

Создано: 16.10.2025 в 15:39

Обновлено: 02.12.2025 в 17:35

<https://rnd.move.ru/objects/9285797824>

. Екатерина, Рикон-Недвижимость

79185816762

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буденновский проспект, 77**

11 980 000 ₽

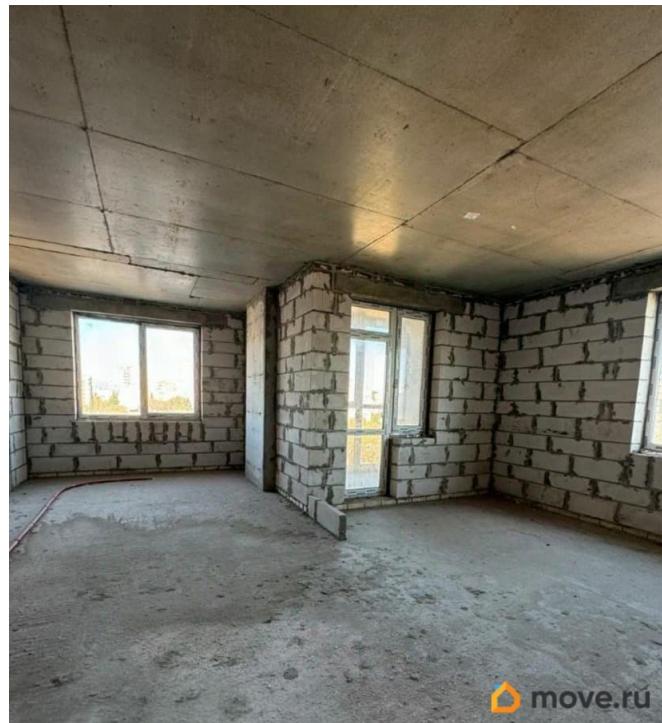
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,
77

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)



 move.ru

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

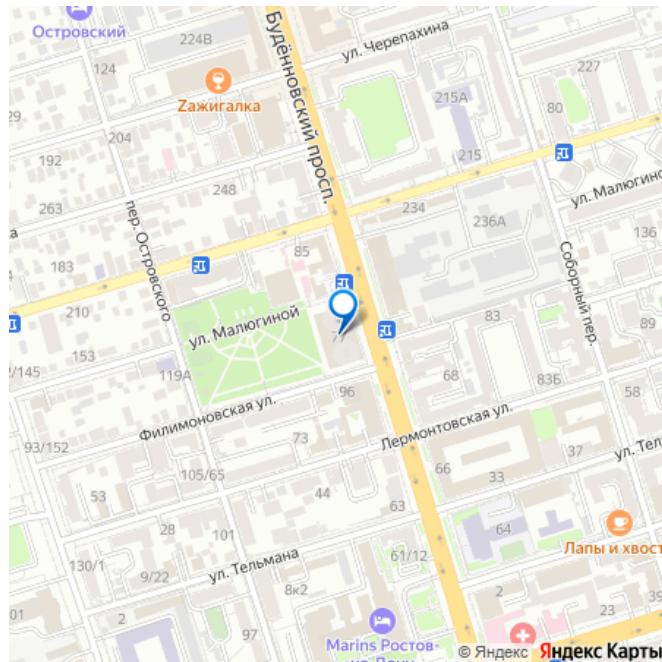
10 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

8/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

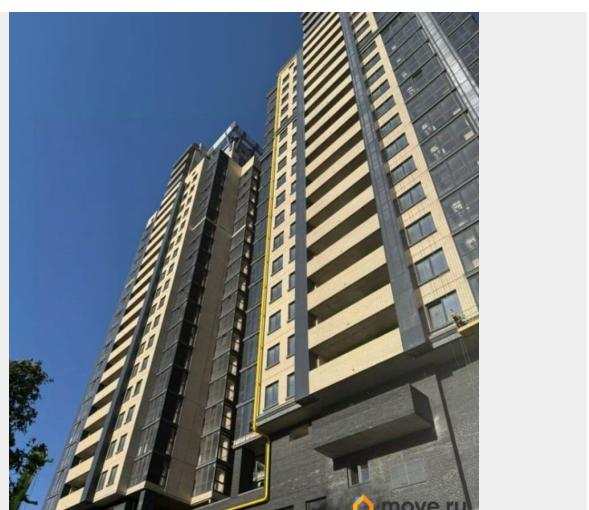
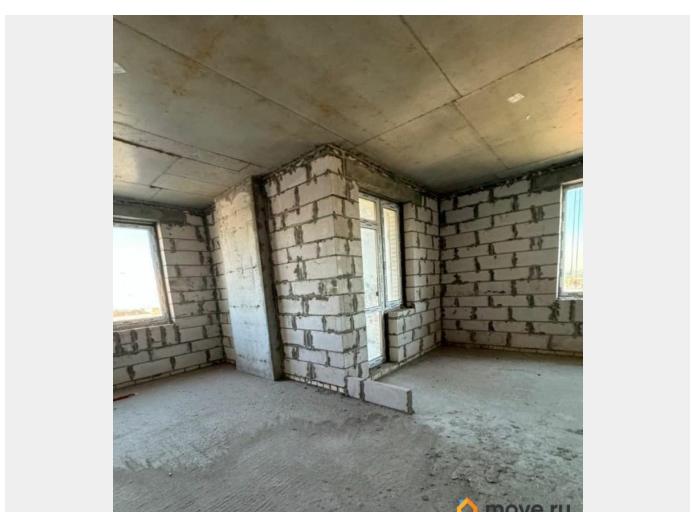
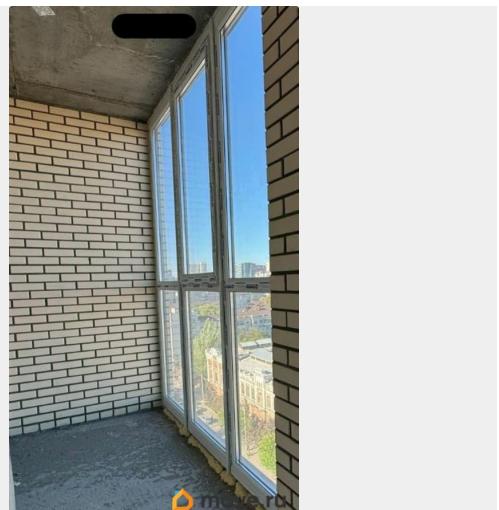
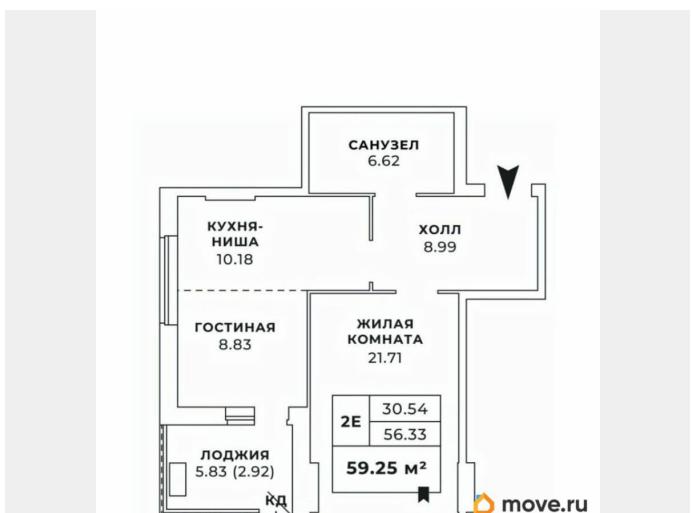
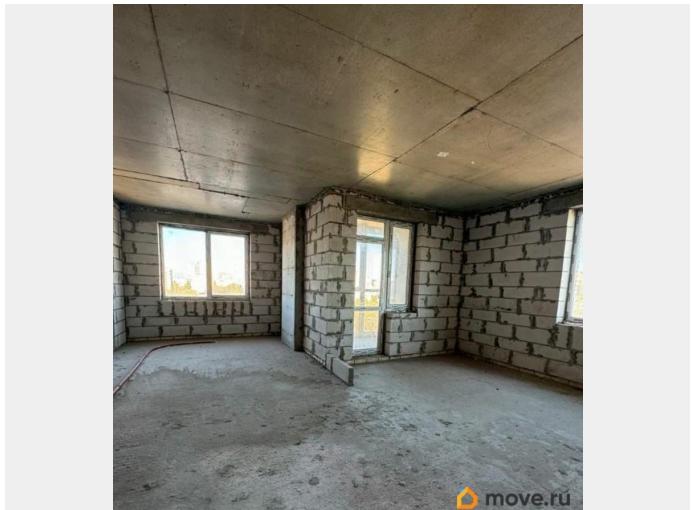
лифт, парковка

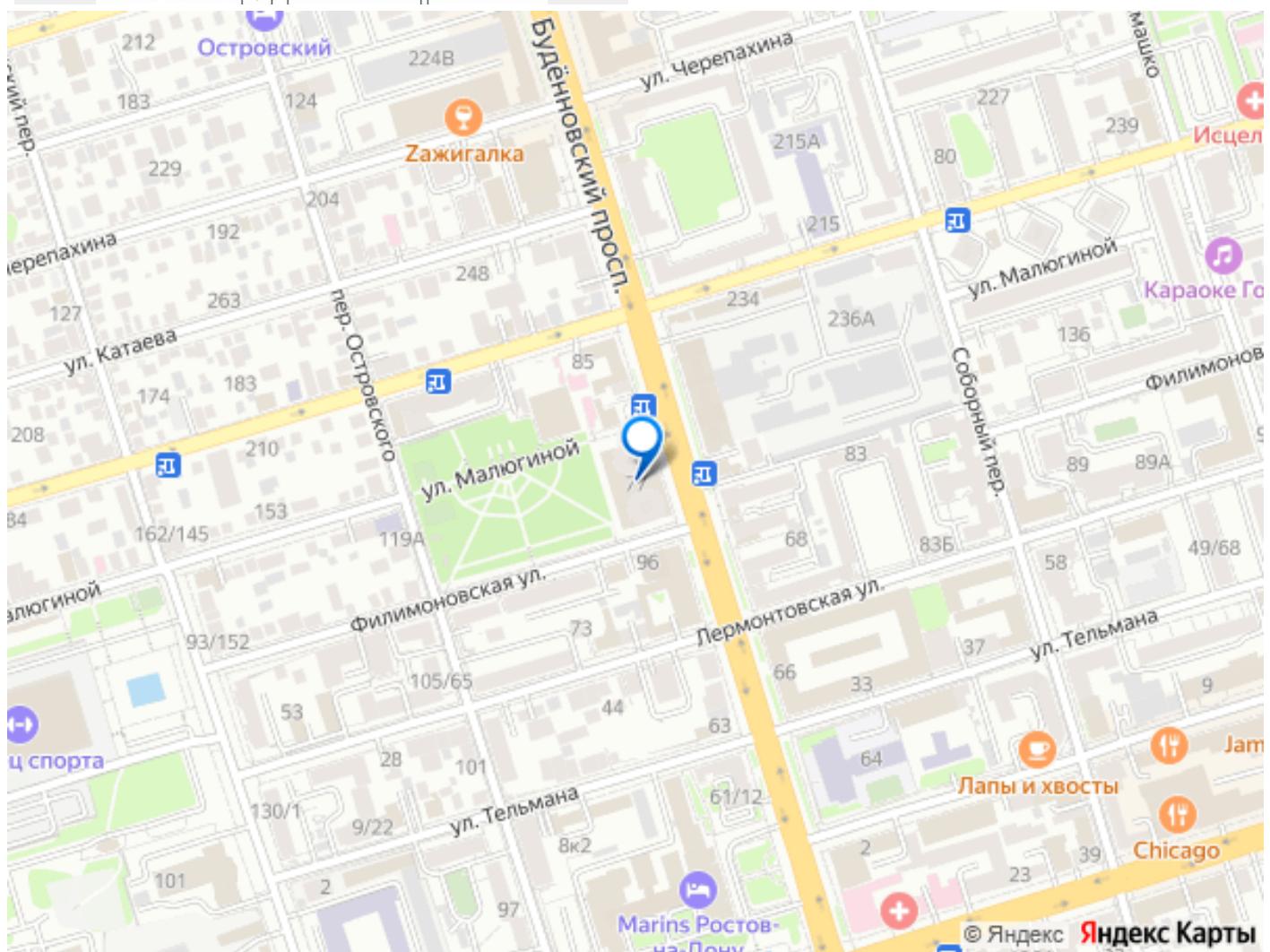
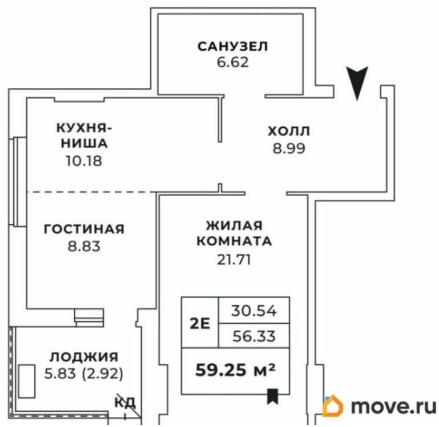
Описание

Арт. 72508070. Без комиссии агентству! Дом сдан! К продаже представлена просторная квартира в комплексе премиум класса «СКВЕР». Жилой комплекс расположен в историческом центре нашего города. В непосредственной близости парки, рестораны, здание цирка, торговый центр, также учебные заведения. Комплекс имеет собственную котельную, также систему водоочистки. Стены со звукоизоляцией, также установлены двухкамерные энергосберегающие стеклопакеты с защитой от солнца, и повышенной звукоизоляцией от внешнего шума (смотрите фото).

Высокоскоростные лифты премиального класса, дизайнерские просторные холлы и входная группа. На 3-м этаже будет расположена просторная терраса с детскими и спортивными площадками, а также газон для гольфа ! Зоны отдыха: кустарники и деревья, на стенах - вертикальное

озеленение. В квартире продуманная эргономичная планировка, позволяющая комфортно разместить все что нужно! Просторная лоджия с панорамным остеклением. Прекрасный вид на город!!! Окна на 2 стороны - юго-восток Продаем без комиссии!!! Также подходит ипотека Екатерина (агент15)





Move.ru - вся недвижимость России