

Создано: 28.11.2025 в 13:45

Обновлено: 04.12.2025 в 06:49

<https://rnd.move.ru/objects/9286990794>

Агент

**7900000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Шолохова проспект**

**7 450 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Шолохова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



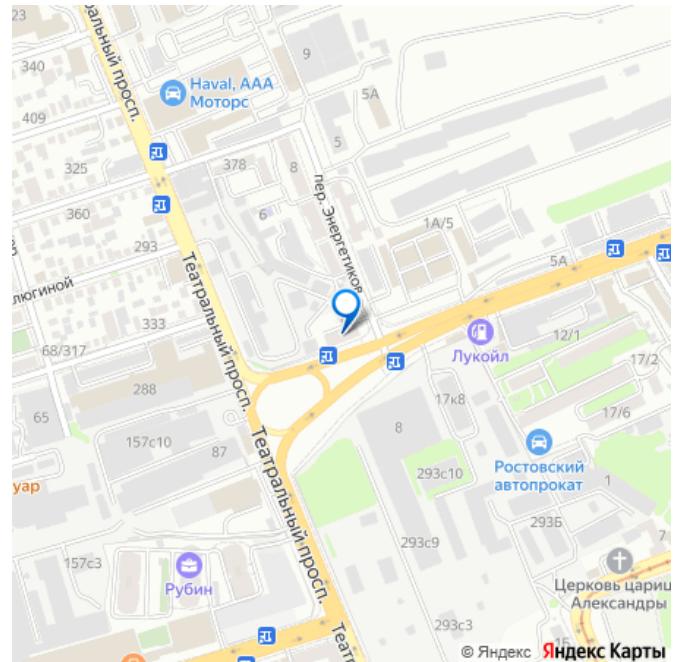
на улицу

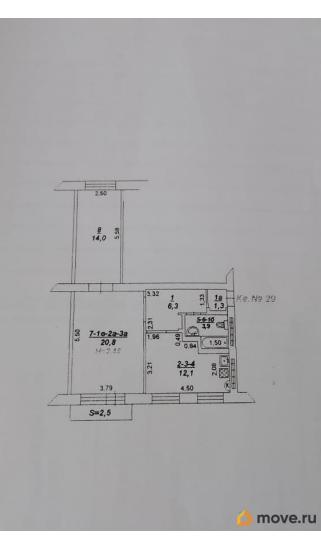
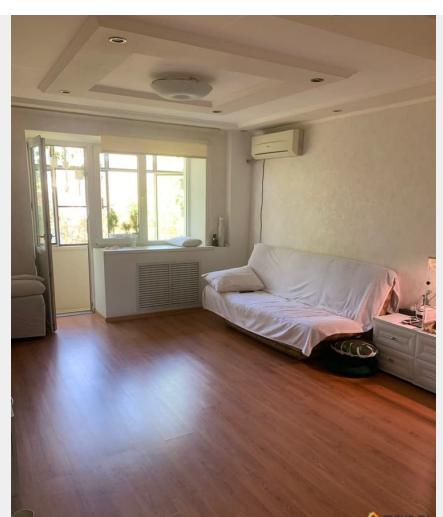
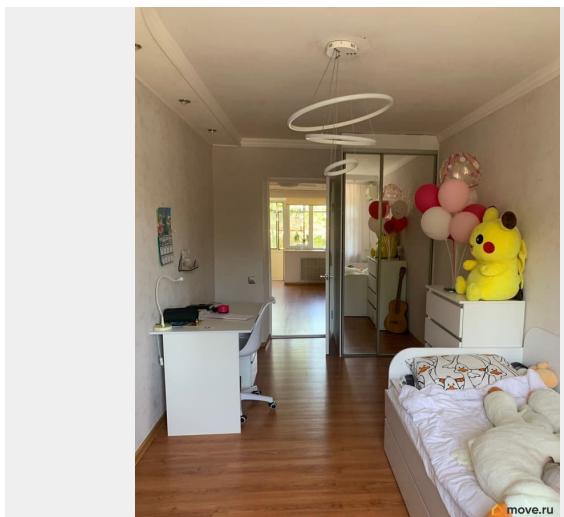
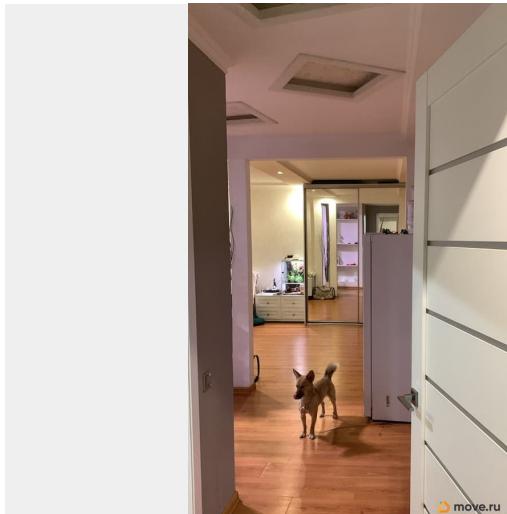
Ремонт

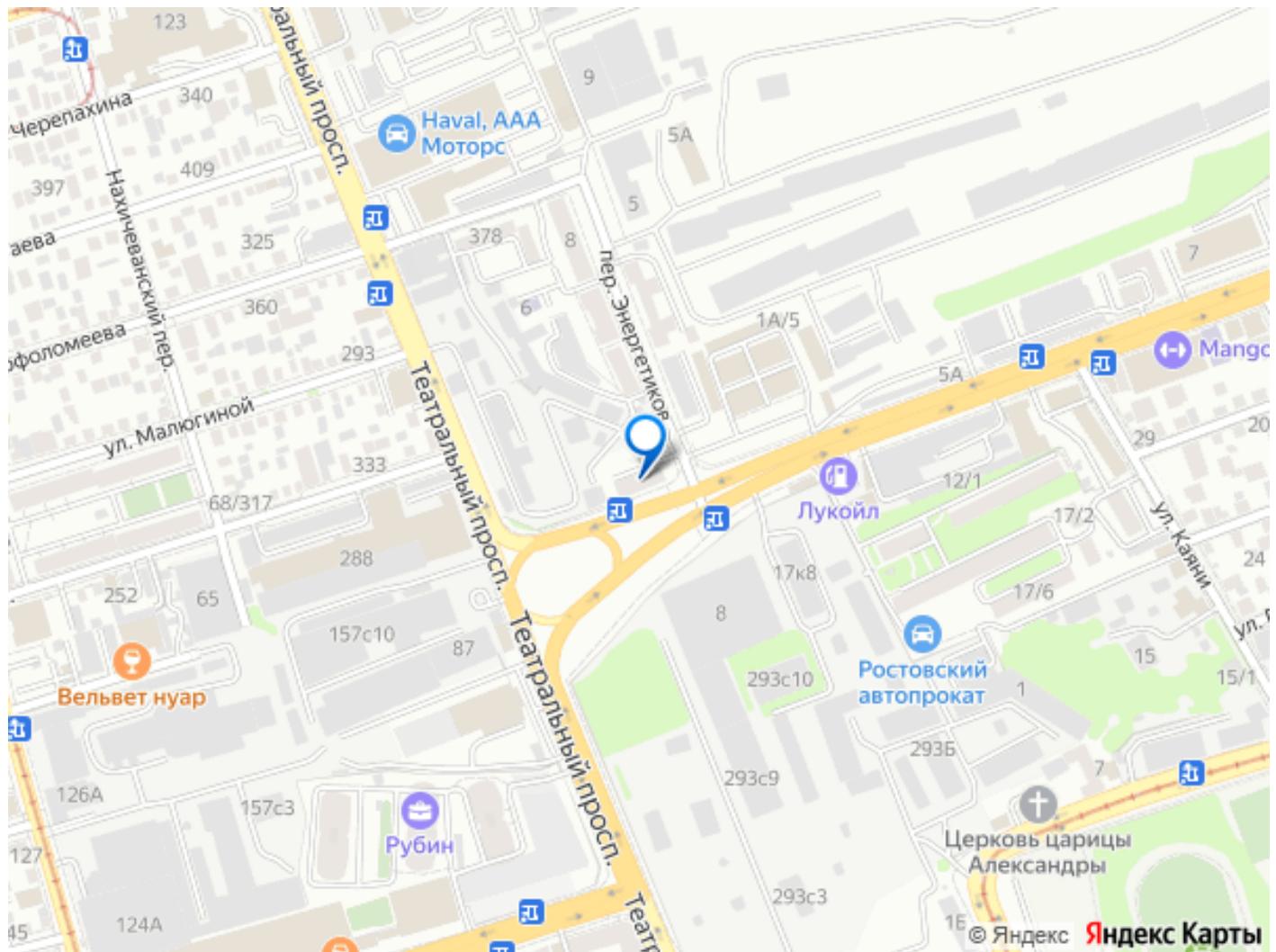
дизайнерский

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Ростова-на-Дону на проспекте Шолохова, 1. Общая площадь 58 кв. м, жилая 40 кв. м, кухня 12 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в хорошем районе. В квартире выполнен евроремонт, поэтому все готово для вашего переезда. Просторная и светлая гостиная, уютная спальня и современная кухня позволят вам наслаждаться каждым днем в новом доме. Совмещенный санузел оснащен всей необходимой сантехникой. Балкон станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией, во дворе есть парковка. Рядом с домом есть вся необходимая для комфортной жизни социальная и развлекательная инфраструктура: школы, детские сады, клиники и магазины, торговые центры, зоны отдыха, парки, прогулочная Пушкинская с обилием ресторанов и кафе. Удобное расположение позволяет быстро добираться до любой точки города на общественном транспорте. Звоните, с удовольствием покажем Вам данный объект. АН «Стройкомплекс» улица Максима Горького 130.







Move.ru - вся недвижимость России