

Создано: 16.06.2025 в 10:22

Обновлено: 02.12.2025 в 17:58

<https://rnd.move.ru/objects/9281368846>

Любовь Домиан, Домиан

79895028593

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Еременко, 85/6**

3 450 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко, 85/6

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

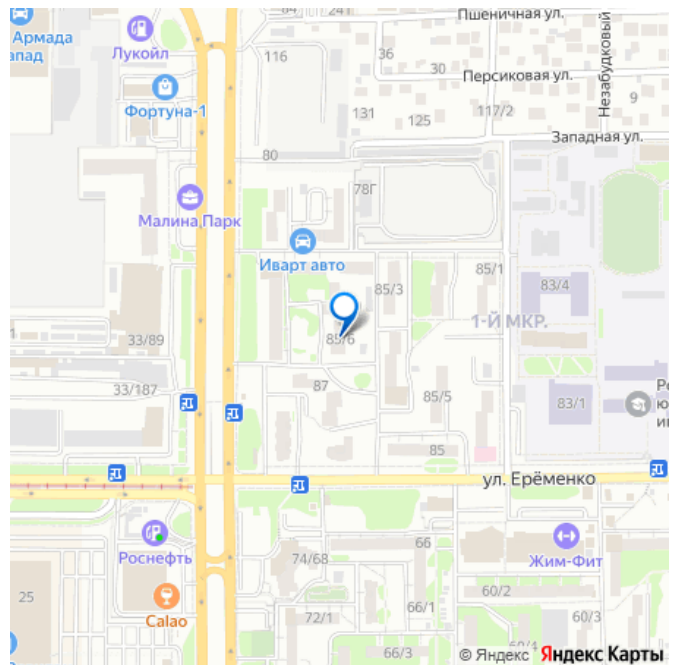
Ремонт

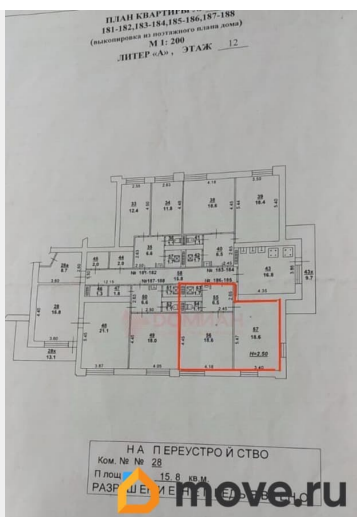
косметический

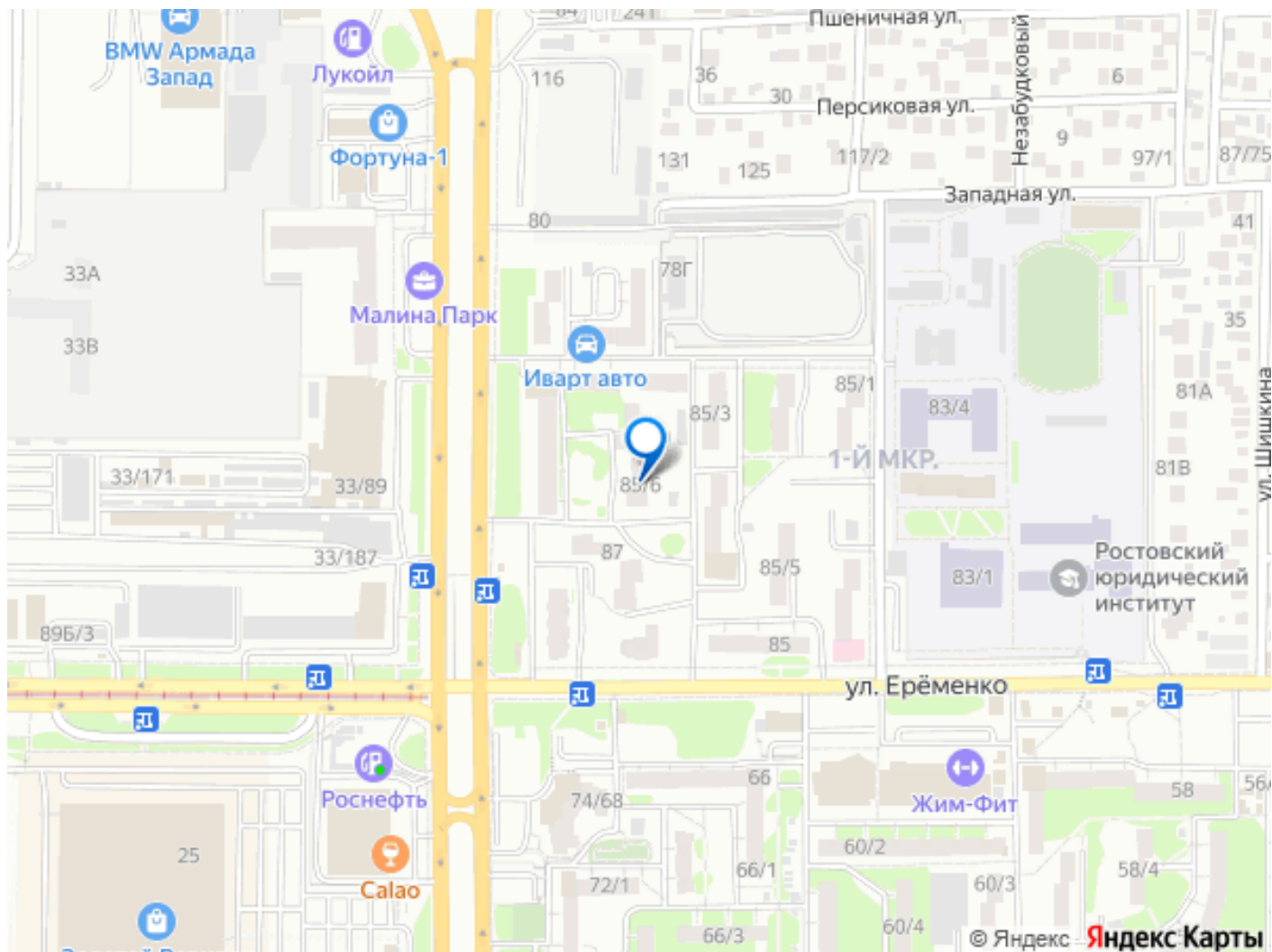
лифт

Описание

Арт. 107414659 Продается большая двухкомнатная квартира с отдельными комнатами в самом оживленном месте Западного Жилого Массива. Выполнен косметический ремонт. Состояние зайти и жить. Остается встроенная мебель - кухонный гарнитур, два шкафа. Комнаты изолированные, санузел отдельный. Кирпичный теплый дом с толстыми стенами стоит во второй линии вдали от шума и пыли дорожного движения. В доме консьерж и видеонаблюдение, обслуживание ТСЖ. Чистый просто идеальный подъезд, ухоженная придомовая территория. Есть площадка для детских игр, всегда в наличии парковочные места. Рядом остановки общественного транспорта с оптимальной развязкой во все направления города. Очень развитая инфраструктура района с кучей различных заведений в округе. В шаговой доступности лицей, гимназия, школа, детский сад, Храм Георгия Победоносца с выходом к природному водоёму, через дорогу ТРЦ Золотой Вавилон и многое другое. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК, ВСЕ ВЫПИСАНЫ, ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ. ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ. ИПОТЕКА НЕ ПОДХОДИТ. ВОЗМОЖЕН ОБОСНОВАННЫЙ ТОРГ ПОСЛЕ ОСМОТРА!!! ЗВОНИТЕ!!!! ПОЛНАЯ И ДОСТОВЕРНАЯ ПРОВЕРКА ДОКУМЕНТАЦИИ.







Move.ru - вся недвижимость России