

Создано: 28.11.2025 в 15:25

Обновлено: 28.11.2025 в 16:45

<https://rnd.move.ru/objects/9286990745>

Собственник

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Малиновского**

5 830 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

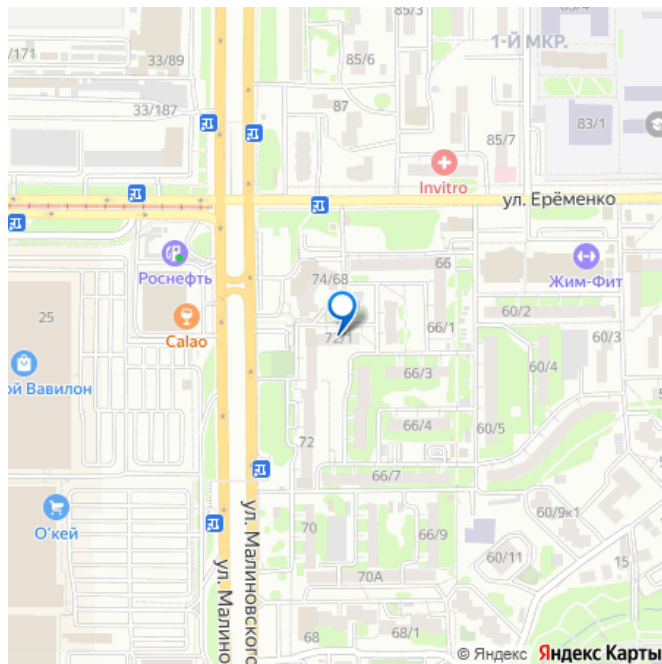
во двор

Ремонт

евро

лифт

для заметок



Описание

2-к квартира 58 м² в «Золотом квадрате».

Техника и мебель остаются. Я СОБСТВЕННИК!

Продаю от себя без каких-либо комиссий. В

квартире никто не прописан. Светлая 2-

комнатная квартира общей площадью 58 м² в

Золотом квадрате — одном из самых удобных

районов города. О квартире - Планировка:

отдельная кухня, 2 изолированные комнаты,

прихожая и кладовая. - Раздельный санузел. -

Большой отапливаемый балкон 7,5 м² -

можно организовать кабинет, детскую зону

или просто хранить вещи. - Аккуратный

ремонт - можно заехать и жить. - 2 сплит-

системы в комнатах. - Водонагреватель.

Транспортная доступность во все районы

города: быстрые выезды на Еременко,

Малиновского, Зорге. Остановки

общественного транспорта в 1-2 минутах

пешком. Рядом в пешей доступности: -

Сетевые магазины Магнит, Пятерочка, Окей,

Апекс - Торговые центры Золотой Вавилон,

Восход, Максидом, Талер - Аптеки - Фитнес-

клубы - Кафе Для семьи - Детские сады 321,

220, 4 - Школа 112 - Лицей 103, Гимназия 117

- Школы танцев - Бассейны - Поликлиника 42

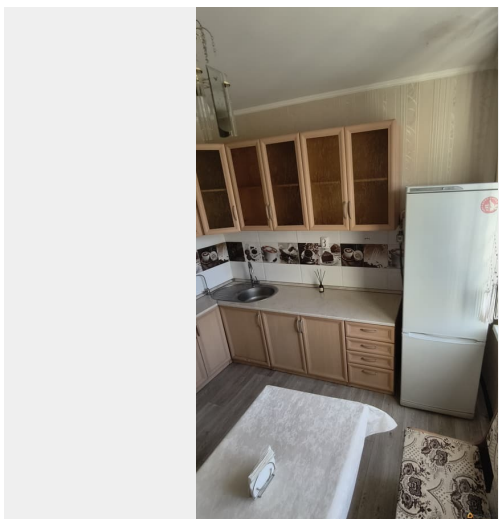
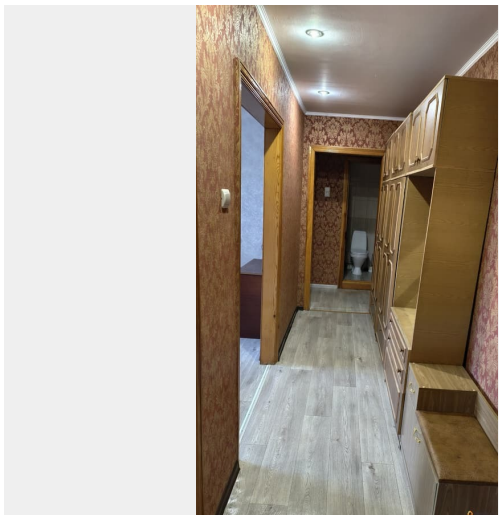
Что остаётся покупателю: Вся крупная

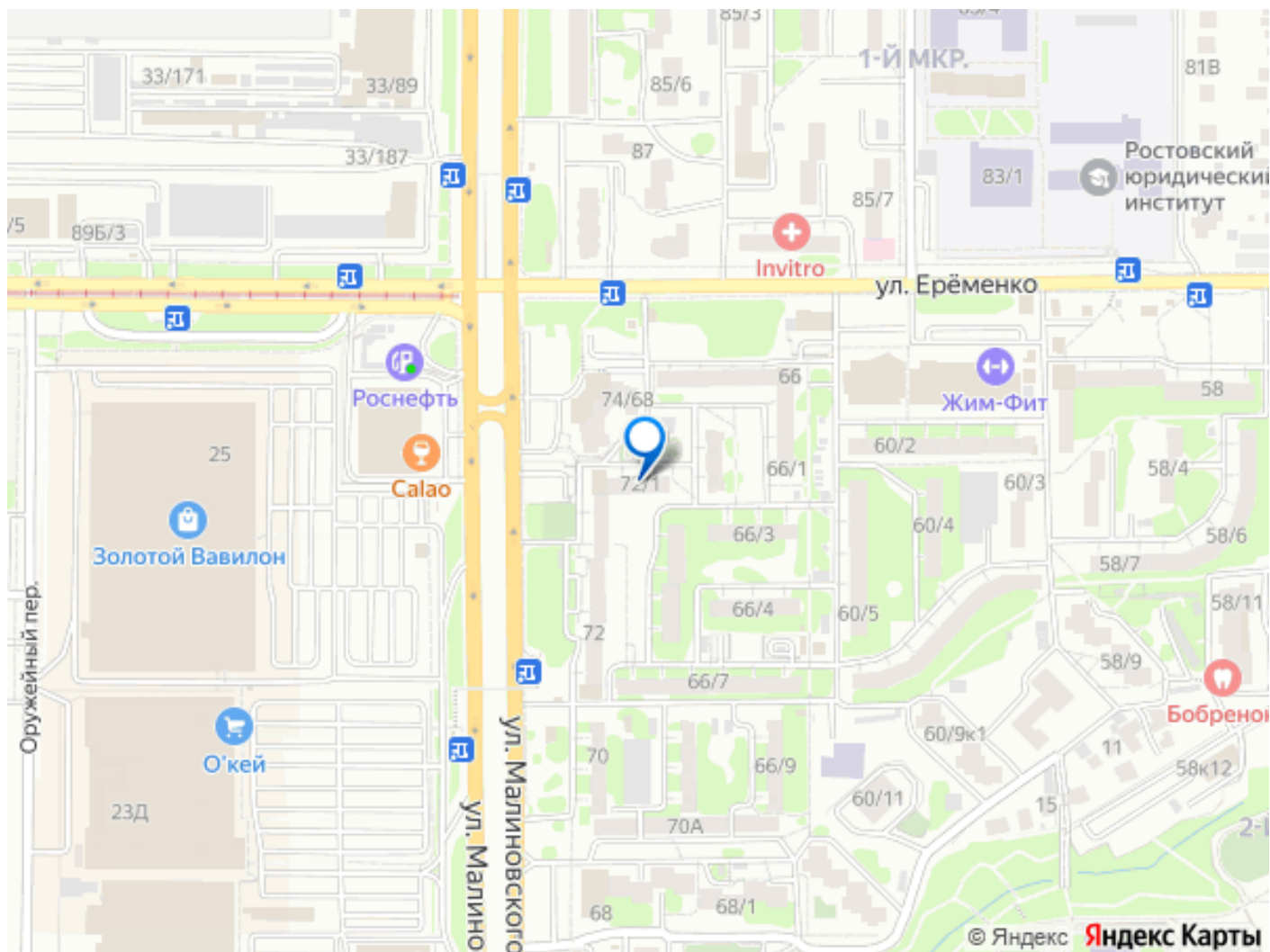
техника и мебель по договорённости

остаются. Показ по договорённости по

будням после 18-00. В субботу во второй

половине дня. Пишите/звоните.





Move.ru - вся недвижимость России