

Создано: 04.07.2025 в 19:54

Обновлено: 29.01.2026 в 16:23

<https://rnd.move.ru/objects/9282714865>

Вадим Дурасов, СОГЛАСИЕ

**79896208720**

**Ростовская область, Батайск,  
Комсомольская улица, Комсомольская,  
131а**

**6 700 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, Комсомольская улица,  
Комсомольская, 131а

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

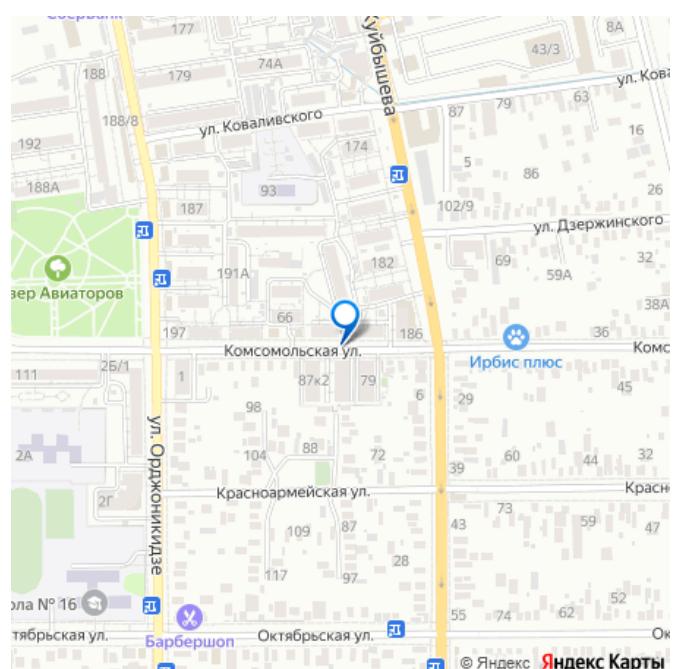
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке



да

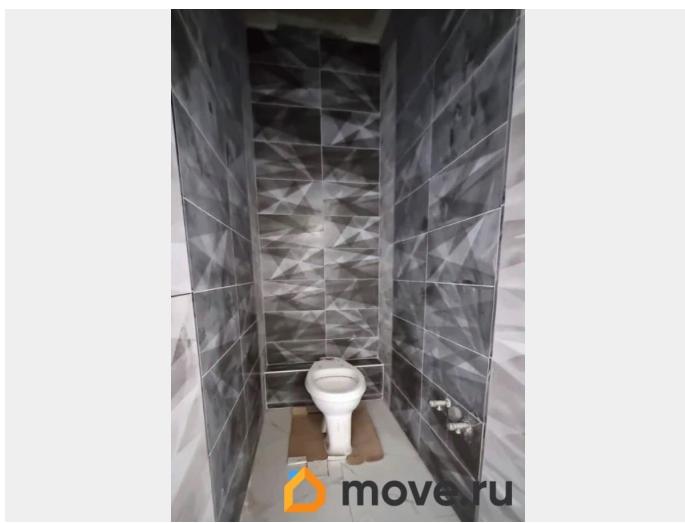
Год сдачи

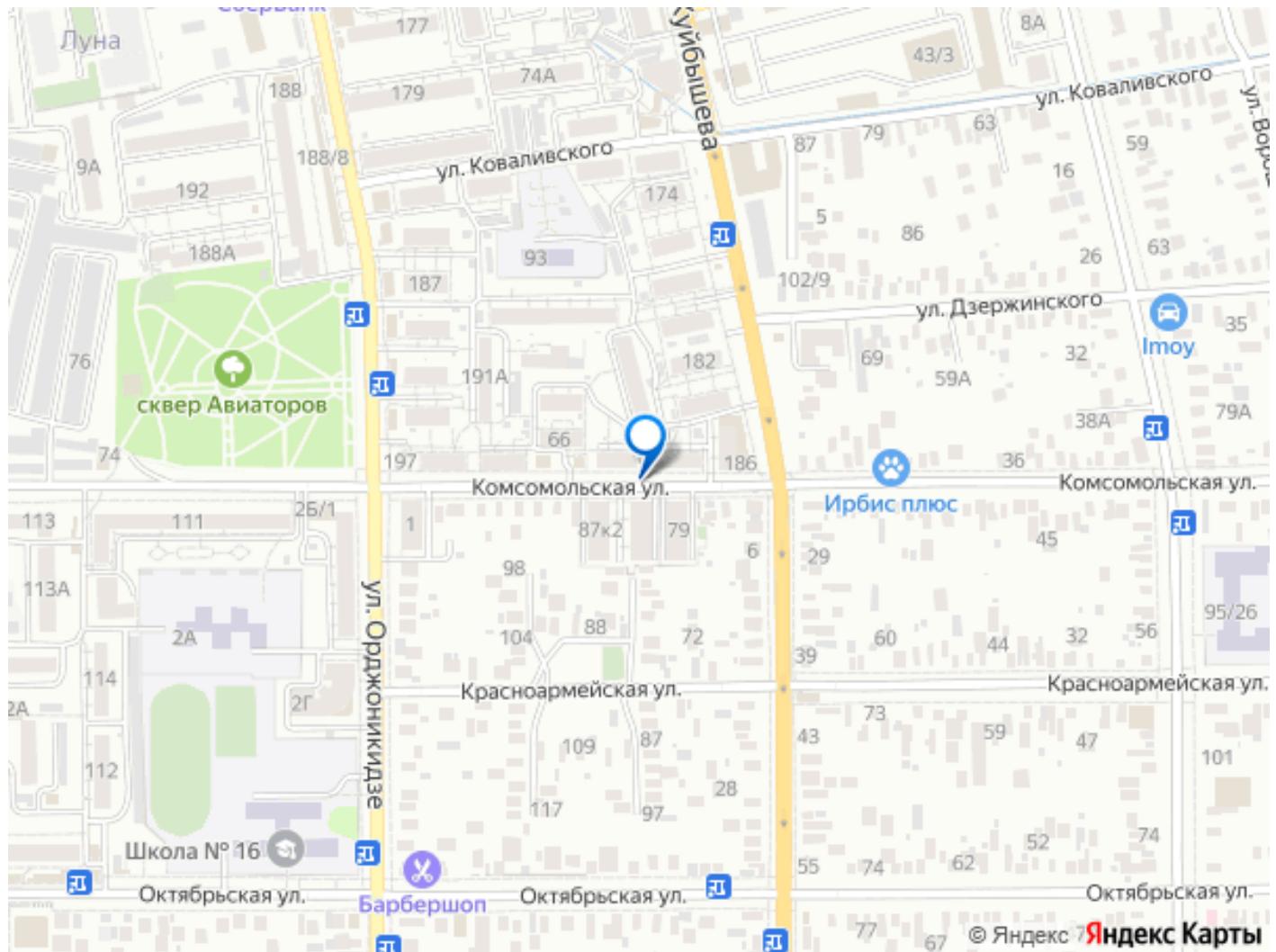
2 квартал 2022 г.

парковка

## **Описание**

Квартира идеально подойдёт для семьи, которой нужна полноценная двухкомнатная квартира с большой кухней-гостиной, и в ЖК есть много мест и площадок где ребёнок может гулять и развиваться! Преимущества: В квартире выполнен ремонт (пол, стены, керамогранит в ванной), остался только натяжной потолок. И обставить её мебелью по ВАШЕМУ вкусу! Кухня-гостиная 18 метров; Два санузла; Газовый двухконтурный котел Ariston (индивидуальная горячая вода и отопление, низкие коммунальные платежи); ЖК Комсомольский: 20 минут до центра г. Ростов-на-Дону; Закрытая и охраняемая территория с видеонаблюдением; Индивидуальное парковочное место с номером под окнами квартиры + гостевой паркинг; На территории ЖК комплексное озеленение; В центре ЖК сделано много зон для отдыха, прогулок и занятий спортом: Детская площадка; Площадка для подростков; Футбольное поле; Баскетбольное поле; Теннисный корт; Беговая дорожка; Скейт парк; Воркаут зона; Мангалная зона. Магазины, торговые павильоны, пункты выдачи - всё рядом. Рядом 16 школа и 9-я, Детский сад 7, 148 и 149 Звоните и приходите смотреть квартиру, Вам понравится!!! Номер объекта по каталогу #189910. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс **Яндекс Карты**