

Создано: 03.12.2025 в 13:34

Обновлено: 05.12.2025 в 13:24

<https://rnd.move.ru/objects/9287099817>

Дарья Верескун, ВЛАДИС

**79896312341**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Еременко, 56/7**

**9 990 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко, 56/7

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

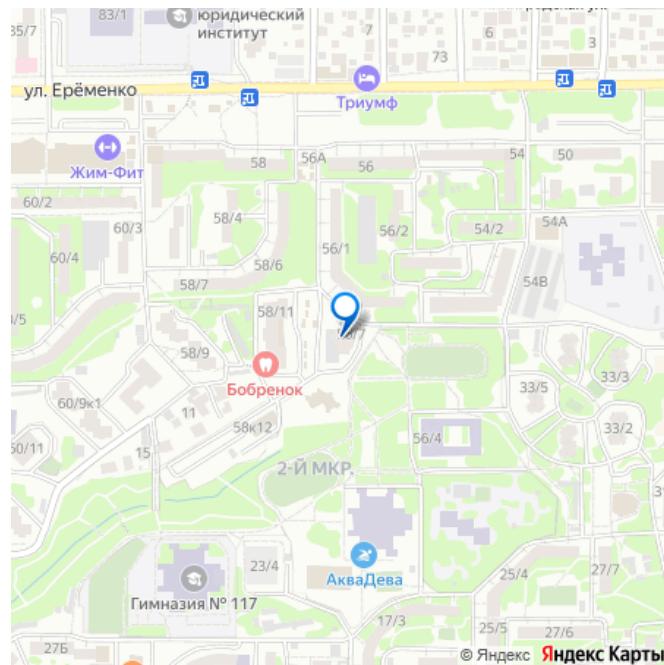
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

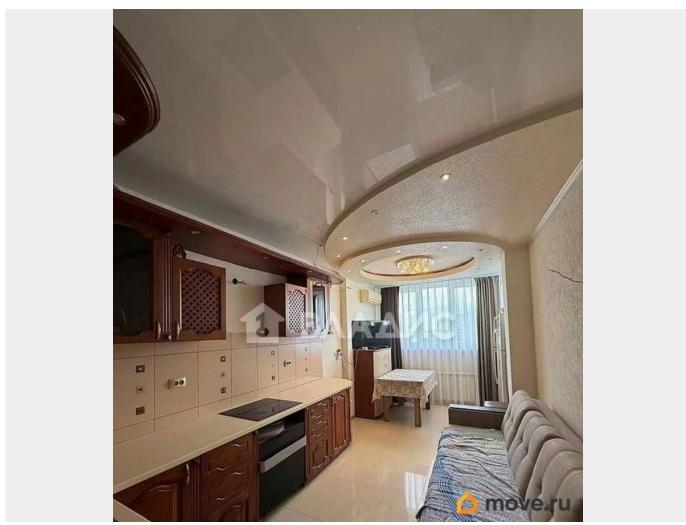
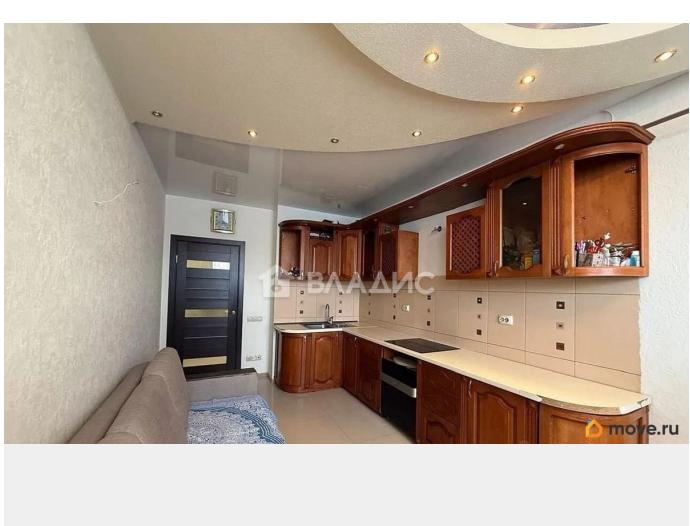
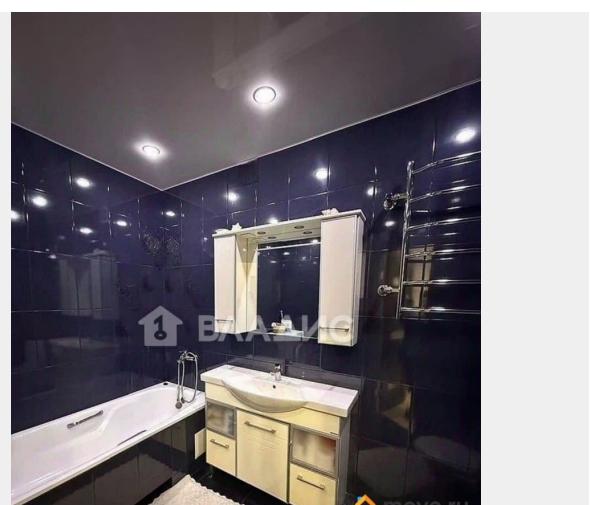
да

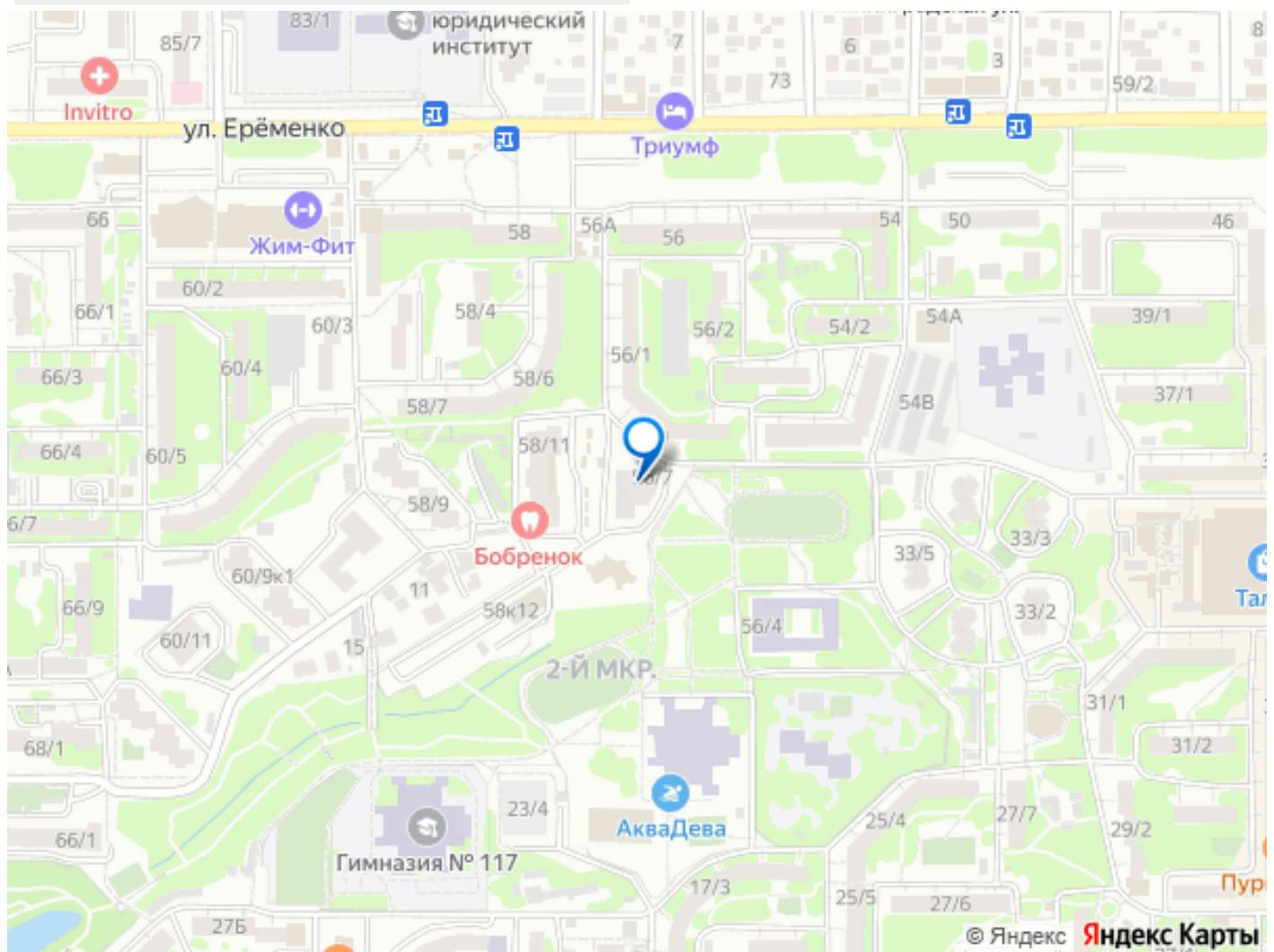
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Код объекта: 1954178. Продается уютная 2-комнатная квартира на 8 этаже девятиэтажного панельного дома. Площадь: 58 м? Тип дома: панельный (построен в 2007г) Квартира светлая и комфортная, с дизайнерским евро ремонтом и панорамным остеклением. \* Все комнаты изолированные \* Просторная спальня 20 м? и кухня 18 м? Отличное расположение в самом центре золотого квадрата западного микрорайона! Рядом находятся 3 школы, 4 детских сада, 7 аптек, 3 автостоянки и подземная автостоянка в доме. В шаговой доступности детская и взрослая областные больницы, магазины (5ка, Магнит, Окей, Перекресток, Чижик), авторынок Фортуна, а также торговые центры Талер, Восход, Метро, Поиск и Золотой Вавилон. Удобная транспортная доступность с остановками маршрутного транспорта. Квартира теплая. На полах кухни и холле керамогранит, в комнате ламинат. Стены отделаны теплой штукатуркой и обоями рогожка (можно перекрасить в понравившийся цвет). Потолки сложные (гипсокартон + натяжные потолки), окна с

двуухкамерными стеклопакетами.  
Кондиционер Mitsubishi для комфортного  
микроклимата. В холле подъезда  
расположена комната консьержа. Возможен  
торг. Сделка под ключ с полным  
юридическим сопровождением агентства  
недвижимости «ВЛАДИС» гарантирует  
безопасность и прозрачность всех этапов. По  
всем вопросам звоните, мы будем рады  
ответить на ваши запросы





Move.ru - вся недвижимость России