

Создано: 20.12.2025 в 15:04

Обновлено: 04.01.2026 в 19:14

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я  
Баррикадная улица, 24

**10 150 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я Баррикадная улица,  
24

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 1-я Баррикадная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

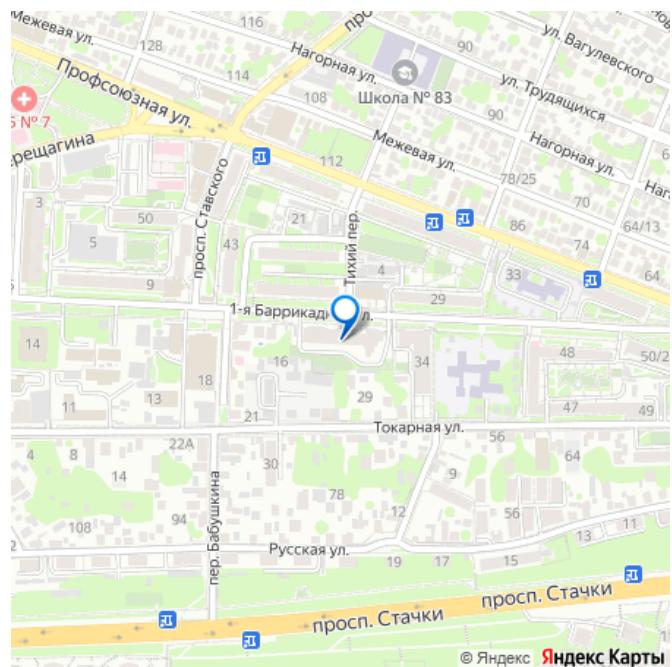
[дизайнерский](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9287610268>

Сарибек Гургенович Мелконян, Этажи  
Ростов-на-Дону

**79897102250**

для заметок



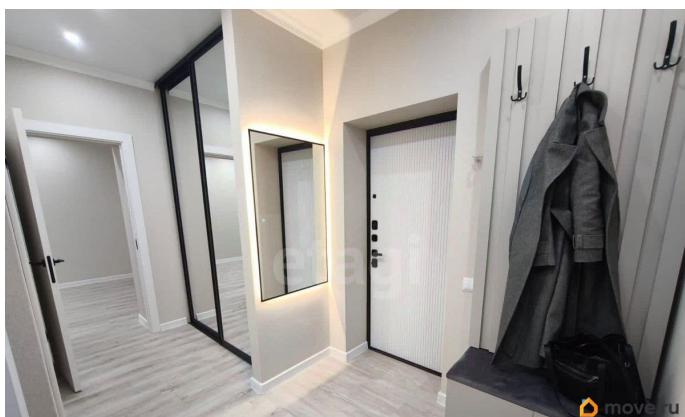
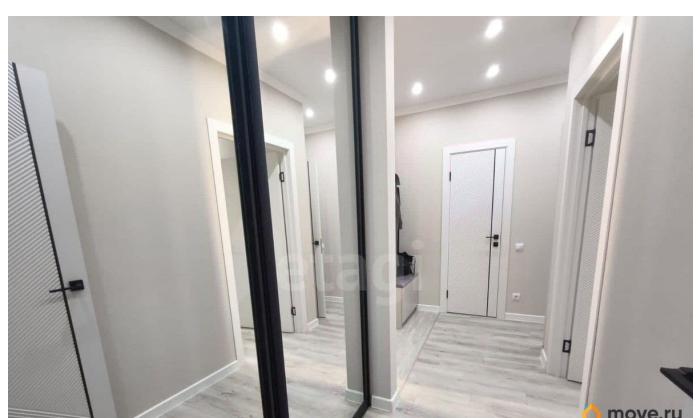
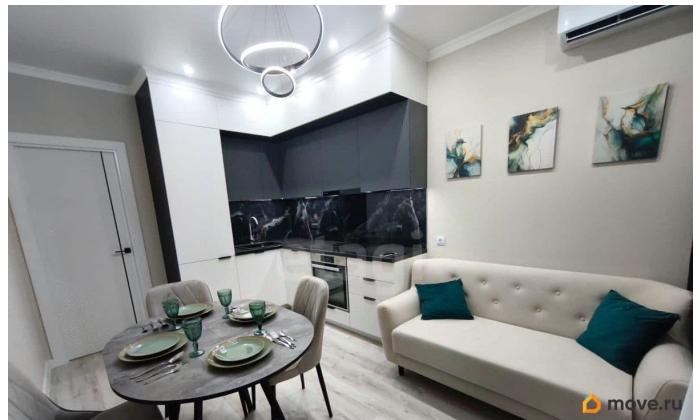
возможна ипотека, лифт

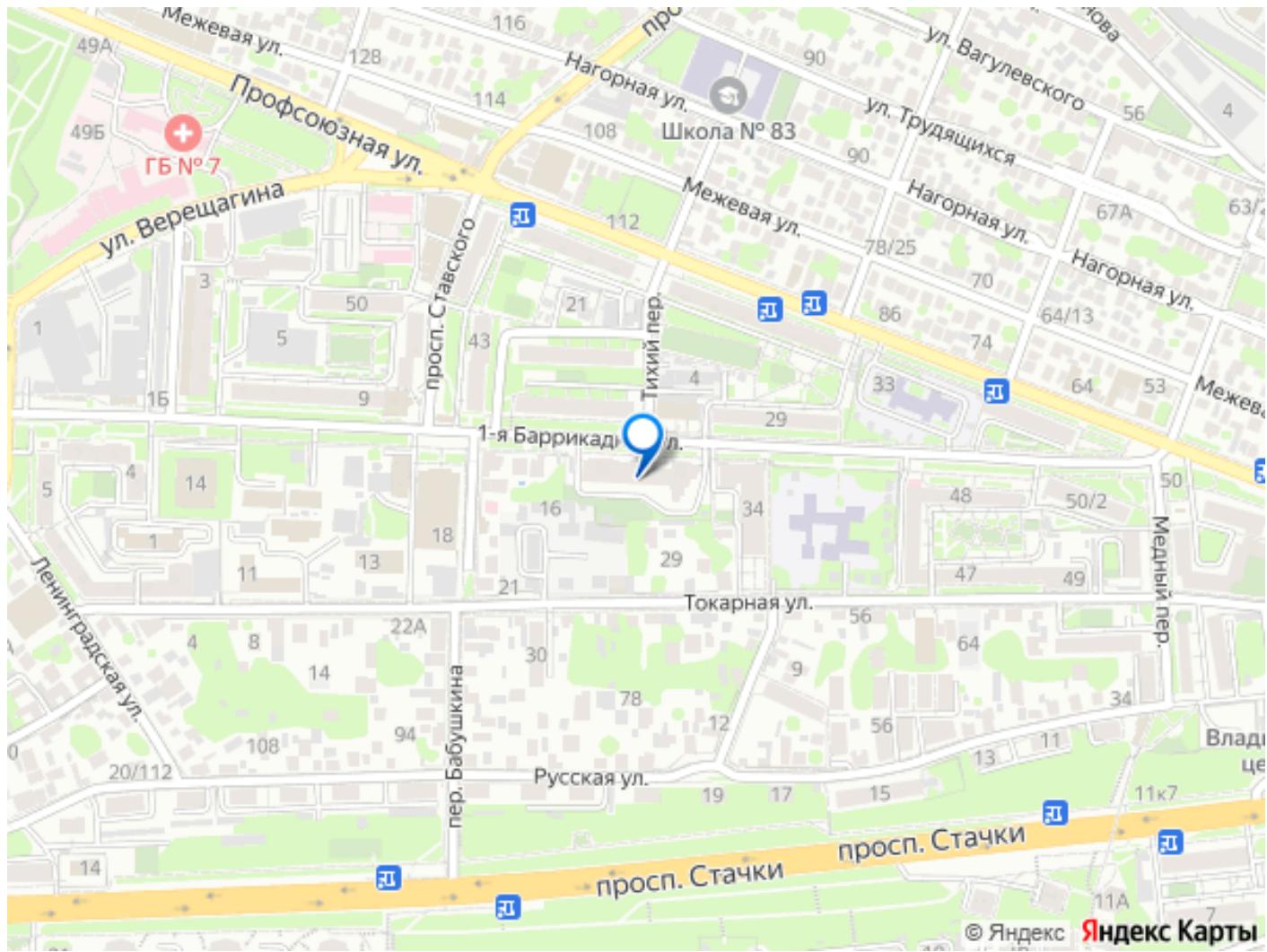
## Описание

Продается просторная евро 3к квартира в отличном состоянии, полностью готовая к заселению. Объект сдается с новым качественным ремонтом, выполненный в современной стилистике, что позволяет новым владельцам сразу обживать пространство. Вся новая мебель и бытовая техника остаются в квартире, что делает сделку максимально выгодной и избавляет от дополнительных затрат и хлопот.

Расположение объекта является одним из ключевых преимуществ: в шаговой доступности находятся железнодорожный вокзал с городским и пригородным сообщением, что открывает отличные транспортные возможности. Рядом расположена городская больница, аптеки, несколько продуктовых магазинов и супермаркетов, а также фитнес-клуб для поддержания активного образа жизни. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание готовности к жизни, выгодного расположения и развитой повседневной инфраструктуры, что гарантирует высокий уровень комфорта и удобства для своих будущих жильцов.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 193848 Номер в базе: 10669266





Move.ru - вся недвижимость России