

Создано: 21.11.2025 в 17:04

Обновлено: 05.12.2025 в 16:10

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 81/3**

5 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 81/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

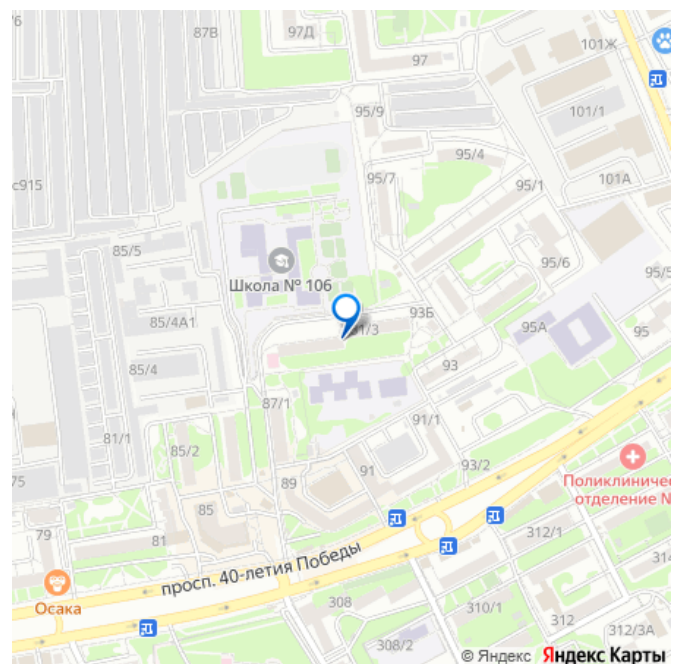
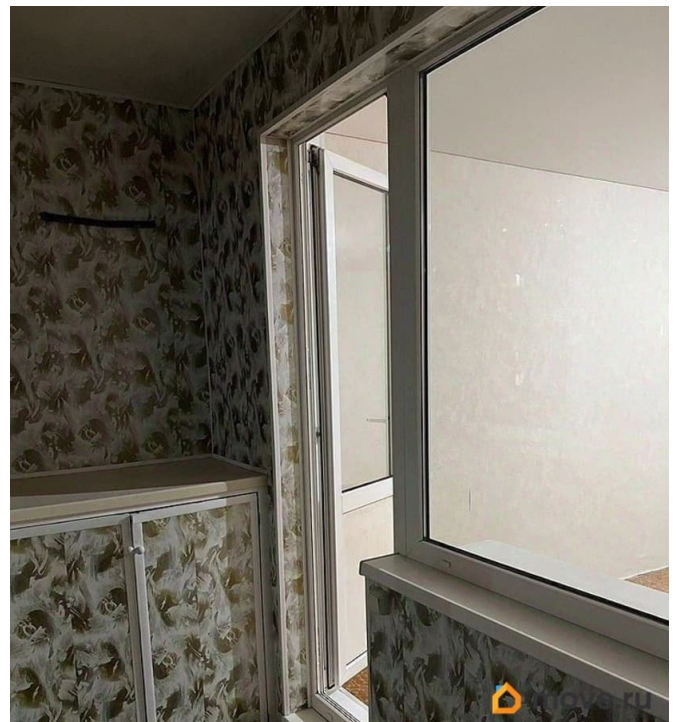
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286768184>

Артём Школьный, Аякс Ростов-на-Дону

79895011949

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже 2-х комнатная квартира.

Выполнен ремонт: штукатурка стен, поклейка

обоев в комнатах, декоративная штукатурка

в коридоре и кухне, новые натяжные

потолки. В санузле и в ванной ремонт не

делался. Квартира светлая, просторная. Во

дворе школа, за домом детский сад, в

соседнем доме подготовительные занятия

для детей. Магазины магнит, 5-ка,

красное/белое. Озон, Валберис так же в в

шаговой доступности. Парковка во дворе,

рядом есть гаражный кооператив где можно

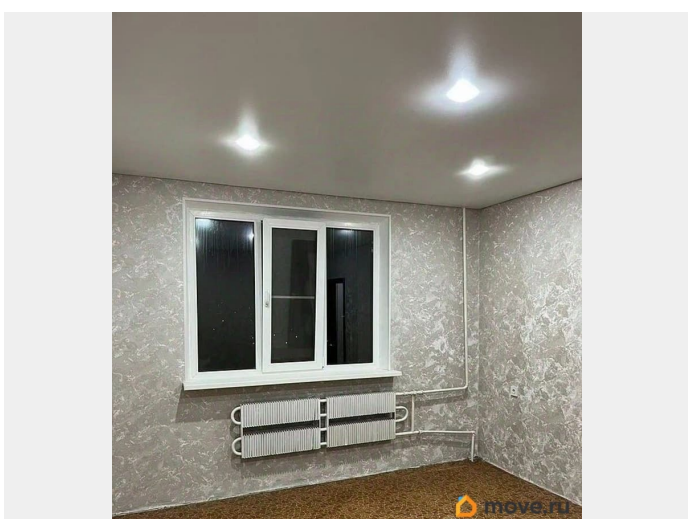
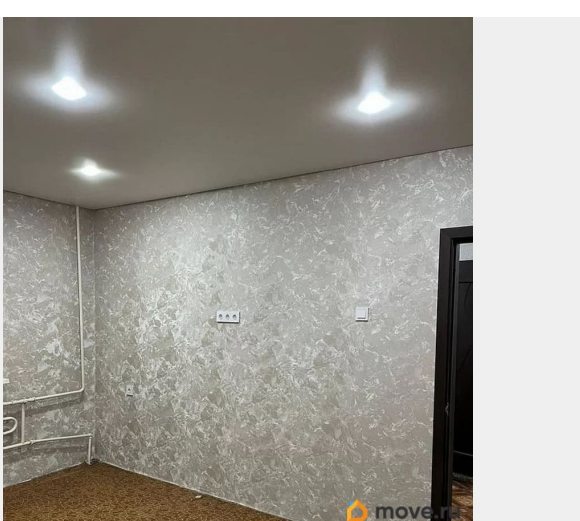
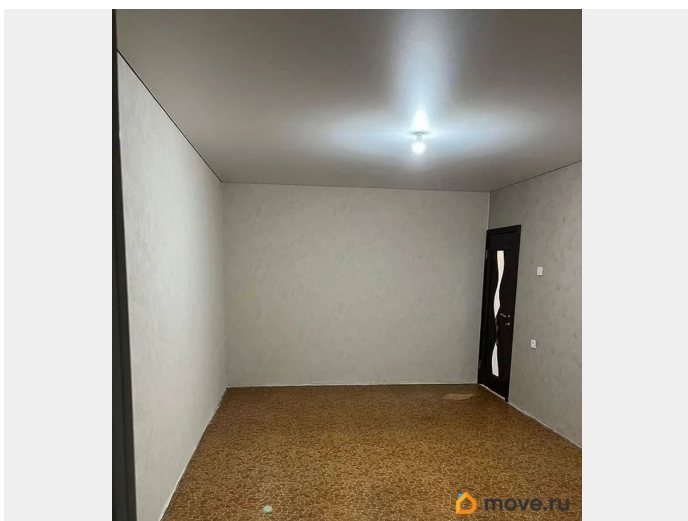
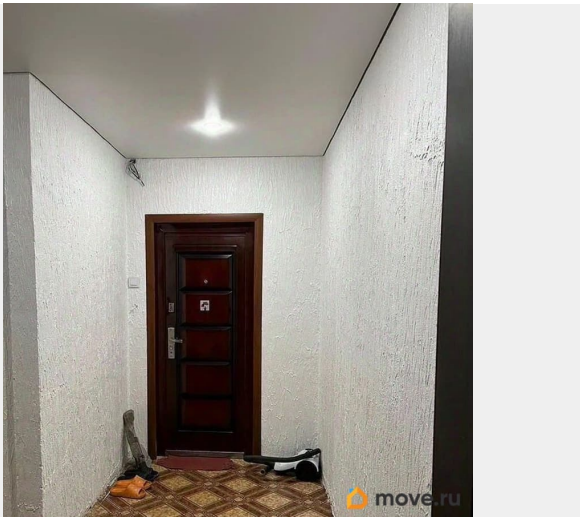
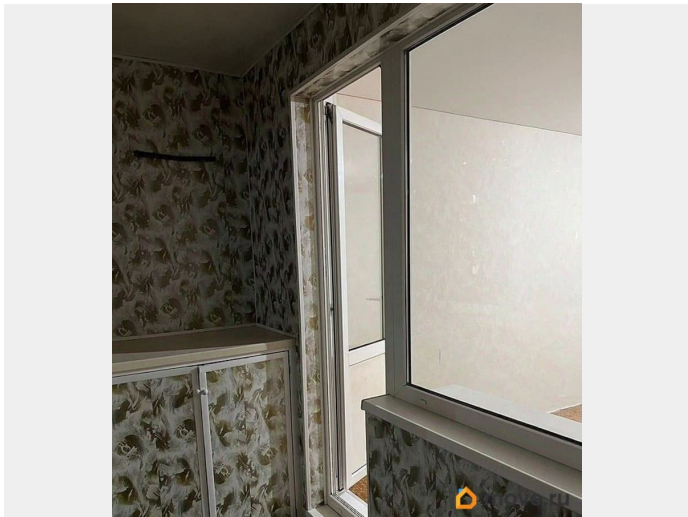
арендовать гараж, так же в 100 метрах

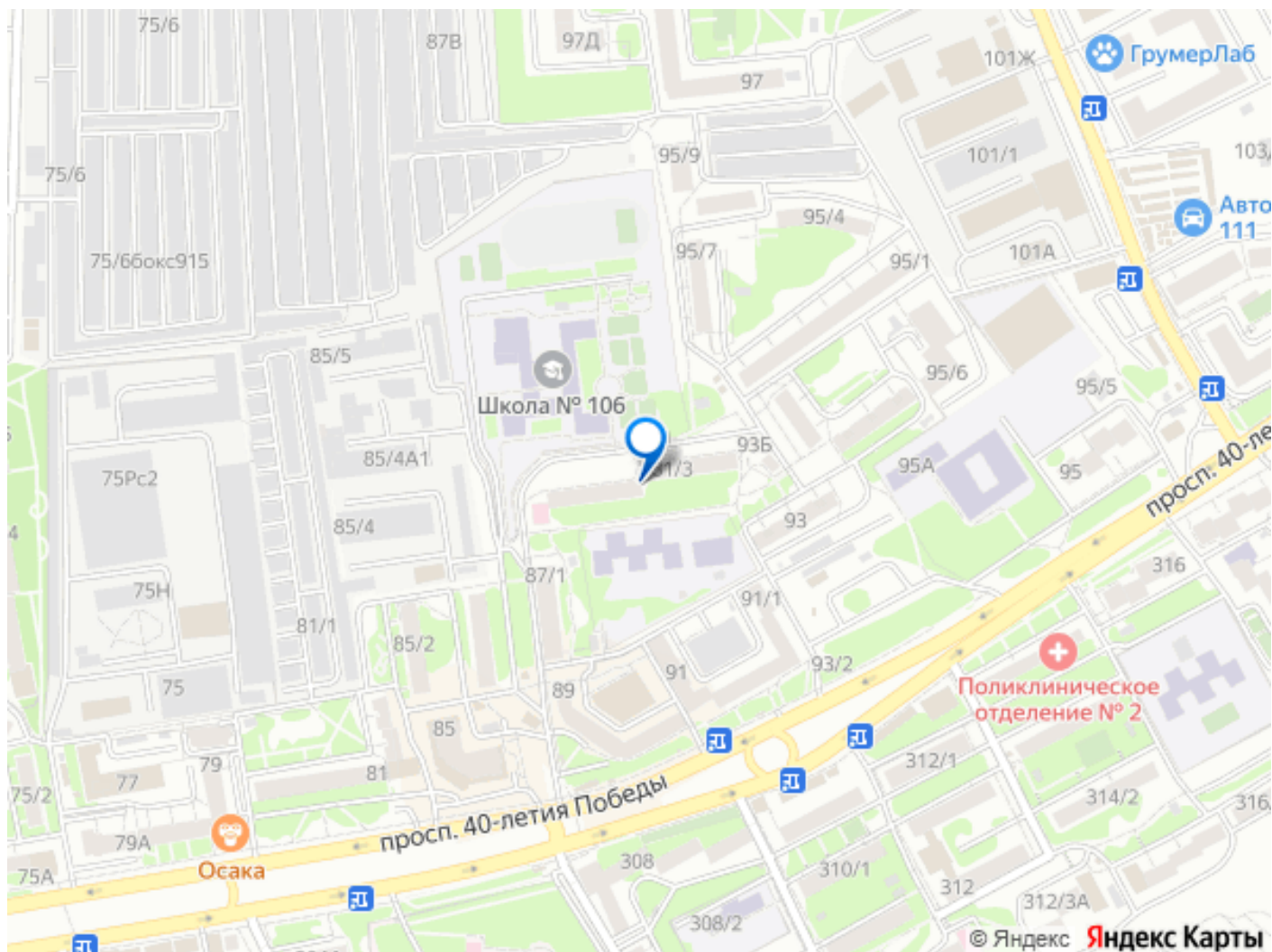
платная парковка. Городской транспорт во

все направления города. Звоните, отвечу на

все вопросы и покажу квартиру! Арт.

126338240





Move.ru - вся недвижимость России