

Создано: 27.11.2025 в 13:53

Обновлено: 27.11.2025 в 13:15

<https://rnd.move.ru/objects/9286966058>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 339 Стрелковой Дивизии**

**6 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 339 Стрелковой  
Дивизии

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16



move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

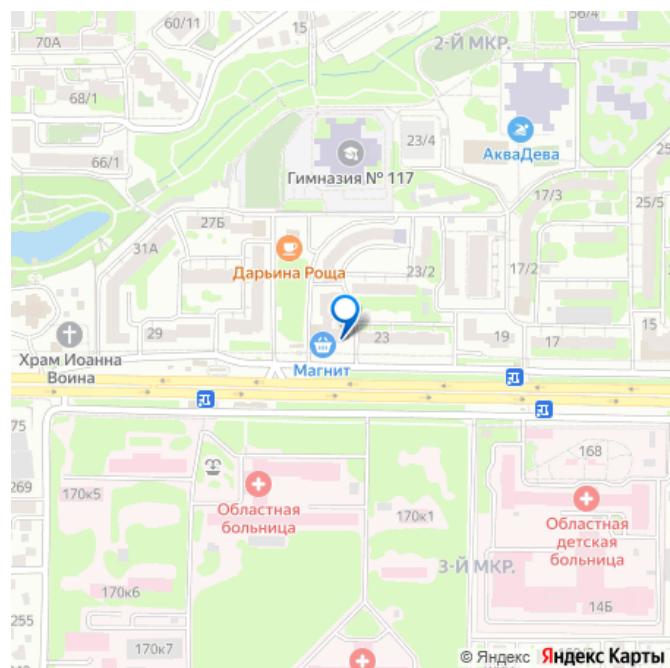
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



© Яндекс Яндекс Карты

лифт

## Описание

Красивая и просторная 2-х комнатная квартира в «Сердце» ЗЖМ! Продается большая двухкомнатная квартира с широкой планировкой и качественным ремонтом в «Золотом квадрате» Западного района. Дом надежной кирпичной постройки в Советском районе. Высокий цокальный этаж. Вся инфраструктура в радиусе 100-300 м: три школы (117, 112 и 103 Лицей), детский сад №321, центр дошкольного образования «Алые паруса», остановки общественного транспорта, через дорогу взрослая и детская Областная больница, детский медицинский центр «Здоровый малыш», детская футбольная школа «Юниор», фитнес-клуб «Дукат», ТРЦ Таллер, Сицилия, Храм Иоанна Воина, в доме расположен магазин Магнит и это не всё! В квартире выполнен современный ремонт из качественных строительных материалов - вам не придется заморачиваться на «долелку/переделку». Круглосуточная работа консьержа + установлены камеры по периметру дома - безопасность для Вас и ваших близких. Нет проблем с парковкой - свободные парковочные места во дворе и вокруг дома. Окна выходят во двор, поэтому ваш автомобиль будет под присмотром. Мебель в квартире это отдельная красивая история! Кухня изготовлена на мебельной фабрике «Мария», выполнена в очень красивых, дорогих тонах. Укомплектована встроенной посудомоечной машиной, электрической плитой и электрическим духовым шкафом.

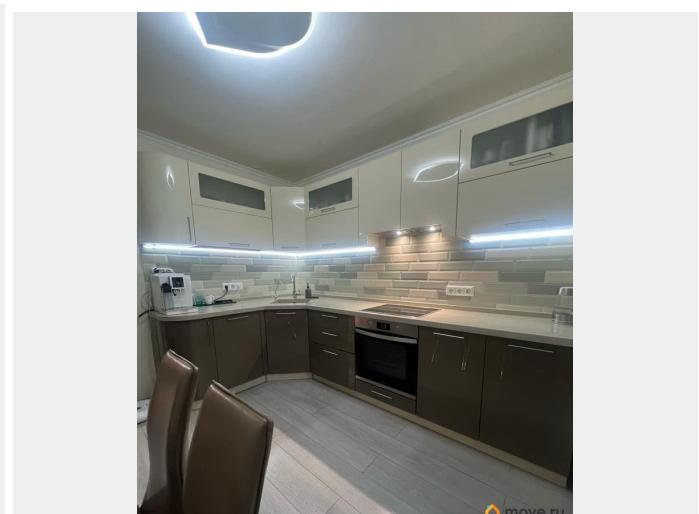
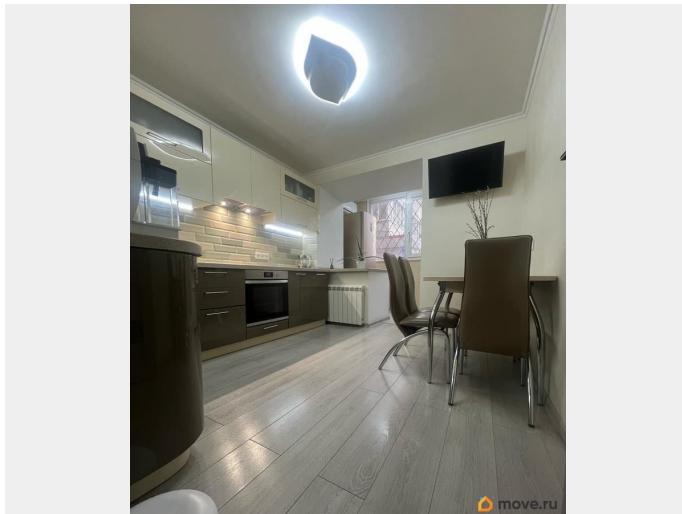
Большой холодильник. Раскладной кухонный стол со стеклянной столешницей в комплекте с 4 стульями под тон кухонной стенки.

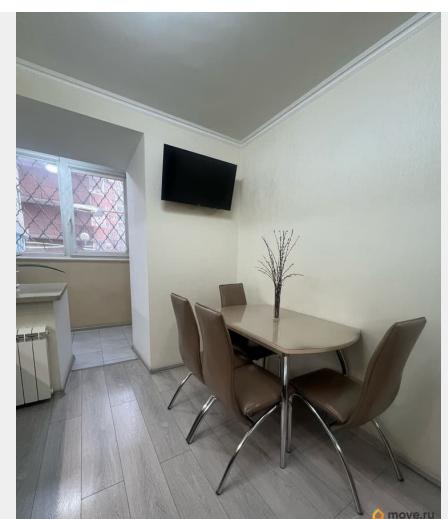
Дополнительные точки света визуально украшают и облагораживают пространство, делая его уютным и комфортным! Комнаты полностью оборудованы: шкафы для одежды, комоды, тумбочки, кровати ASKONA 160x200 с подъемным механизмом и антивандальной обивкой + ортопедические матрасы ASKONA (всегда были в наматрасниках). Выход на балконы из каждой комнаты и из кухни на большую лоджию с дополнительным пространством для хранения. Балконы очень теплые - утеплены с наружной стороны дома.

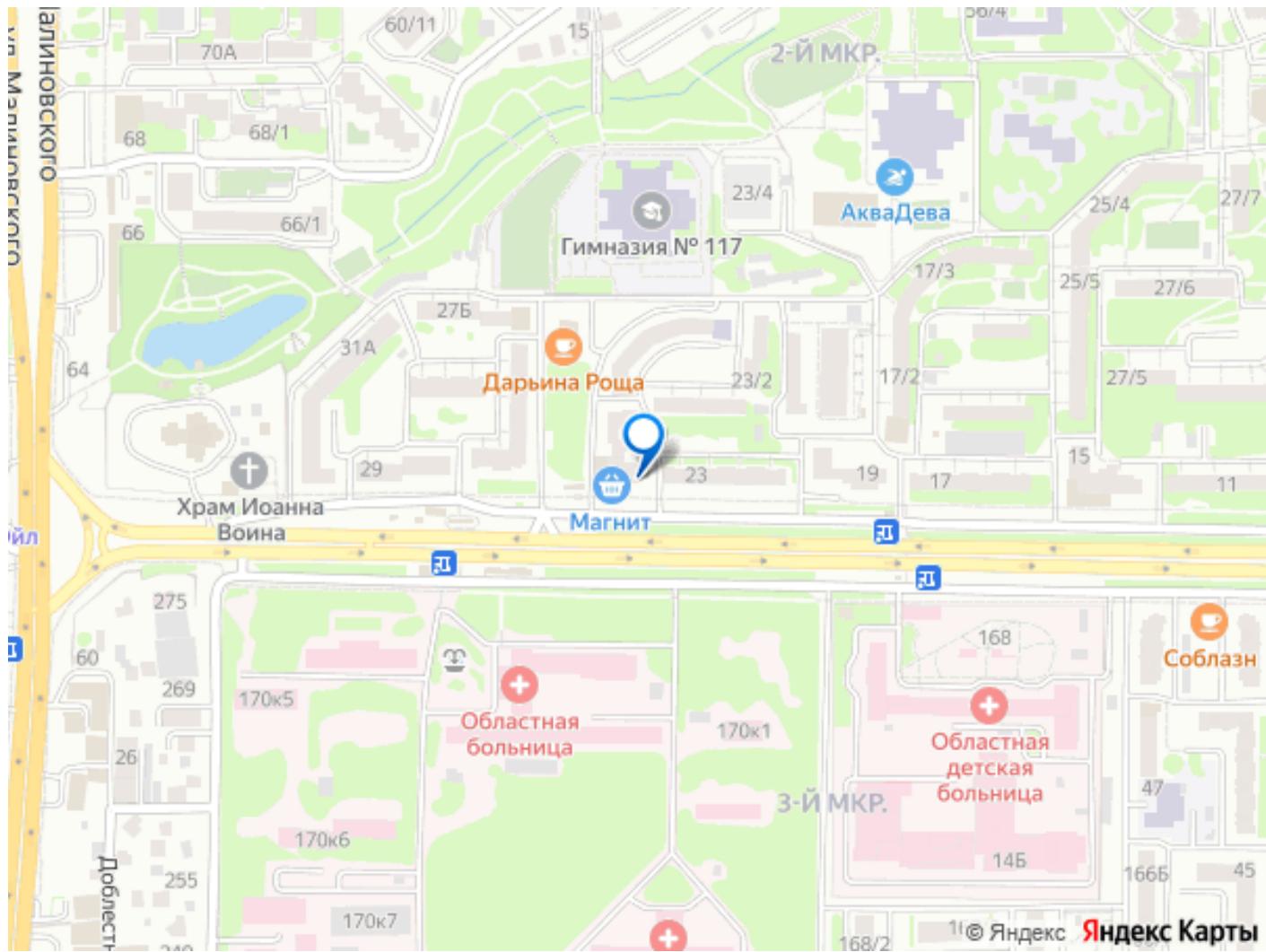
На балконах установлены теплые полы и качественные, тройные стеклопакеты.

Санузел совмещенный, с двумя вытяжками, плиткой Kerama Marazzi, качественной сантехникой в идеальном состоянии, стиральная машина. Все счетчики прошли поверку, что подтверждается документами.

Просторная, светлая прихожая со встроенным шкафом, напольное покрытие качественный ламинат. Ещё один дополнительный бонус: тамбур 4 м<sup>2</sup> что позволяет легче сохранять чистоту в квартире и также дарит возможность дополнительного пространства для хранения вещей. РАЗУМНЫЙ ТОРГ!







Move.ru - вся недвижимость России