

🕒 Создано: 08.05.2025 в 14:12

Обновлено: 01.12.2025 в 11:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Шолохова, 1**

7 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

59.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

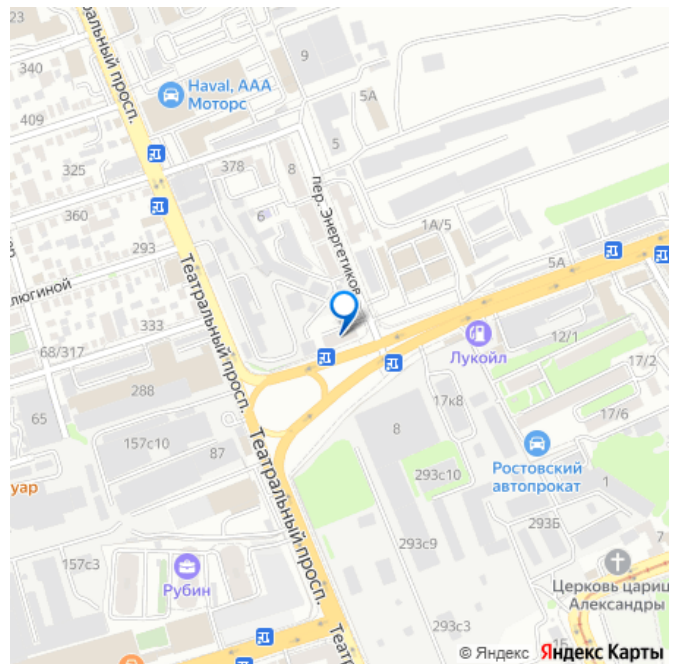
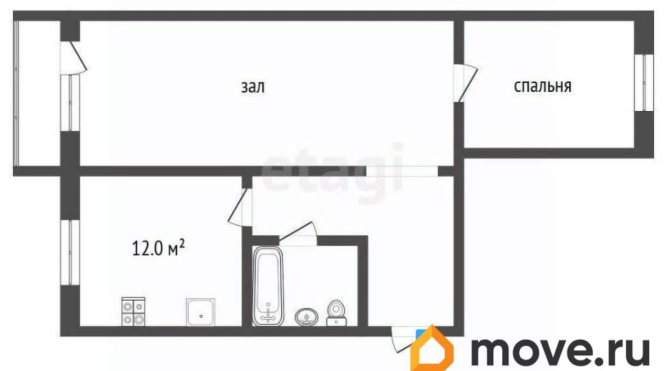
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9278760787>

**Оксана Николаевна Левчук, Этажи
Ростов-на-Дону**

79198912575

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

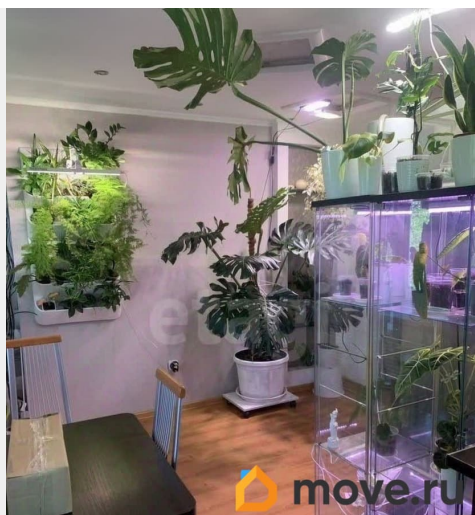
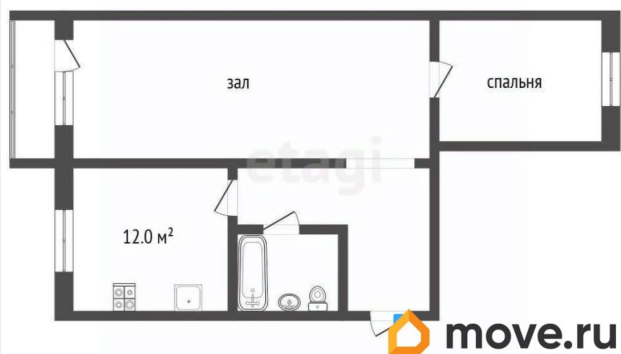
Описание

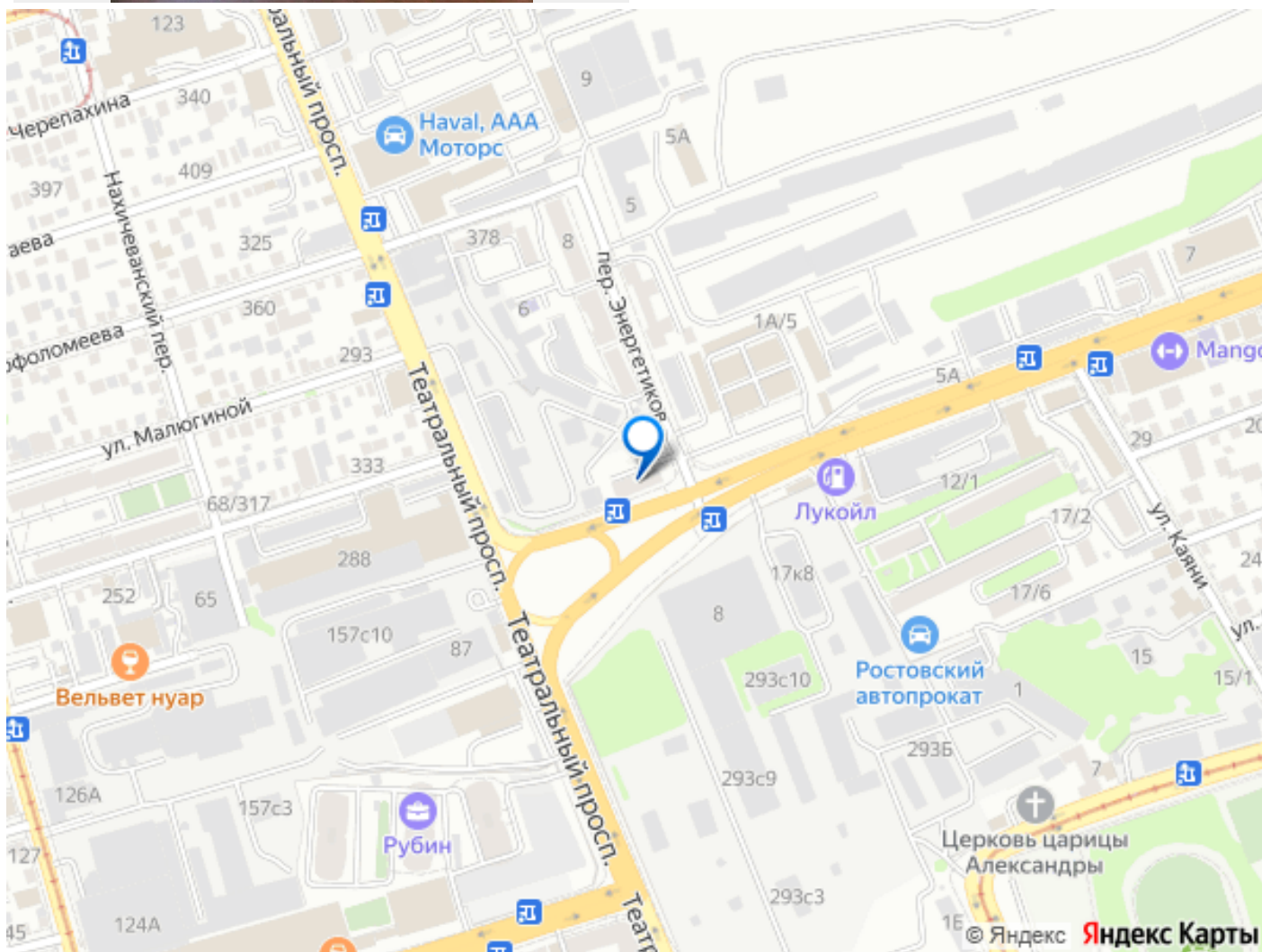
****Продаётся уютная 2-комнатная квартира в самом сердце города идеальное сочетание комфорта и престижного расположения!****

****Просторная и светлая**** квартира площадью ****59,8 кв. м**** с современным ремонтом, ****кухней 12 кв. м**** и балконом здесь есть всё для жизни без компромиссов! Вас ждут: ****Свежий ремонт**** с качественными материалами не нужно вкладываться, просто заезжайте и наслаждайтесь! ****Полная замена проводки и труб**** никаких скрытых проблем, только надёжность. ****Удобная планировка****: две уютные комнаты, отдельная кухня и балкон место для отдыха и приёма гостей. ****Тихий двор**** и ****3 окна**** с видом на зелёную зону никакого шума и пыли. ****Лучшее расположение в городе!**** Всё самое важное ****в шаговой доступности****: ****Детские сады, школы, колледжи, ВУЗы**** обучение детей без долгих поездок. ****Магазины, кафе, супермаркеты**** всё под рукой. ****Парк Революции и Театральная площадь**** прогулки, спорт и культурные события в 5 минутах ходьбы. ****Остановки транспорта**** рядом удобный выезд в любую часть города. ****Крепкий кирпичный дом****, ****3-й этаж**** золотая середина без лифтовых очередей и уличного шума. ****Часть мебели и техники остаётся**** можно заселяться с минимумом хлопот! ****Это не просто квартира это ваш новый уровень жизни в самом центре событий!**** ****Звоните прямо сейчас таких**

предложений остаётся всё меньше!**

Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Код пользователя: 144910 Номер
в базе: 7705142





Move.ru - вся недвижимость России