

Создано: 28.05.2025 в 13:37

Обновлено: 25.12.2025 в 12:13

**5 621 070 ₽**<https://rnd.move.ru/objects/9286185952>**Отдел продаж, Бесплатная  
консультация****79808262956****Квартира**

Количество комнат

2

для заметок

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

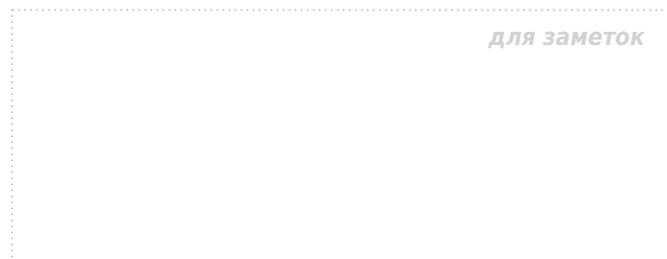
Год сдачи

1 квартал 2027 г.

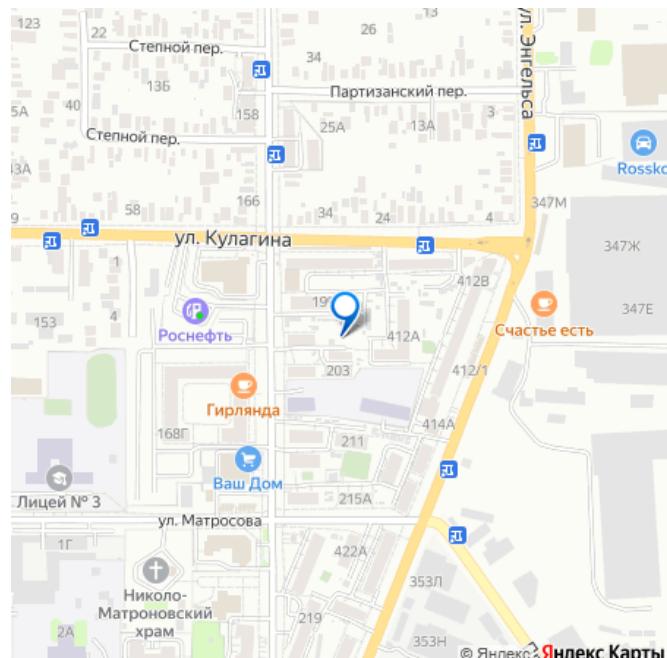
лифт

**Описание**

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: I-кв. 2027, общей площадью 60.1 кв.м., на 4 этаже. Новый жилой комплекс «Красный» от специализированного застройщика «ДОНЮГ»



move.ru



© Яндекс Карты

расположен по адресу: г. Батайск, по ул.  
Энгельса.

The image shows a detailed floor plan of an apartment unit on the left and a map of its location on the right. The floor plan includes dimensions for rooms and a balcony. The map shows the building's position on ul. Engel'са, with nearby streets like ul. Kulagina, ul. Klapry Tschetkin, and ul. Matrosova. Landmarks such as Rosneft, Gorylynda, and the NIKOLO-MATRONOVSKIY church are also indicated. A yellow arrow points from the building's location on the map back to the floor plan.

Балкон  
4,60 м<sup>2</sup>

Кухня  
13,90 м<sup>2</sup>

Жилая комната  
12,50 м<sup>2</sup>

Жилая комната  
14,40 м<sup>2</sup>

Поджий  
3,00 м<sup>2</sup>

Прихожая  
7,10 м<sup>2</sup>

Ванная  
3,00 м<sup>2</sup>

С/У  
1,60 м<sup>2</sup>

2 26,90 60,10

move.ru

ул. Энгельса

Степной пер.

Партизанский пер.

ул. Кулагина

ул. Клары Цеткин

Лицей № 3

Городской парк

Rossko

Счастье есть

Городской парк

Роснефть

Городской парк

Ваш Дом

Николо-Матроновский храм

© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России