

🕒 Создано: 12.03.2026 в 01:58

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 01:56

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, пр-т
Стачки, 231/2**

11 090 120 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, пр-т Стачки, 231/2

Улица

[проспект Стачки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

59 м²

Этаж

6/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

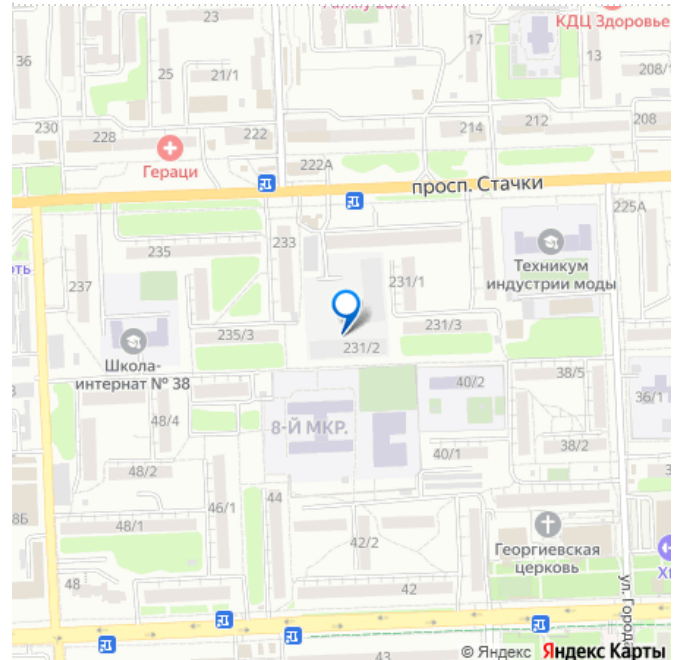
Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся светлая 2-комнатная квартира 58,99 кв. м в доме бизнес-класса у парка «Сказка». Центр Западного: всё рядом — школы, детские сады, магазины, парки.

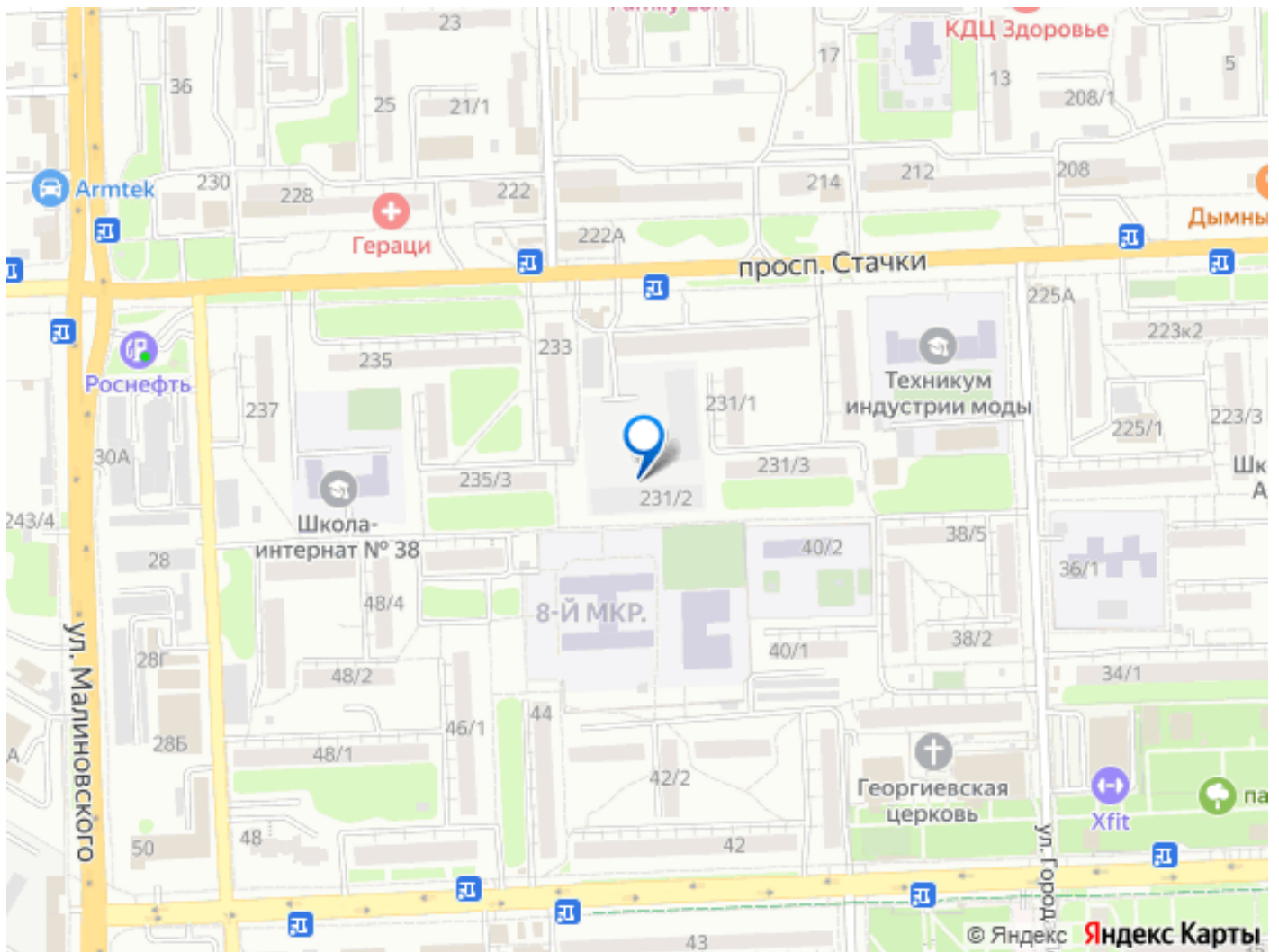
для заметок



Удобный выезд на пр. Стачки, до центра города — 15 минут. О квартире: • Большая кухня-гостиная 22,6 кв. м. • 2 изолированные спальни • Просторная ванная 6 кв.м. • Прихожая с нишей под гардероб • 6 этаж • Улучшенная черновая отделка: выполнена стяжка пола, установлены межкомнатные перегородки и остеклён балкон. О жилом комплексе: • Бизнес-класс: панорамное остекление, потолки до 3 м, фасады с подсветкой • Камерный проект: 411 квартир, секции от 6 этажей — приватность и тишина • Закрытая территория с охраной, видеонаблюдением, «умный дом» • Ландшафтный дизайн с автополивом, безопасные детские и спортплощадки • Премиальные холлы, колясочные, скоростные лифты до паркинга • Подземный паркинг с зарядками и гостевая парковка • Современные планировки с просторными комнатами

Расположение: • «Концепция 5-минутного города» — всё для жизни рядом: до ТЦ, МФЦ, кинотеатра и спортклуба — не более 5 минут. • до школ и садика меньше 2 минут пешком, рядом поликлиника и Южный Федеральный университет • 3 зелёных парка в пешей доступности — «Сказка», «Плевен», «Аллея Роз» • Обжитой зелёный район — нет плотной высотной застройки, приятно гулять и дышать • Удобный выезд на проспект Стачки, до центра Ростова — 15 минут.

Позвоните нам — менеджер отправит буклет жилого комплекса и каталог планировок!



Move.ru - вся недвижимость России