

Создано: 07.08.2025 в 16:59

Обновлено: 03.12.2025 в 19:36

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Кировский проспект, 46

17 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Кировский проспект, 46

Округ

Ростов-на-Дону, Кировский район

Улица

проспект Кировский

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

14/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

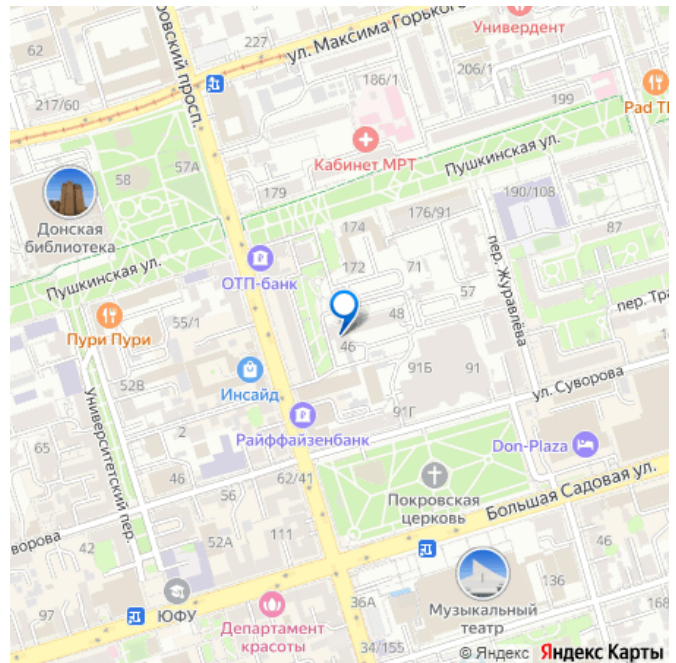
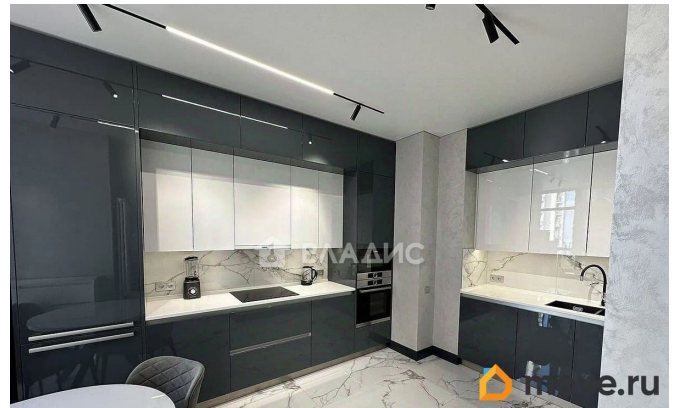
Тип санузла

https://rnd.move.ru/objects/9283948758

Екатерина Гончарова, ВЛАДИС

79896312341

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

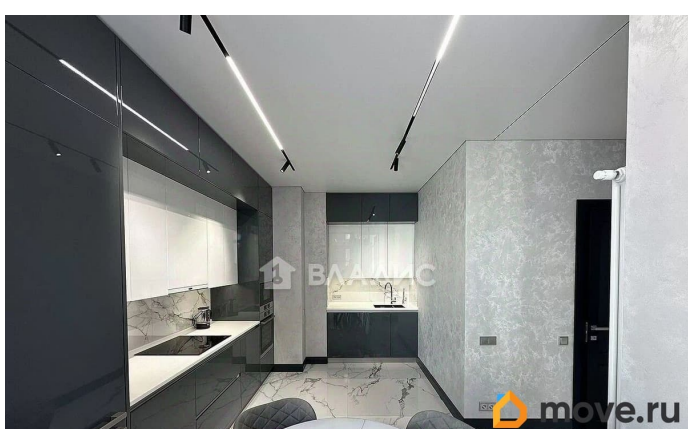
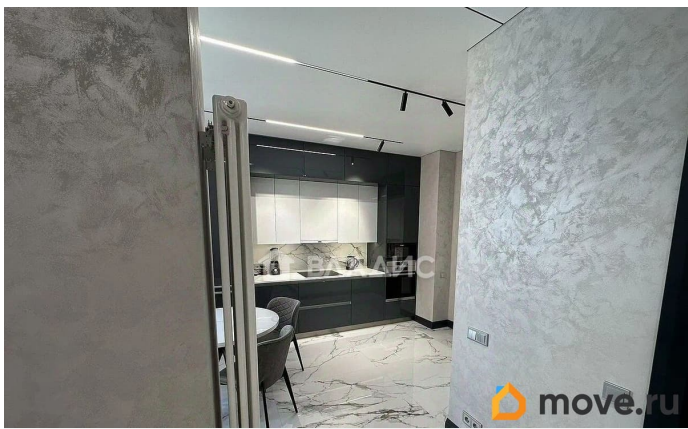
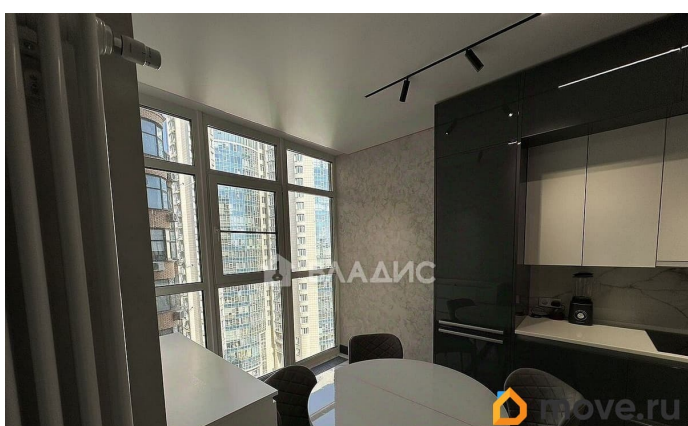
да

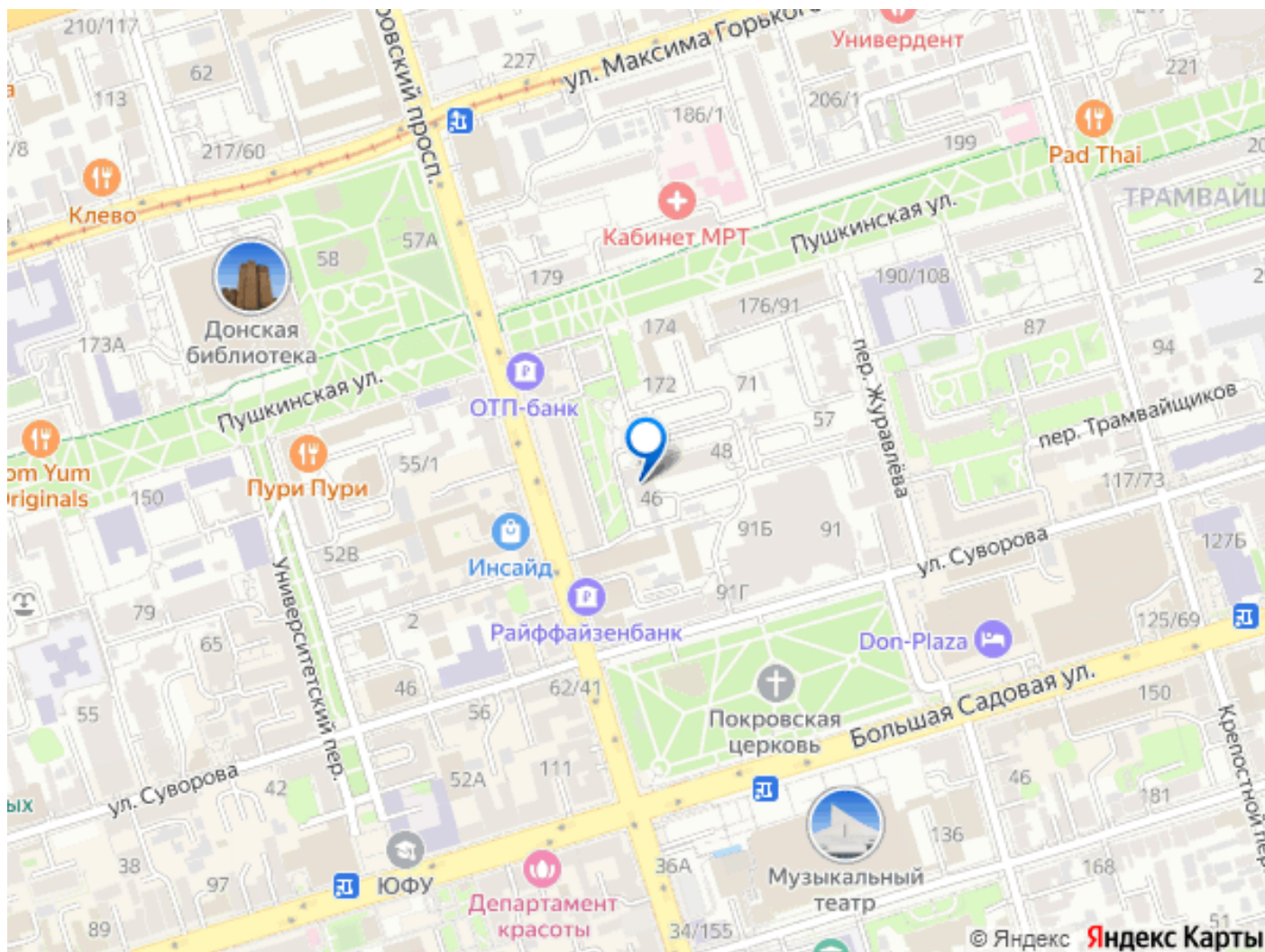
возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1715618. Уникальное предложение на рынке недвижимости в самом центре Ростова-на-Дону ! Адрес: Россия, Ростов-на-Дону, Кировский проспект, 46. Описание: Продаётся красивая квартира с дизайнерским ремонтом в доме бизнес-класса ЖК «Покровский» Расположение: квартира находится в одном из самых престижных районов города. Близость к центру и отличная транспортная доступность делают это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит своё время и комфорт. Дом бизнес-класса, подземная парковка, двор с ландшафтным дизайном и детскими площадками Полностью готова к проживанию: вся мебель и техника остаются Немецкая техника топовых серий: стиральная и сушильная машины Bosch, встроенный холодильник Liebherr, варочная панель и вытяжка Siemens, посудомоечная машина Bosch, встроенный духовой шкаф и микроволновка Bosch, две сплит системы Electrolux, водонагреватель Ariston Velis, телевизор Samsung Напольное покрытие: широкоформатный керамогранит в

гостинной, кухне и санузле, ламинат в спальне
Стены: антивандальная декоративная штукатурка
Натяжные потолки с эффектом парящего потолка и продуманным зонированным освещением
Кухня в потолок, изготавливалась под заказ, оборудована встроенной техникой, глянцевые фасады, вся фурнитура премиум класса, всевозможные доводчики
Кровать и анатомический матрас Askona Heaven Prestige
Качественная сантехника Grohe, инсталляция и подвесной унитаз Villeroy&Boch, накладная раковина, вся плитка с заплатами под 45 градусов, многоуровневая система фильтрации воды
Два вместительных гардероба, один при входе, один в спальне
Квартира оформлена в нейтральной и благородной палитре, легко адаптируется под ваш стиль жизни. Всё продумано до мелочей.
Инфраструктура: развитая инфраструктура района включает в себя торговые центры, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы. Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности.
Цена: выгодное предложение по цене делает эту квартиру доступным вариантом для тех, кто хочет приобрести качественное жильё в лучшем районе города.
Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России