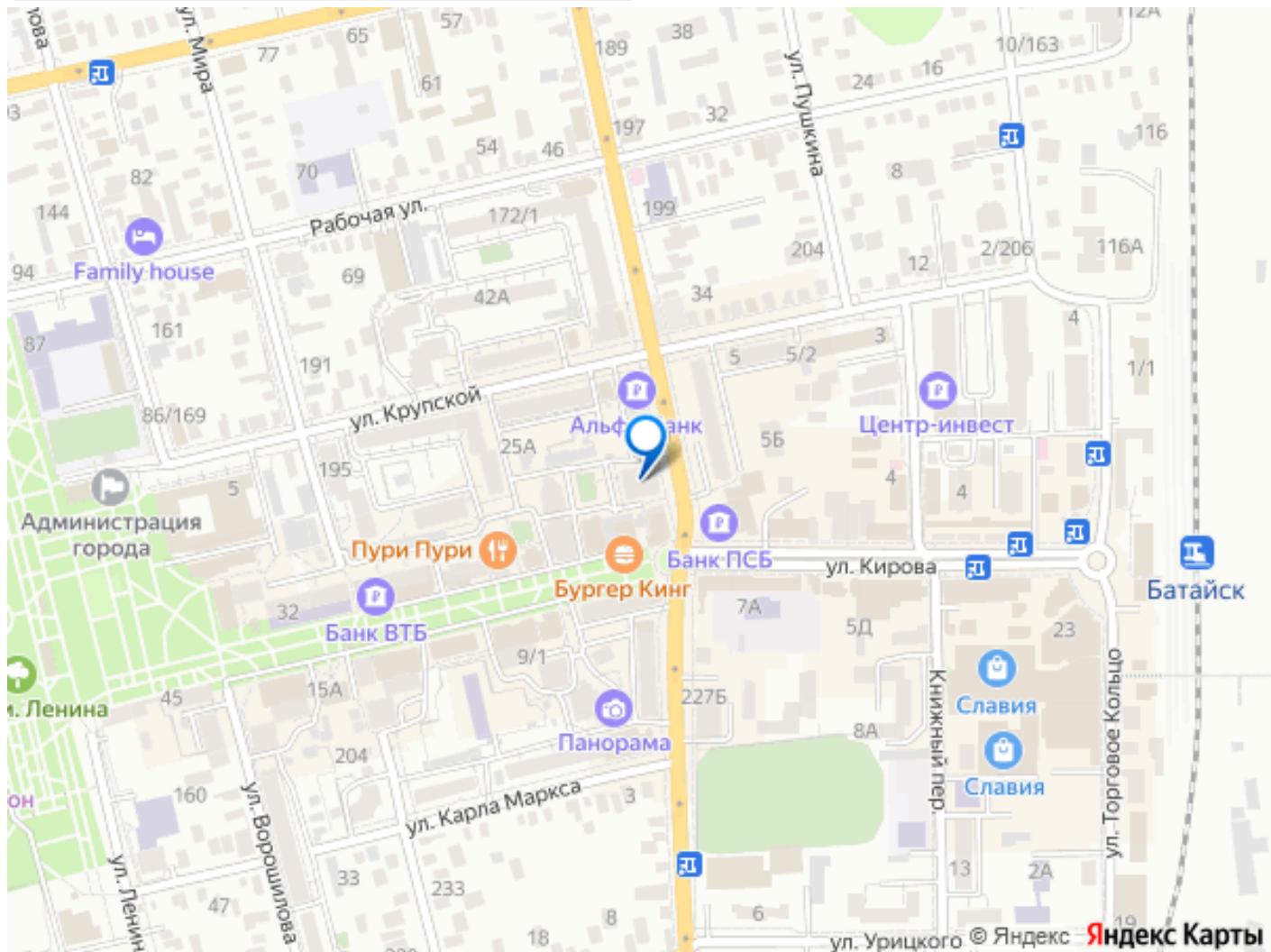
Квартира расположена на 19 этаже 21-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2021 году. Общая площадь квартиры составляет 58 кв. м, из которых жилая площадь — 30 кв. м, а кухня — 15 кв. м. Высокие потолки (2.8 метра) и окна, выходящие на улицу, создают светлую и уютную атмосферу. В квартире выполнен евроремонт: качественные материалы, стильные решения и продуманная планировка. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле. Квартира также располагает лоджией, которая станет отличным местом для отдыха. Дом в отличном состоянии, оснащен двумя грузопассажирскими лифтами, поэтому можно удобно и быстро перемещаться. Парковка во дворе. В этом районе развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это

делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Все необходимые учреждения в шаговой доступности, поэтому можно сэкономить время на дорогу. Возможна ипотека. Юридически чистая квартира без обременений, один взрослый собственник.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России