

🕒 Создано: 24.10.2025 в 07:09

Обновлено: 03.12.2025 в 16:02

<https://rnd.move.ru/objects/9285984329>

**Агент**

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Шолохова проспект**

**7 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Шолохова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.25 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

для заметок



Квартира свободной планировки в жилом комплексе «Манхэттен» — это современное жилье с высоким потенциалом для комфортного проживания или выгодного инвестирования. Строй вариант. ЖК Манхэттен находится в парковой зоне, двор закрыт, есть охрана. во дворе находятся необходимые магазины, пункты выдачи, салоны услуг. также имеется различные детские площадки, детские досуговые центры. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря удачному расположению и высокому спросу на жилье в этом районе. Код пользователя: 177501 Номер в базе: 7767117





