

Создано: 07.07.2025 в 14:14

Обновлено: 29.11.2025 в 17:19

<https://rnd.move.ru/objects/9287002905>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 339 Стрелковой Дивизии**

9 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 339 Стрелковой
Дивизии

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

16.2 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

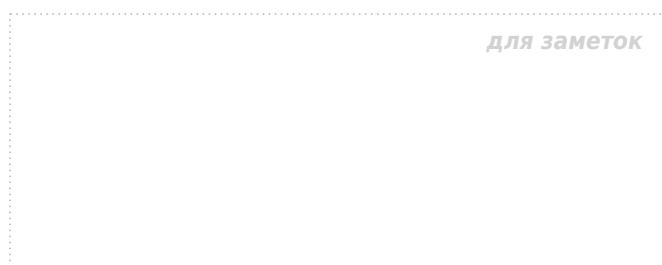
Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

без ремонта

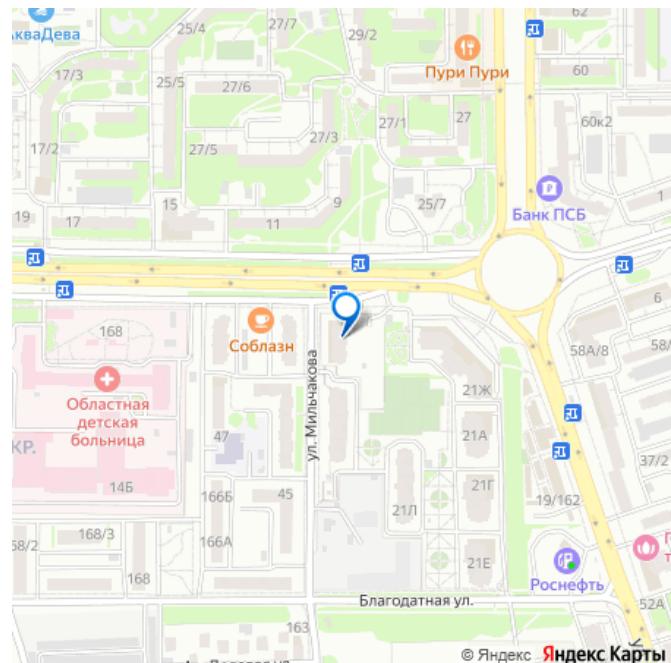
Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

В продаже евро 3-комнатная квартира в жилом комплексе клубного типа «ВМЕСТЕ». - состояние квартиры стройвариант (электрика, стяжка, штукатурка, вывод трасс под сплит системы в каждой комнате) Где совмещены современные архитектурные концепции (проект международного бюро Oleg Klodt architecture and design и smart-технологии. - отделка керамогранитом - технология вентилируемого фасада - корзины для кондиционеров - защита и шумоизоляция - высокие эксплуатационные свойства -панорамное остекление, предметы арта -на первом этаже (ресепшн, приватные лаунджзоны, в которых можно проводить встречи и преговоры не выходя из дома, постамат для хранения (WB, Ozon, Yandex, гостевой санузел, колясочная с лапомойкой) - умные системы контроля на всей территории (двор - по приложение, карте RFID или BLE-метке, подъезд - вызывные панели, домофон - система , паркинг - система UHF) -система наблюдения (полный контроль периметра, включая паркинг; доступ к видеонаблюдению в мобильном приложении) Концепция приватности и благоустройства территории сохраняется на всей зоне двора. Проект московского ландшафтного бюро Core безбарьерное пространство (двор в 1 уровень без поребриков, особенно оценят пожилые люди и родители с маленькими детьми и колясками) зонирование двора (workout зоны,



детские площадки, уединенные зоны для тихого отдыха. Местоположение клубного дома: шаговая доступность до соц объектов - 2 школы, 2 ВУЗа областные поликлиники и больницы 3 парка (Плевен, Сказка, Аллея Роз и поляна ЮФУ торговые центры и кинотеатры «Золотой Вавилон», «Талер» и рестораны.

Помощь в одобрении ипотеки, сотрудничество с банками-партнерами. Без обременений и материнского капитала.

Документы готовы к продаже.

