

Создано: 04.08.2025 в 16:02

Обновлено: 01.12.2025 в 17:24

<https://rnd.move.ru/objects/9283948564>

Юлия Цериньш, Аякс Ростов-на-Дону

79885800325

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 111/5с2**

6 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 111/5с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.2 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

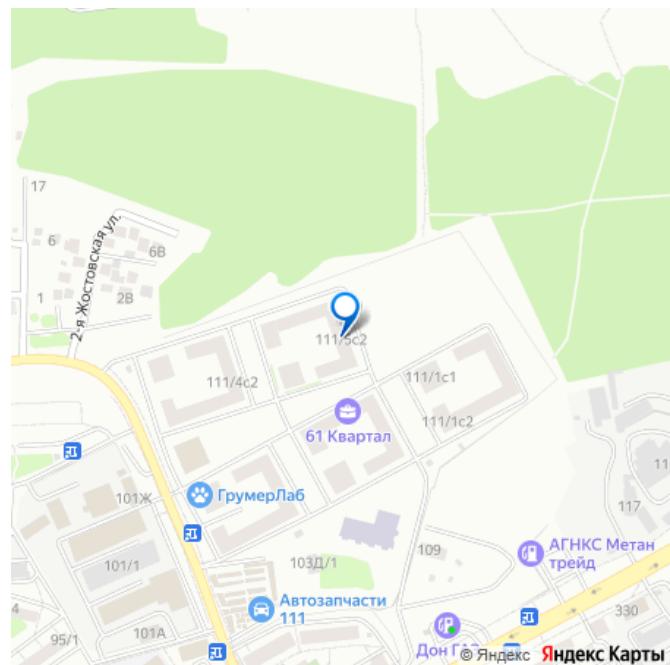
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

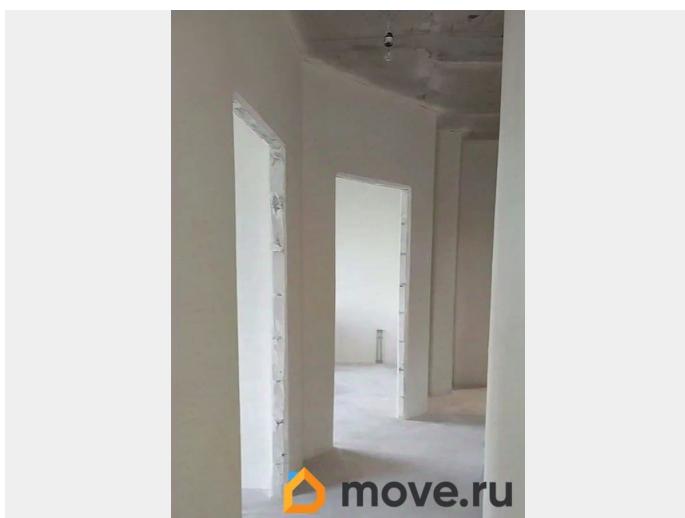
возможна ипотека, лифт



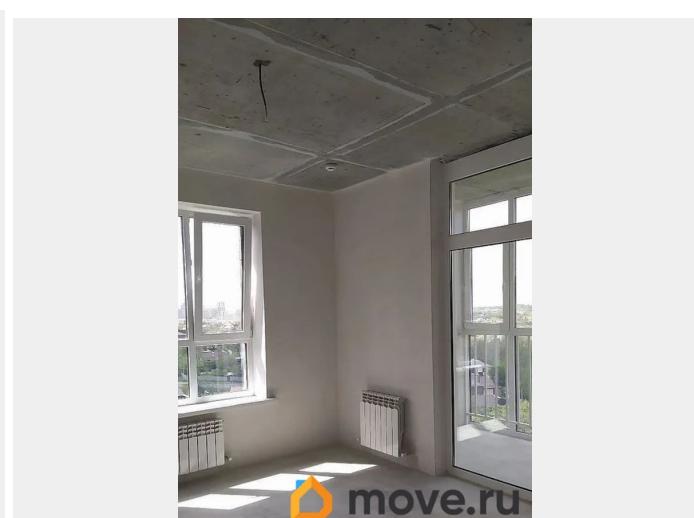
Описание

Квартира реальная! В продаже просторная 2к квартира в ЖК 61 квартал. Есть разные этажи. Предчистовая отделка (стяжка, штукатурка, разводка электрики).

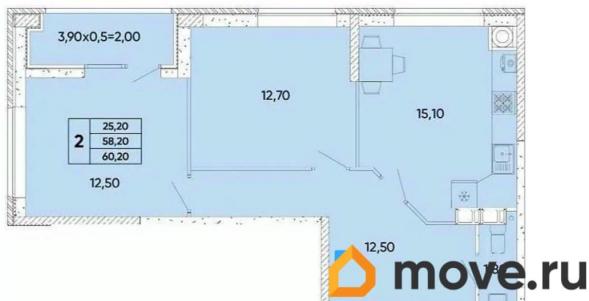
Панорамный балкон. Индивидуальное отопление. Закрытая и охраняемая территория. Видеонаблюдение. Два уровня подземного паркинга. Развитая инфраструктура. Своя школа и детский сад. Прогулочные аллеи. На первых этажах коммерческие помещения. Конечная остановка. Рядом рынок. Удобный выезд из города. Звоните! Показ в любое время! Арт. 112495335

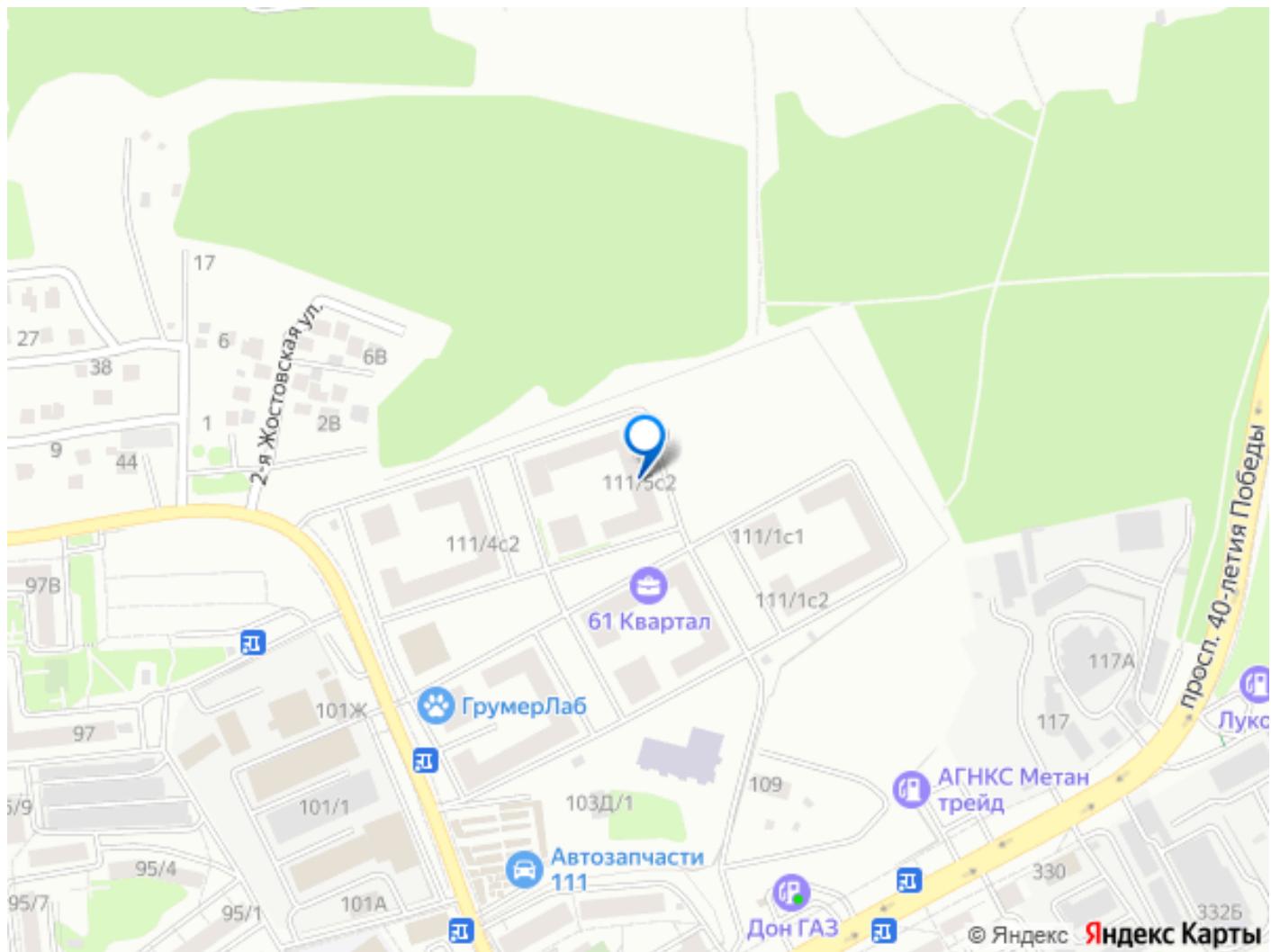


 move.ru



 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России