

Создано: 21.11.2025 в 09:40

Обновлено: 12.12.2025 в 13:06

<https://rnd.move.ru/objects/9286768515>

Анна Головатюк, Анна Головатюк

**79882538961**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Еременко, 56/7**

**9 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко, 56/7

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

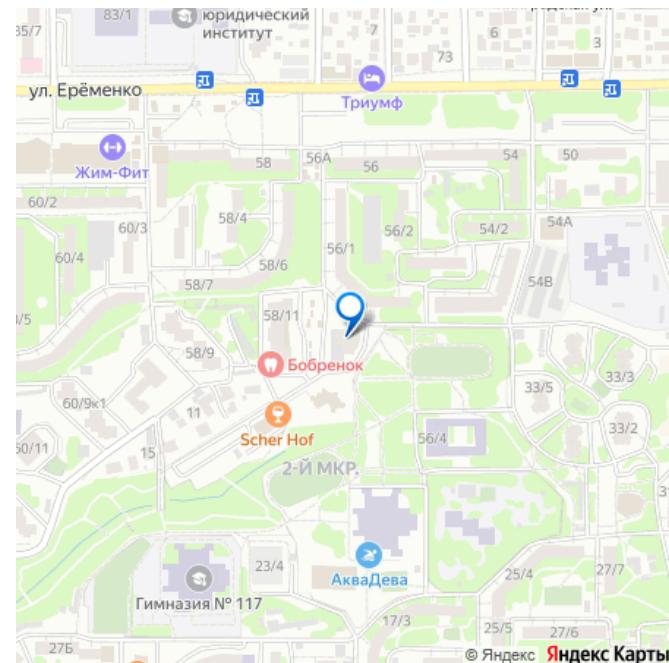
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**дизайнерский**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

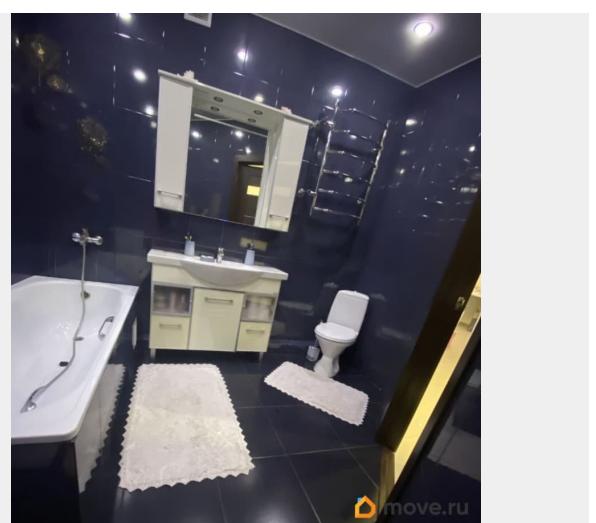
Продается стильная квартира с дизайнерским ремонтом в современном кирпичном доме, расположенном по адресу Россия, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко56/7. Общая площадь квартиры составляет 58 кв. м, что позволяет комфортно себя чувствовать в просторной кухне площадью 18 кв. м и жилой зоне в 20 кв. м. Квартира находится на 14 этаже 16-этажного дома, что открывает великолепные виды. Это Е-2 комнатная квартира. Ремонт сделан для себя. Есть теплый пол. В квартире очень жарко . Есть консьерж. В подъезде очень чисто и комфортно. Возле дома 3 школы. Чижик, Пятерочка, Магнит, К&Б, Аптека, рынок это все возле дома-что создает комфорт. В доме только 1 подъезд. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт, создающий атмосферу уюта и комфорта. Пространство организовано по принципу свободной планировки, что дает возможность обустроить жилье по своему вкусу. Высота потолков 2.8 метра добавляет ощущение простора. Санузел совмещенный и оформлен современными материалами. В наличии одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на улицу. Дом был построен в 2006 году и находится в отличном

состоянии. Благодаря кирпичным стенам, в квартире всегда тепло и тихо. Для удобства жильцов в доме установлены как пассажирский, так и грузовой лифты.

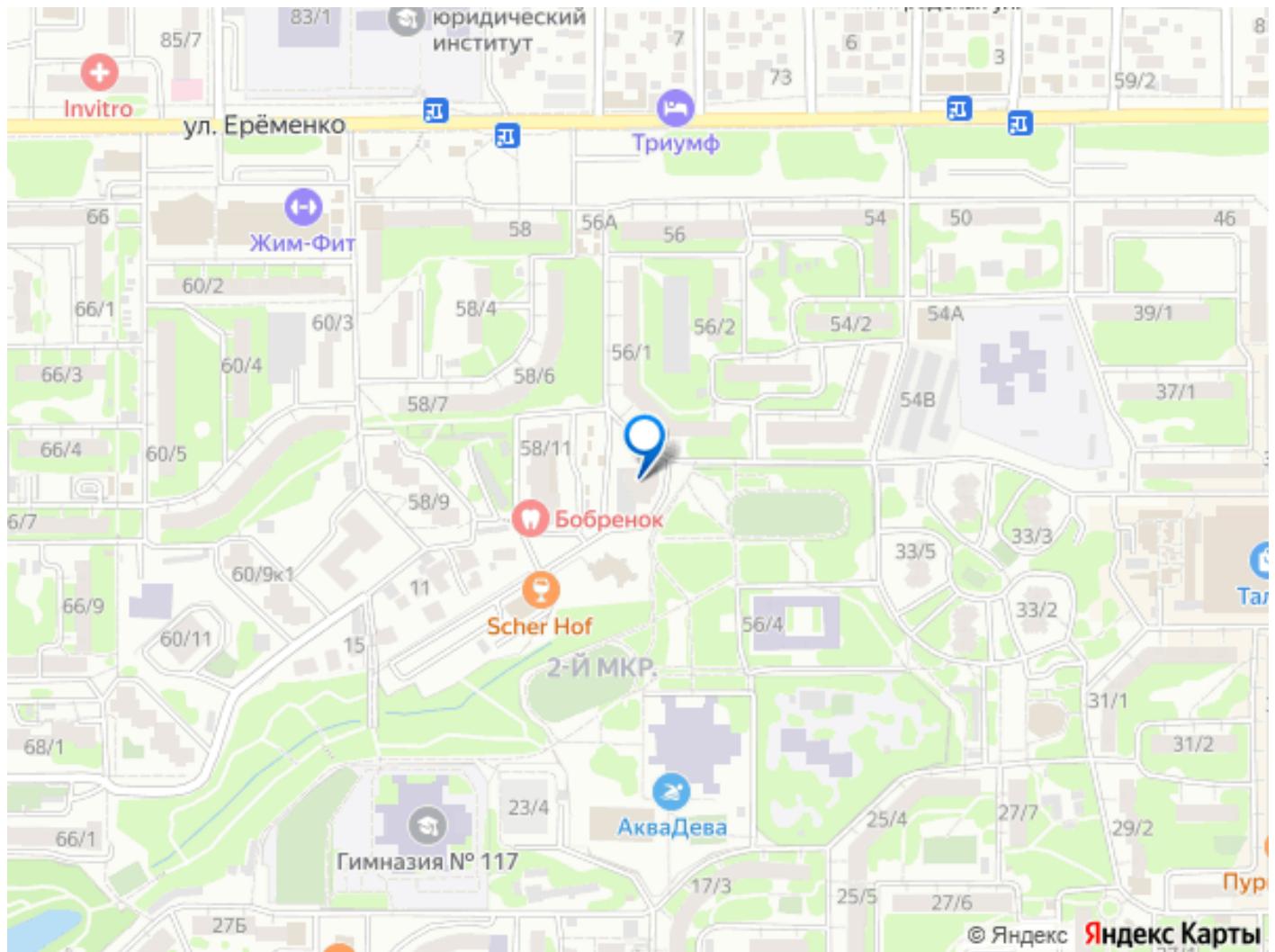
Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Также есть подземная парковка. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом есть клиники и магазины, обеспечивающие все необходимые для жизни удобства. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных частей города.

Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Агентство гарантирует юридическую чистоту сделки и отсутствие скрытых комиссий. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной и современной квартиры! Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества лично.

Показ в удобное для Вас время. Продажа срочная в связи с отъездом. АН Империум  
Елена







Move.ru - вся недвижимость России