

Создано: 16.06.2025 в 10:22

Обновлено: 02.12.2025 в 17:58

<https://rnd.move.ru/objects/9281368846>

Любовь Домиан, Домиан

**79895028593**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Еременко, 85/6**

**3 450 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко, 85/6

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

12/13



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

ВО ДВОР

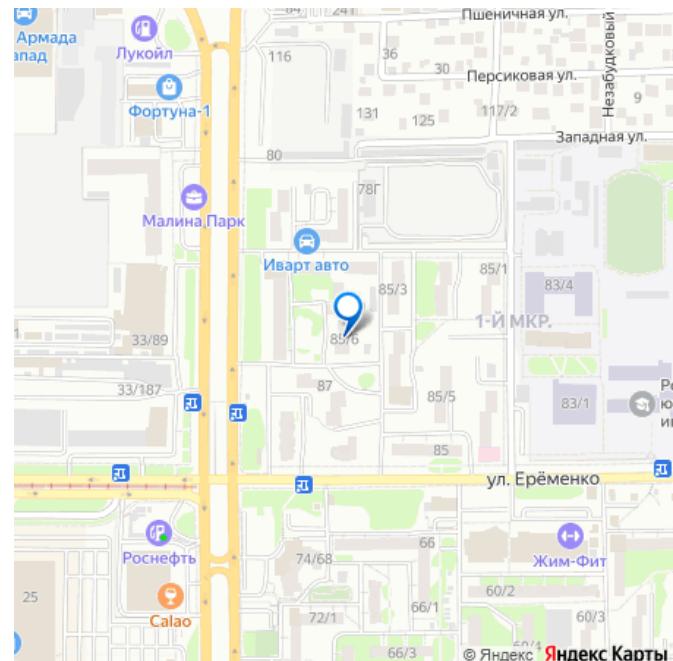
Ремонт

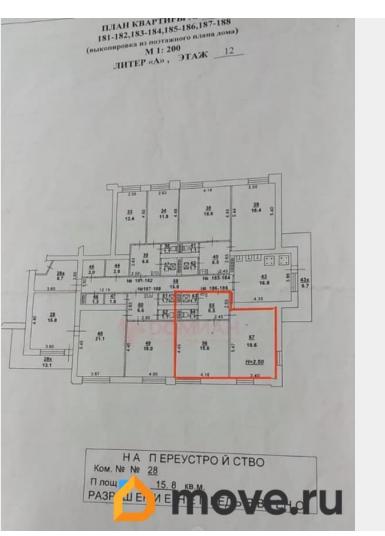
косметический

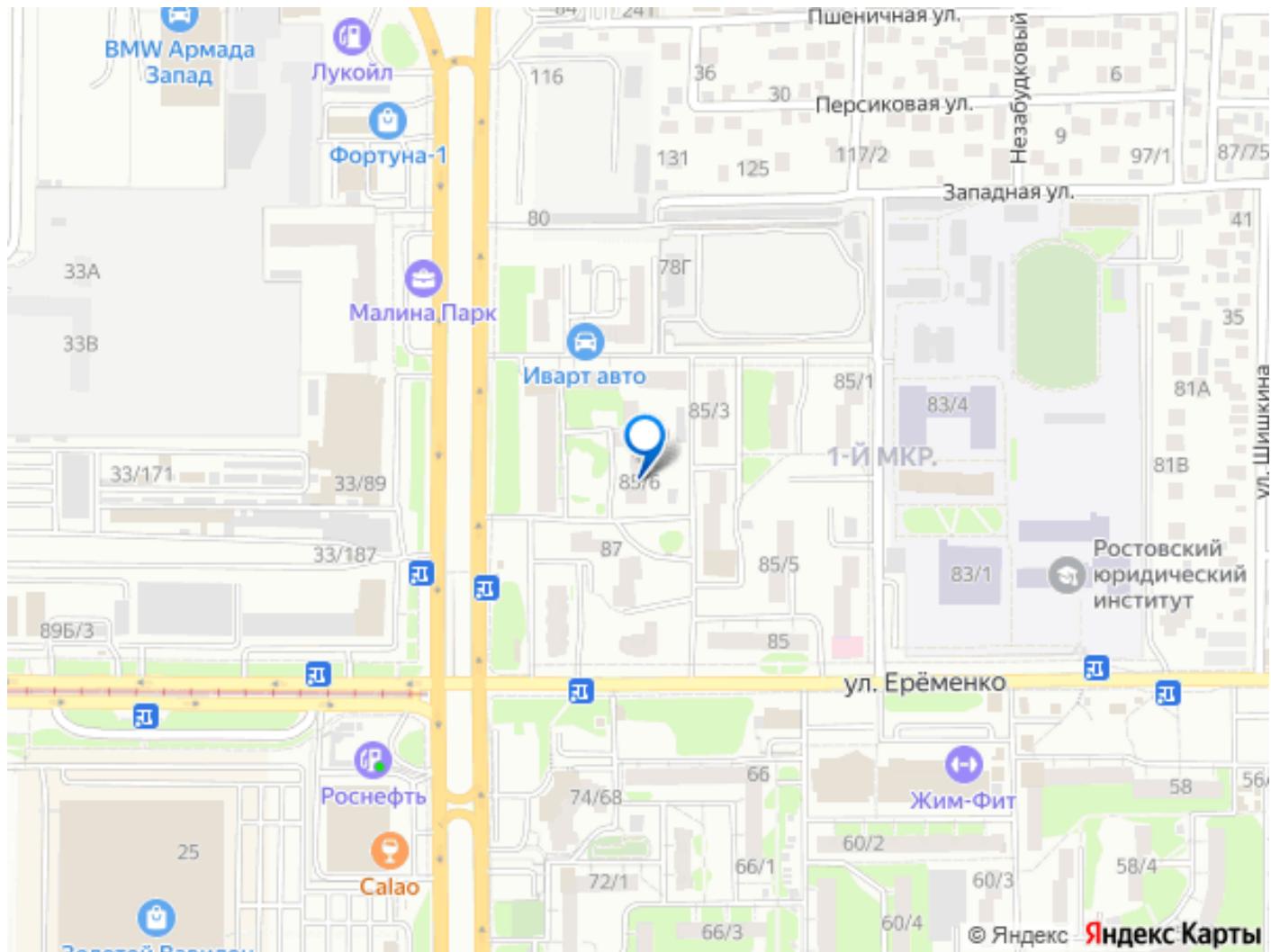
лифт

## Описание

Арт. 107414659 Продается большая двухкомнатная квартира с раздельными комнатами в самом оживленном месте Западного Жилого Массива. Выполнен косметический ремонт. Состояние зайти и жить. Остается встроенная мебель - кухонный гарнитур, два шкафа. Комнаты изолированные, санузел раздельный. Кирпичный теплый дом с толстыми стенами стоит во второй линии вдали от шума и пыли дорожного движения. В доме консьерж и видео наблюдение, обслуживание ТСЖ. Чистый просто идеальный подъезд, ухоженная придомовая территория. Есть площадка для детских игр, всегда в наличии парковочные места. Рядом остановки общественного транспорта с оптимальной развязкой во все направления города. Очень развитая инфраструктура района с кучей различных заведений в округе. В шаговой доступности лицей, гимназия, школа, детский сад, Храм Георгия Победоносца с выходом к природному водоёму, через дорогу ТРЦ Золотой Вавилон и многое другое. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК, ВСЕ ВЫПИСАНЫ, ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ. ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ. ИПОТЕКА НЕ ПОДХОДИТ. ВОЗМОЖЕН ОБОСНОВАННЫЙ ТОРГ ПОСЛЕ ОСМОТРА!!! ЗВОНИТЕ!!!! ПОЛНАЯ И ДОСТОВЕРНАЯ ПРОВЕРКА ДОКУМЕНТАЦИИ.







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты