

Создано: 07.11.2025 в 05:50

Обновлено: 05.12.2025 в 21:06

<https://rnd.move.ru/objects/9286360175>**Агент****7900000000****Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Майская 1-я улица****6 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Майская 1-я улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)**Квартира**

Количество комнат

2



Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

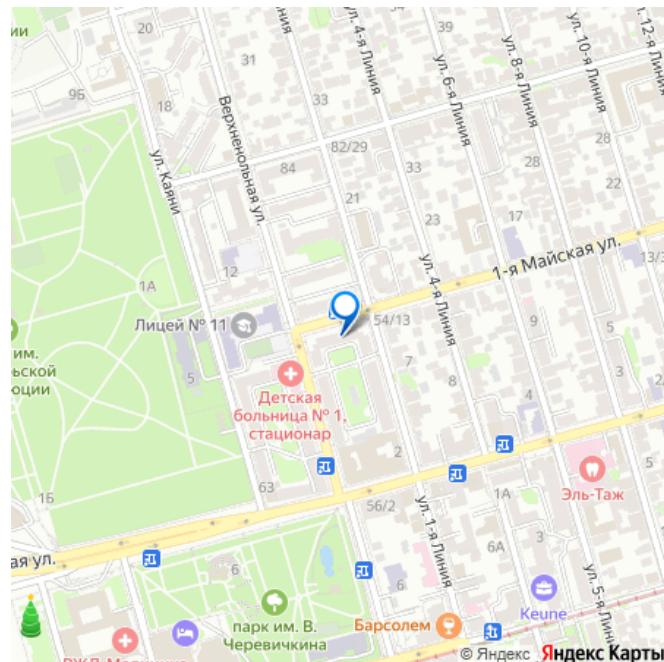
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

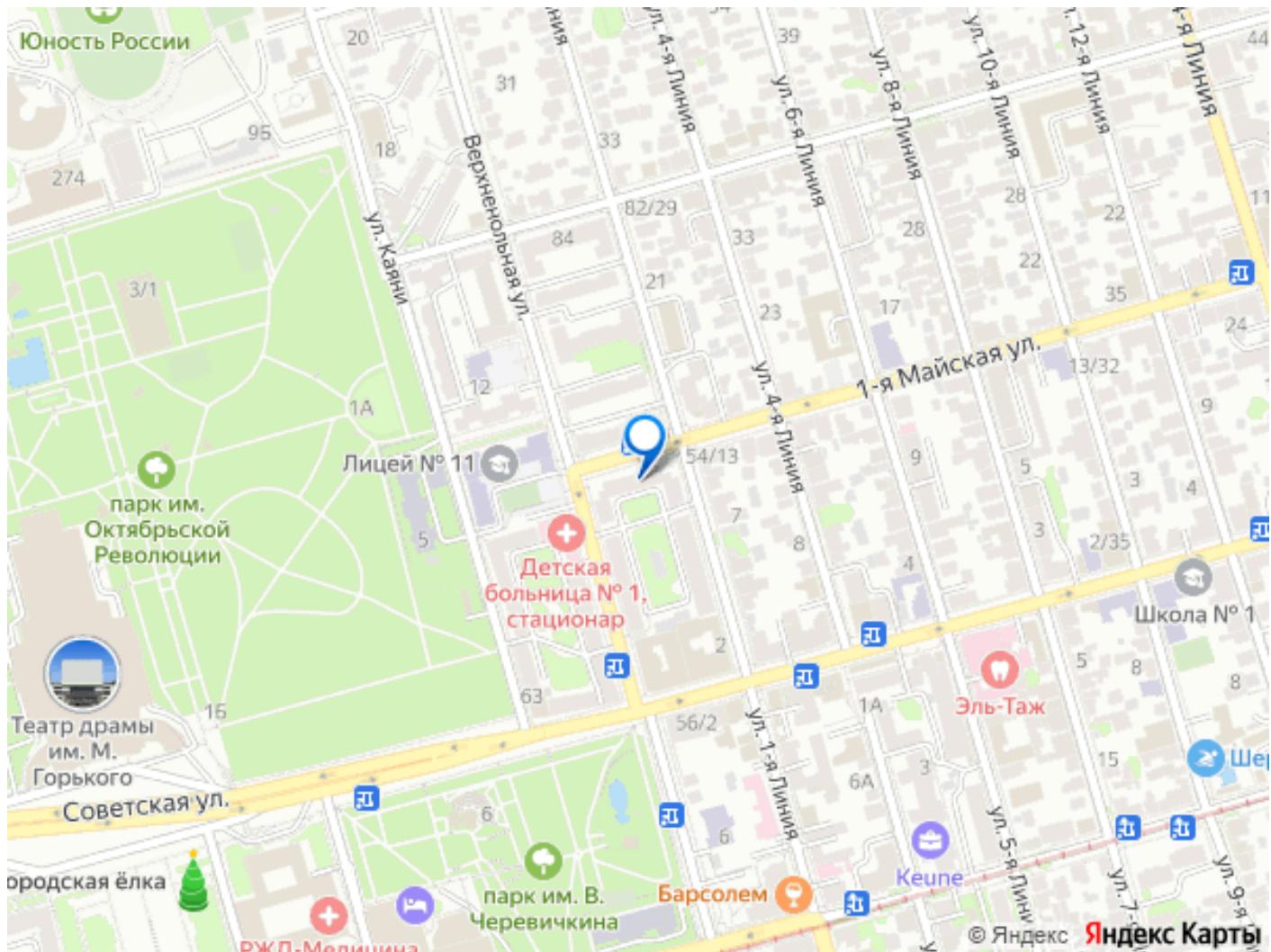
**Описание**

Каталожный номер — F078780 НЕ ФЕЙК.

Представлена к продаже двухкомнатная квартира с раздельными комнатами в красивом доме сталинской постройки. Квартира расположена на пятом этаже, но есть полноценный технический этаж, подъём на этаж легкий за счёт правильно рассчитанного марша и пролёт между этажами состоит из трёх секций. По планировке в квартире две просторные, квадратные комнаты с высокими потолками и большими окнами, что создаёт дополнительный простор, одна из комнат с двумя окнами и выходом на балкон. Есть дополнительная комната кладовая с окном. Санузел и ванная раздельные, в ванной большое окно. Состояние квартиры ждёт своего нового владельца, который вдохнет в неё жизнь и сделает её квартирой своей мечты. Месторасположение дома мечта многих, в шаговой доступности два красивых благоустроенных парка, два театра, Театральная площадь, через дорогу лицей с медицинским уклоном, несколько детских садов, один из которых на территории парка, в окружении очень много торговых центров, Нахичеванский рынок, все прелести городской жизни у дома. Не упустите шанс стать обладателем уникальной недвижимости в престижном районе! Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России