

Создано: 13.11.2025 в 10:55

Обновлено: 06.12.2025 в 19:46

<https://rnd.move.ru/objects/9286628757>

Светлана Бабкова, Дон-МТ-
недвижимость

79885823614



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 81/3**

5 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 81/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

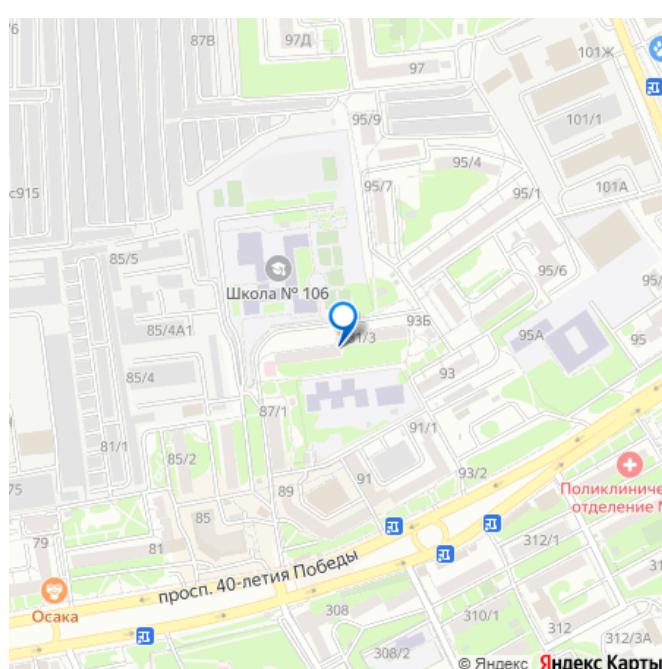
10 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

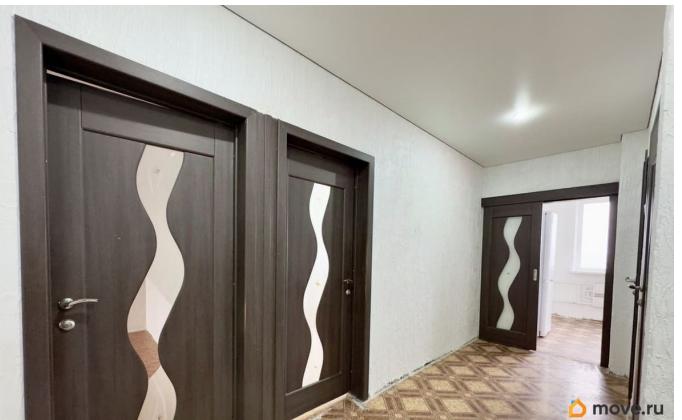
Покупка в ипотеку

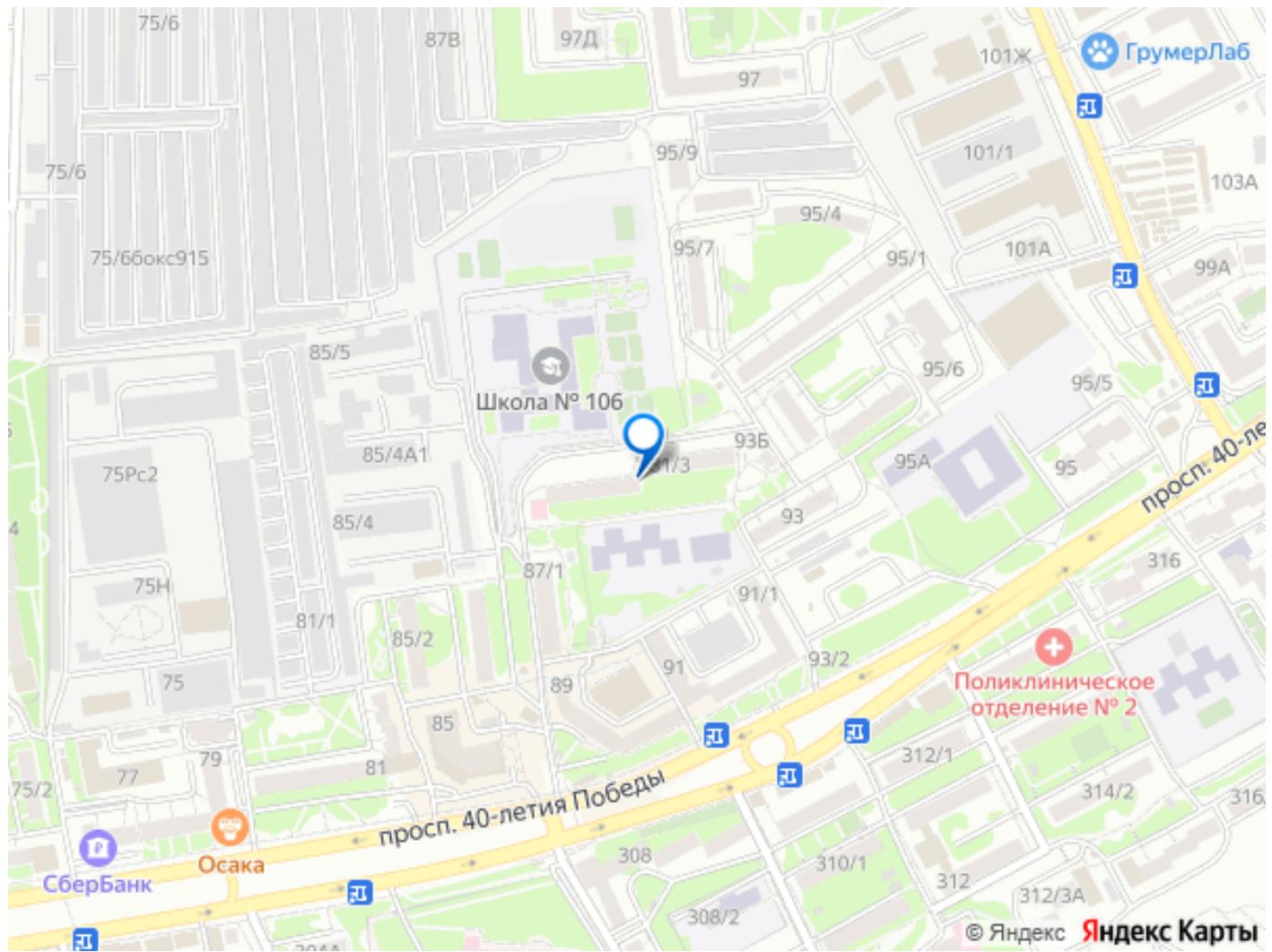
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 96147432 Продается 2-х комнатная квартира в Александровке. Комнаты изолированные. В квартире выполнен ремонт. Кровля исправна - течи нет. Детские сады , школы, больничные учреждения рядом. Магазины различного назначения, аптеки, кафе, парки, развлекательный досуг так же в шаговой доступности. Транспортная развязка рядом с домом, во все направления города. Гарантируем чистоту сделки и полное юридическое сопровождение - с нами работать легко и безопасно, убедитесь сами! Оперативное рассмотрение ИПОТЕКИ с преференцией за час в любом банке. Звоните - подробнее по телефону! При звонке указывать номер лота С уважением, компания Дон-МТ, агент Екатерина 955.





Move.ru - вся недвижимость России