

Агент

79896107613

Создано: 29.01.2025 в 19:45

Обновлено: 20.11.2025 в 10:56

**Ростовская область, Батайск, улица
Энгельса, 182**

7 600 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Энгельса, 182

Улица

[улица Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

19/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

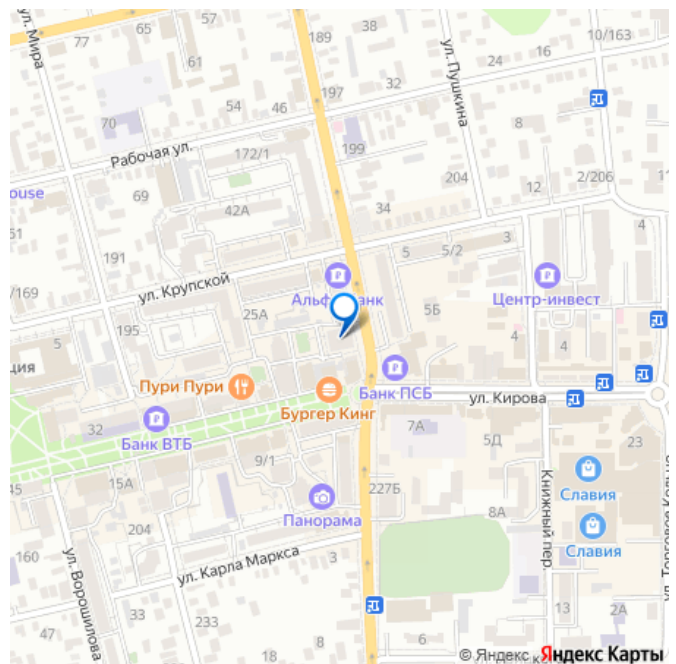
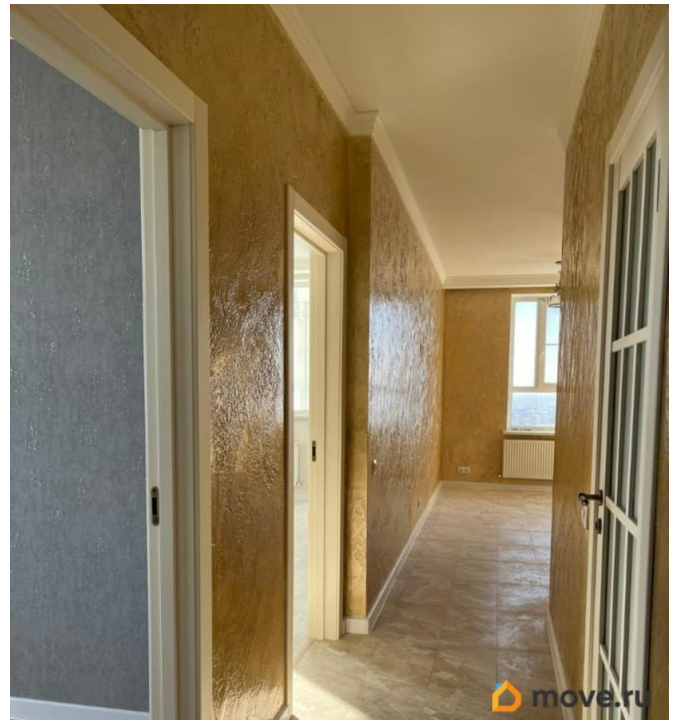
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

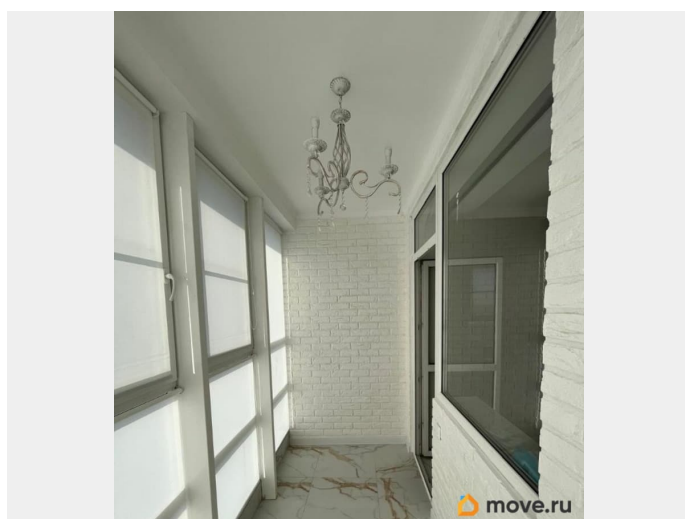
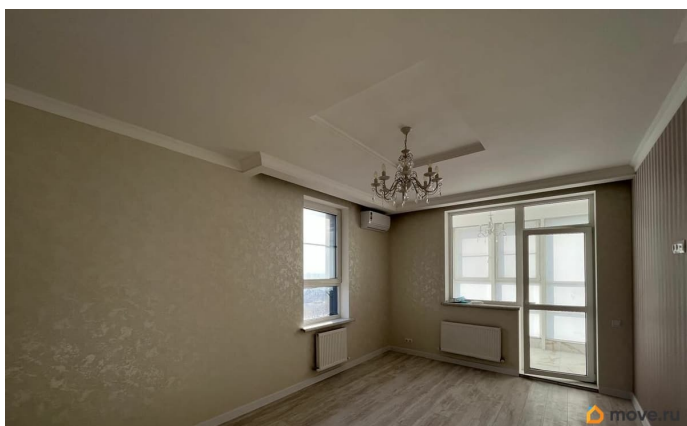
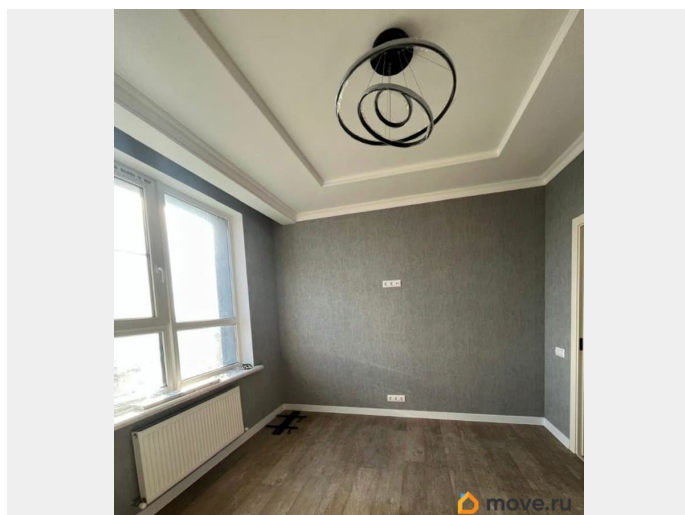
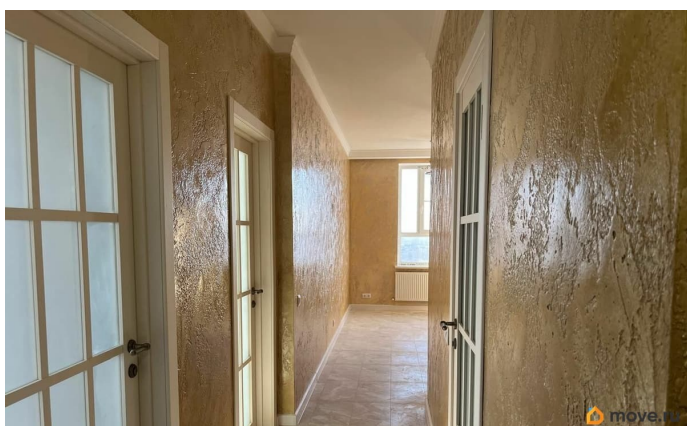
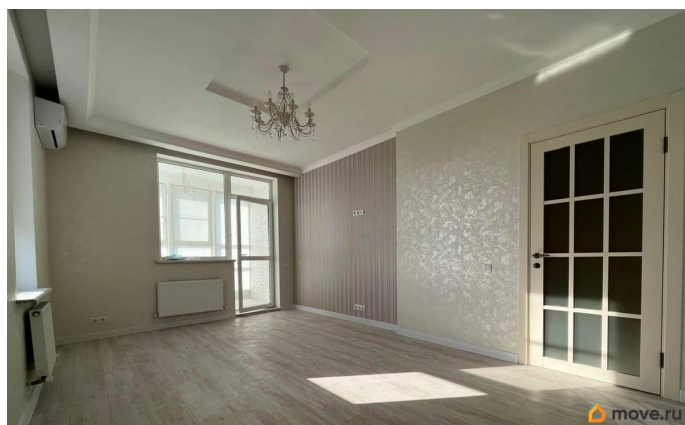
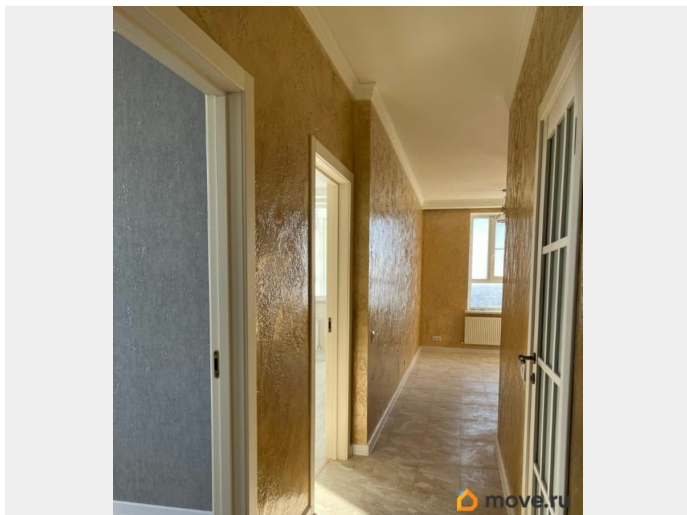
да

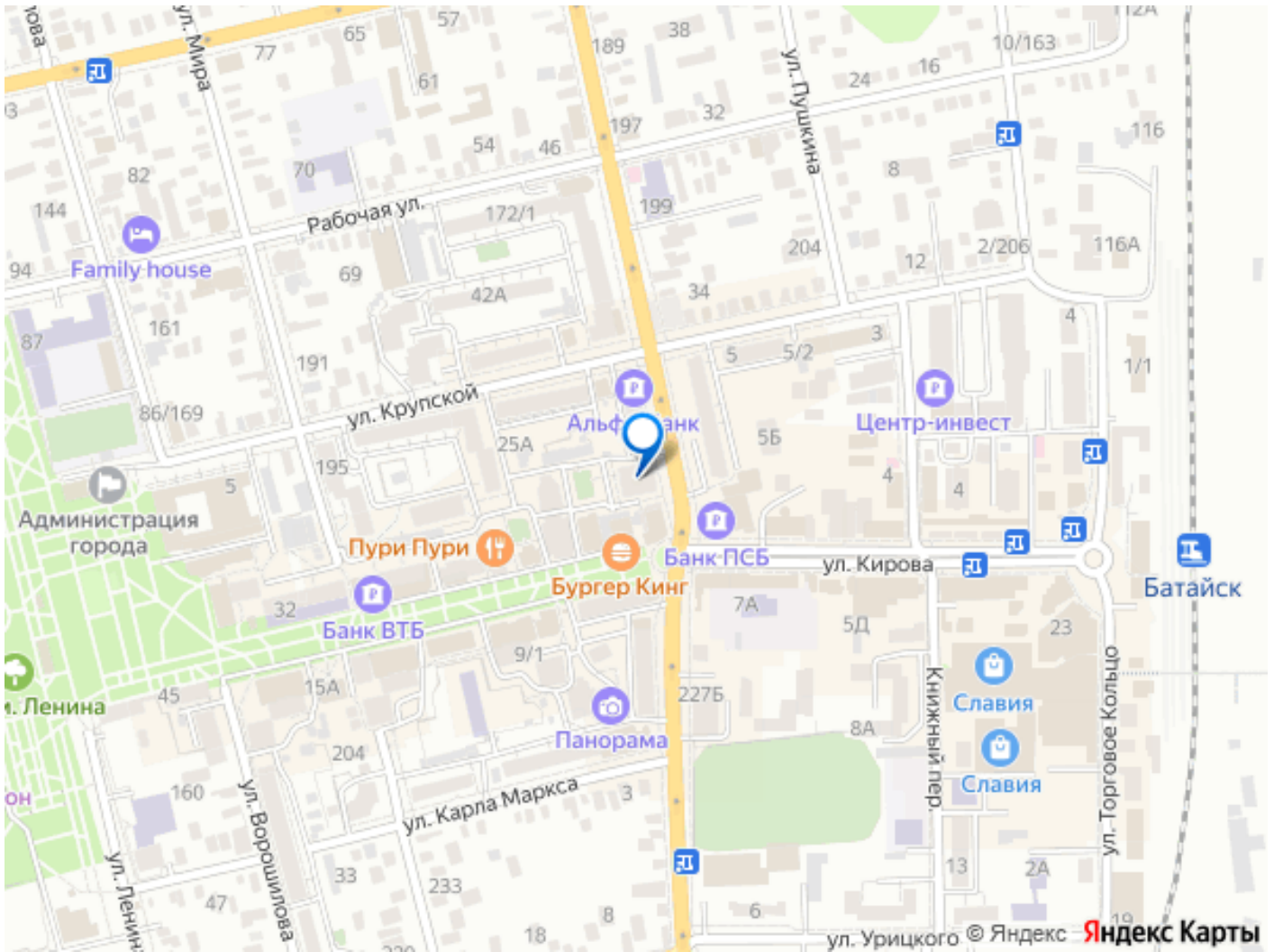
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю просторную двухкомнатную квартиру в городе Батайск на улице Энгельса, 182. Квартира расположена на 19 этаже 21-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2021 году. Общая площадь квартиры составляет 58 кв. м, из которых жилая площадь — 30 кв. м, а кухня — 15 кв. м. Высокие потолки (2.8 метра) и окна, выходящие на улицу, создают светлую и уютную атмосферу. В квартире выполнен евроремонт: качественные материалы, стильные решения и продуманная планировка. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле. Квартира также располагает лоджией, которая станет отличным местом для отдыха. Дом в отличном состоянии, оснащен двумя грузо-пассажирскими лифтами, поэтому можно удобно и быстро перемещаться. Парковка во дворе. В этом районе развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это

делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Все необходимые учреждения в шаговой доступности, поэтому можно сэкономить время на дорогу. Возможна ипотека. Юридически чистая квартира без обременений, один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России