

Создано: 04.12.2025 в 15:29

Обновлено: 04.12.2025 в 15:34

<https://rnd.move.ru/objects/9287170255>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Чаленко**

7 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Чаленко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2



Общая площадь

58 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

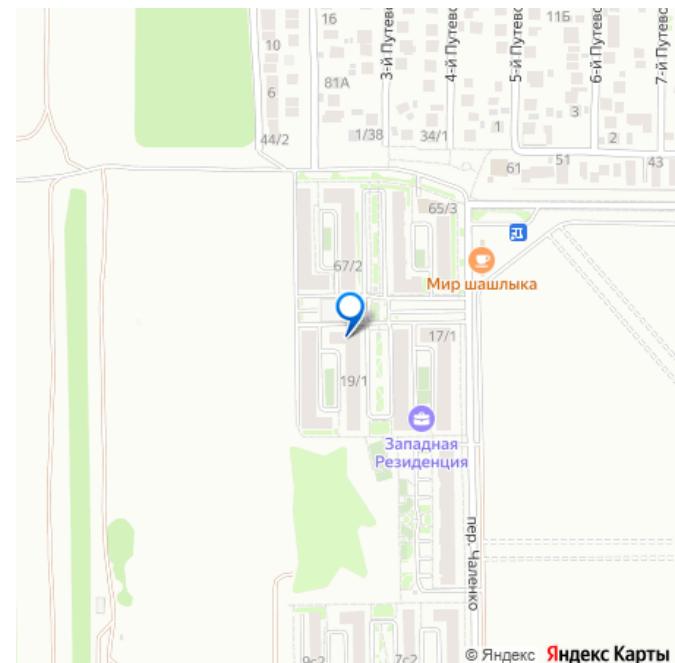
Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

лифт



Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 58 квадратных метров на четвёртом этаже пятиэтажного монолитно-кирпичного дома 2020 года постройки, расположенного в районе Западный города Ростова-на-Дону по адресу переулок Чаленко, 19/1. Жилище отличается современной планировкой и функциональностью. Здесь две комнаты, раздельный санузел и окна, выходящие как во двор, так и на улицу, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение дня. Окружающая инфраструктура включает в себя детский сад, школу и торговый центр, расположенные неподалёку, а также несколько продуктовых магазинов и аптек в шаговой доступности.

Для любителей кофе рядом находятся кофейни и ресторанчики, где можно приятно провести время за чашечкой ароматного напитка. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие детской площадки прямо во дворе дома, а спортивная площадка позволит поддерживать форму и вести активный образ жизни без необходимости далеко уходить от дома.

Удобство составляет парковка во дворе, где всегда можно найти место для автомобиля.

Хотя в квартире ещё не проводился ремонт, это открывает прекрасную возможность обустроить жильё полностью под свои вкусы и потребности. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично и представить, каким может стать ваш новый дом. Звоните, с удовольствием покажем Вам данный объект. АН«Стройкомплекс» улица М.Горького 130.

