

Создано: 19.11.2025 в 11:01

Обновлено: 27.11.2025 в 16:29

<https://rnd.move.ru/objects/9286704311>

Оксана Фролова, Аякс Ростов-на-Дону

79895204141

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Бориса Слюсаря, 19с1**

9 250 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Бориса Слюсаря,
19с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

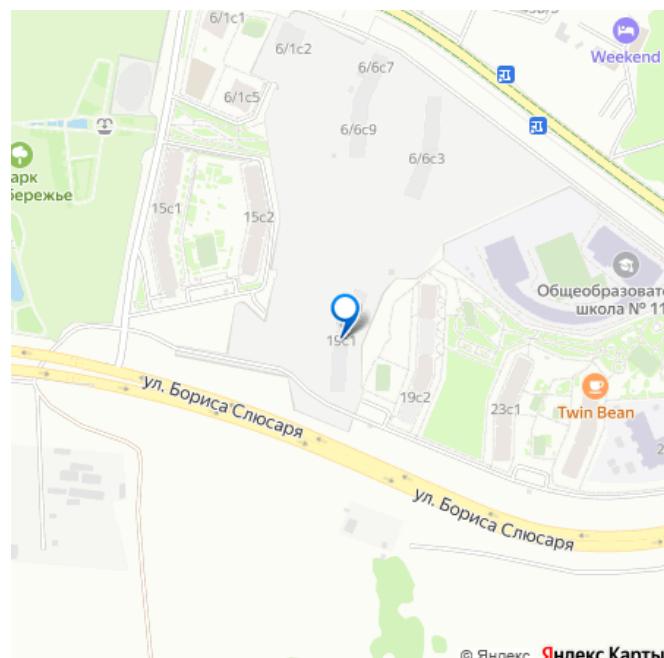
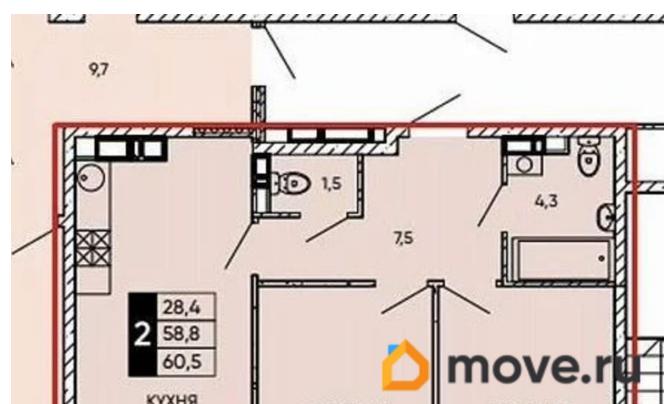
17.1 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

7/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная евро-3 в новом ЖК «Левобережье»! 61 м?, кухня-гостиная 17,3 м?, потолки 2,7 м. Раздельный санузел.

Чистовая подготовка — легко сделать ремонт под себя. О доме и районе: Современный квартал с уникальной архитектурой «корабль», вентилируемые фасады, продуманная территория. В шаговой доступности — стадион «Ростов Арена», парк «Левобережный», набережная, гребной канал. Лучшая видовая локация города. На территории — 2 детсада, новая школа на 1100 детей, игровые зоны и вся инфраструктура для комфортной жизни.

Квартира без обременений, документы готовы. Отличный вариант для тех, кто хочет современное жильё на Левом берегу! Арт.

124644452

