

Создано: 05.09.2025 в 05:50

Обновлено: 27.11.2025 в 10:26

<https://rnd.move.ru/objects/9284682381>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Вятская улица**

5 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

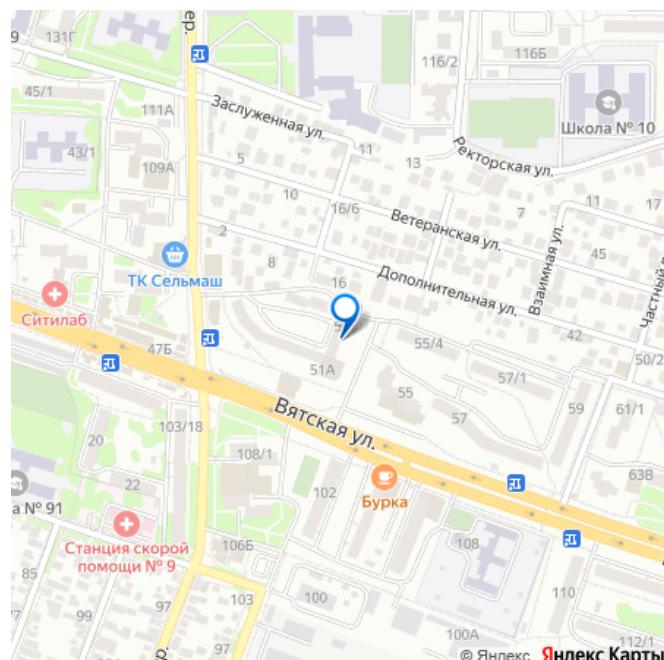
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Описание

Продается просторная двухкомнатная



квартира площадью 58 кв. м в панельном доме Первомайского района. Объект расположен на улице Вятская в тихом, озелененном дворе без магистралей и шумных предприятий; окна выходят исключительно на дворовую территорию, что гарантирует спокойствие и приватность.

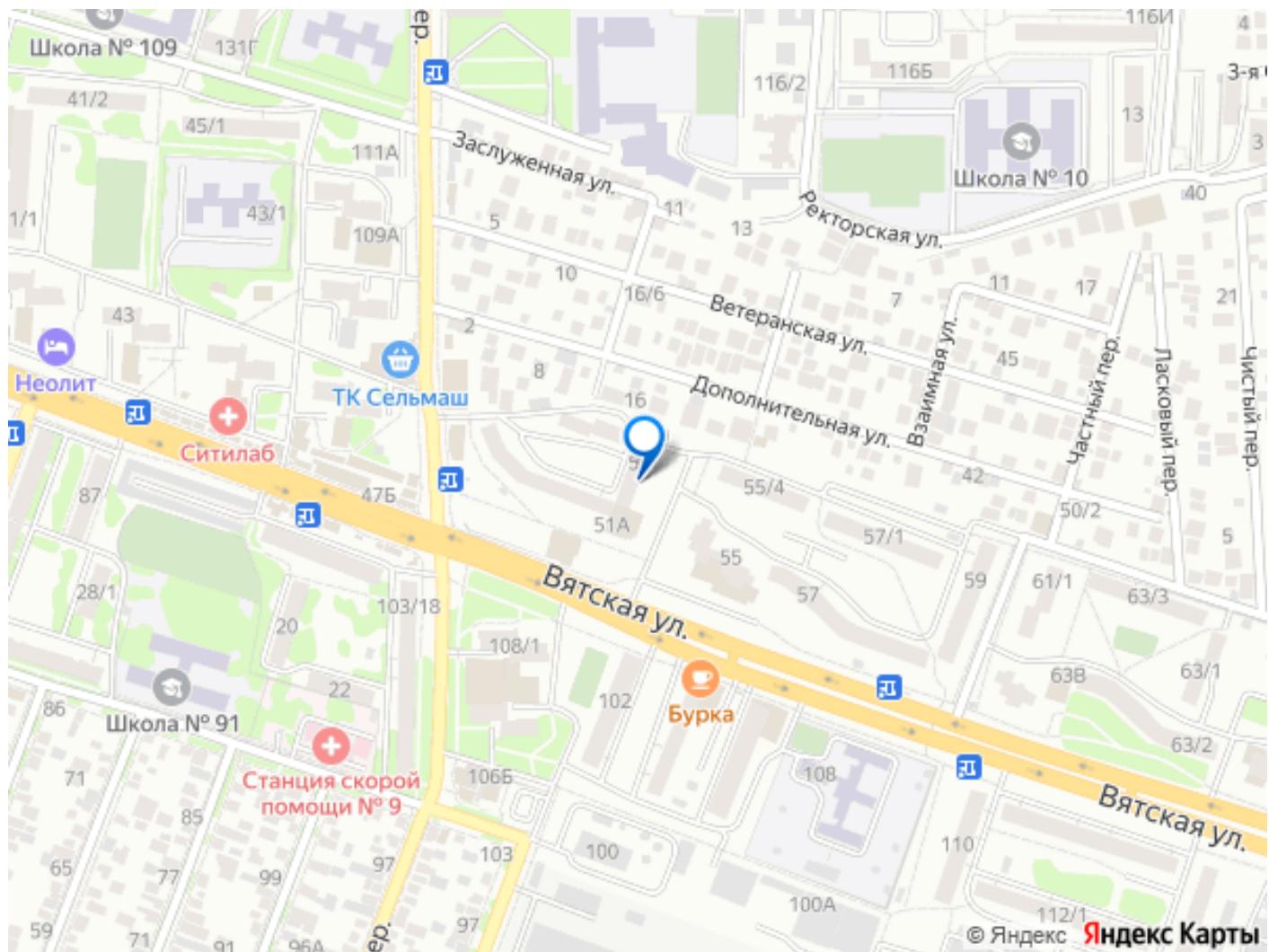
Планировка функциональна и рациональна: изолированные комнаты, раздельный санузел, облицованный керамической плиткой, и практичная кухня с современной отделкой. В квартире выполнен свежий косметический ремонт с заменой окон на современные стеклопакеты, что обеспечивает высокий уровень тепло- и шумоизоляции. Состояние объекта позволяет заселяться сразу после покупки. Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, детский сад и школа, что делает квартиру оптимальным вариантом для семей. Также поблизости расположены магазины и пункты выдачи заказов. Дом обеспечен всеми необходимыми коммуникациями; территория благоустроена и подходит для ежедневных прогулок.

Данное предложение представляет собой баланс доступности, комфорта и выгодного местоположения. Код пользователя: 165926

Номер в базе: 9206471







Move.ru - вся недвижимость России