

🕒 Создано: 22.10.2025 в 11:48

Обновлено: 12.12.2025 в 13:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Днепровский переулок, 120**

**7 250 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепровский переулок,  
120

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Днепровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

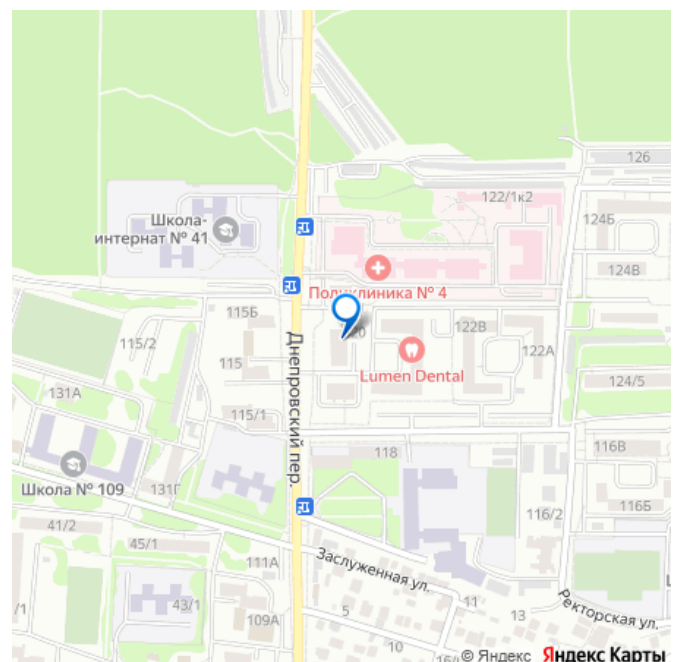
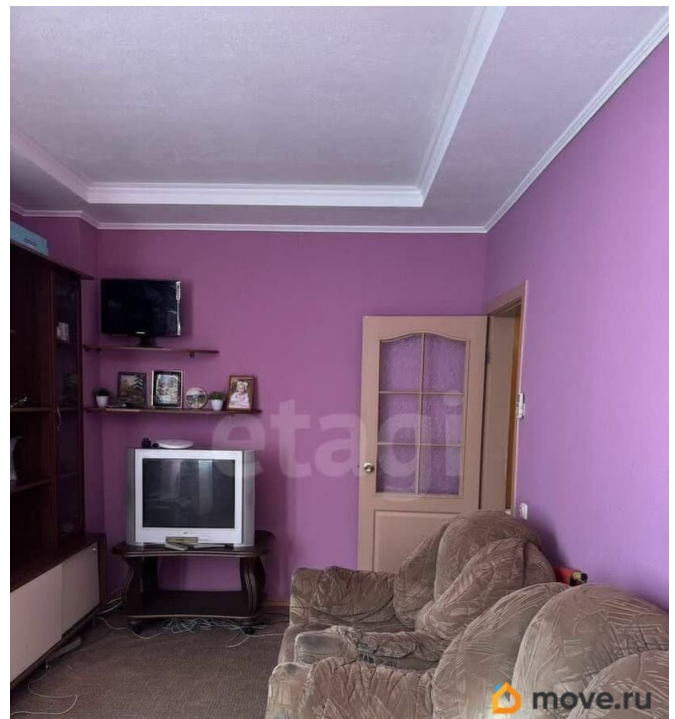
Ремонт

косметический

<https://rnd.move.ru/objects/9286108202>

**Александр Викторович Стрельников,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79885722604**

для заметок



возможна ипотека

## Описание

Просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме предлагает к продаже качественную основу для комфортной жизни. Общая площадь 72 кв.м. грамотно распределена в классической планировке с изолированными комнатами. Квартира находится в отличном состоянии, полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой, которая остается новому владельцу, позволяя заехать без дополнительных вложений и хлопот. Ключевым преимуществом является ее расположение в районе с развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в непосредственной шаговой доступности находятся поликлиника, аптека, продуктовые магазины, рынок «Днепровский», торговый центр «Солнечный круг», салон красоты, а также школа и детский сад. У дома расположена автобусная остановка, что обеспечивает отличную транспортную доступность и удобные маршруты в разные части города. Недвижимость реализуется одним взрослым собственником, полностью свободна от любых обременений и юридических рисков, что делает процесс покупки максимально простым и безопасным. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188529 Номер в базе: 10159606

