

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буденновский проспект, 77**

11 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,
77

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

10/24

Детали объекта

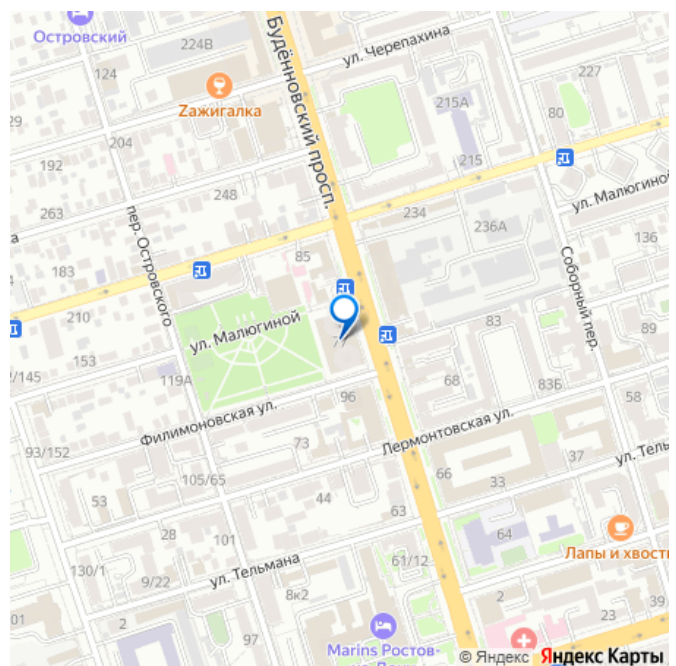
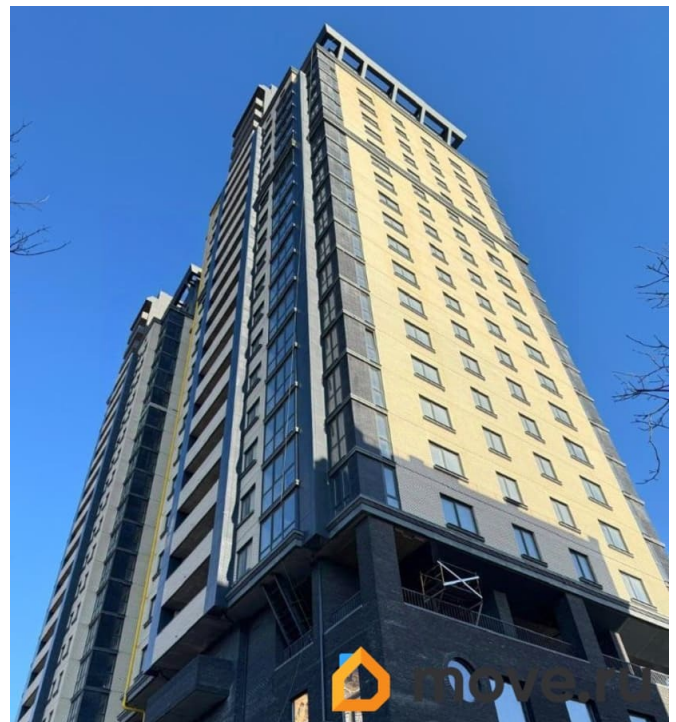
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

лифт, парковка

Описание

Арт. 85372956. Без комиссии агентству! ДОМ СДАН!!! К продаже представлена просторная квартира в комплексе премиум класса «СКВЕР». Отлично переставляется в 2комнатную квартиру европейской планировки. Жилой комплекс расположен в историческом центре нашего города. В непосредственной близости парки, рестораны, здание цирка, торговый центр, также учебные заведения. Комплекс имеет собственную котельную, также систему водоочистки. Стены со звукоизоляцией, также установлены двухкамерные энергосберегающие стеклопакеты с защитой от солнца, и повышенной звукоизоляцией от внешнего шума . Высокоскоростные лифты премиального класса, дизайнерские просторные холлы и входная группа. На 3-м этаже будет расположена просторная терраса с детскими и спортивными площадками, а также газон для гольфа !

Зоны отдыха: кустарники и деревья, на стенах - вертикальное озеленение В квартире продуманная эргономичная планировка, позволяющая комфортно разместить все что нужно! Просторная лоджия с панорамным остеклением. Прекрасный вид на город!!! Легко можно спланировать просторную кухню-гостиную с выходом на террасу и большую спальню!!! Продаем без комиссии!!! Также подходит ипотека. Екатерина (агент15)

