

🕒 Создано: 04.08.2025 в 16:02

🔄 Обновлено: 01.12.2025 в 17:24

**Юлия Цериньш, Аякс Ростов-на-Дону**

**79885800325**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 111/5с2**

**6 800 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы, 111/5с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

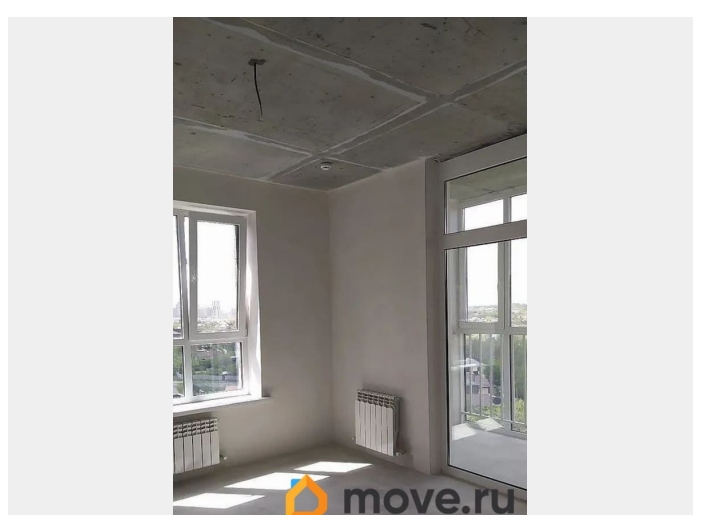
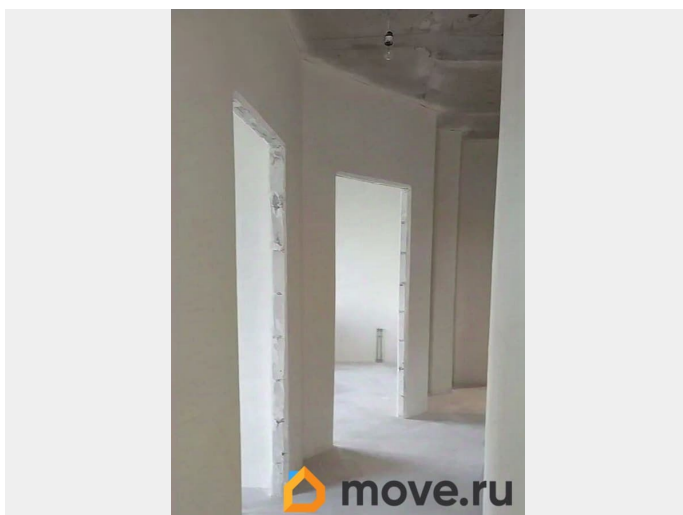
Покупка в ипотеку

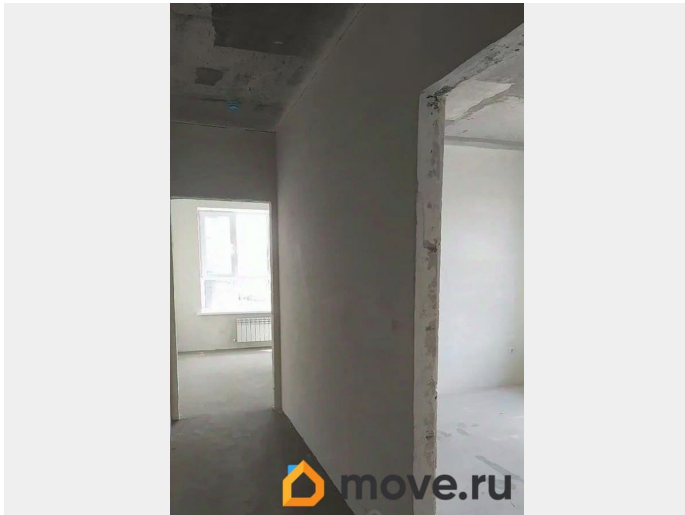
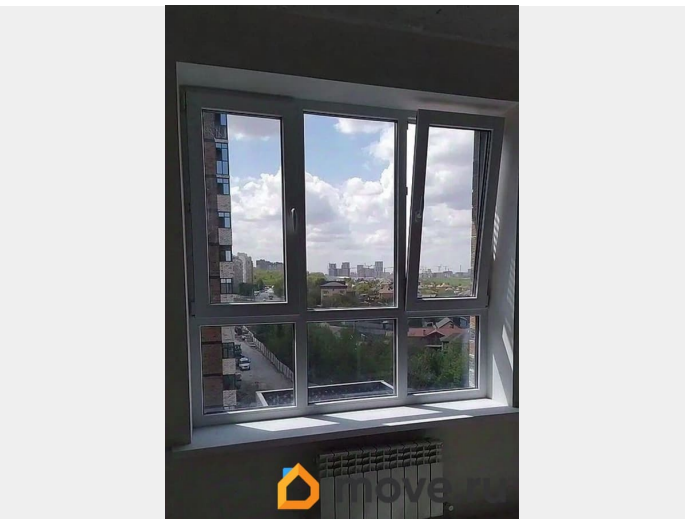
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира реальная! В продаже просторная 2к квартира в ЖК 61 квартал. Есть разные этажи. Предчистовая отделка (стяжка, штукатурка, разводка электрики). Панорамный балкон. Индивидуальное отопление. Закрытая и охраняемая территория. Видеонаблюдение. Два уровня подземного паркинга. Развитая инфраструктура. Своя школа и детский сад. Прогулочные аллеи. На первых этажах коммерческие помещения. Конечная остановка. Рядом рынок. Удобный выезд из города. Звоните! Показ в любое время! Арт. 112495335







Move.ru - вся недвижимость России