

Создано: 27.08.2025 в 04:26

Обновлено: 03.12.2025 в 04:46

<https://rnd.move.ru/objects/9284440928>

Елена Колчина, Домиан

**79885608028**

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Баклановский проспект, Баклановский,  
8/2**

**6 499 999 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Баклановский проспект,  
Баклановский, 8/2

Улица

[проспект Баклановский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

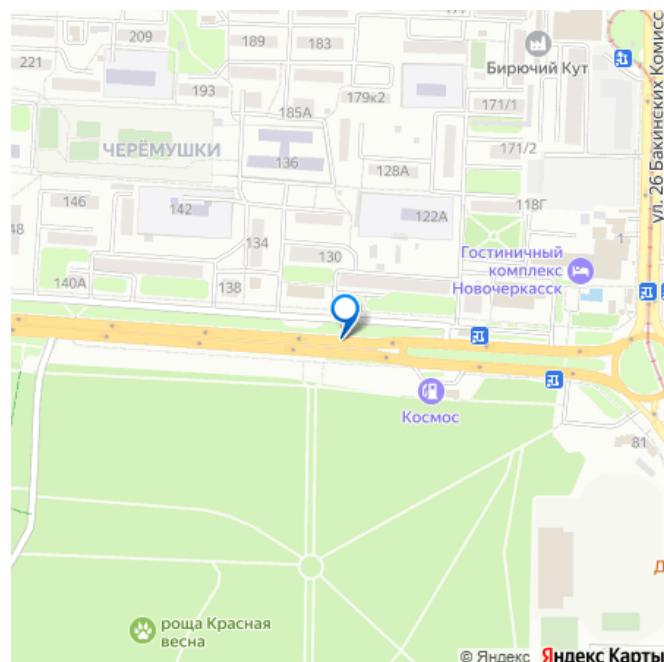
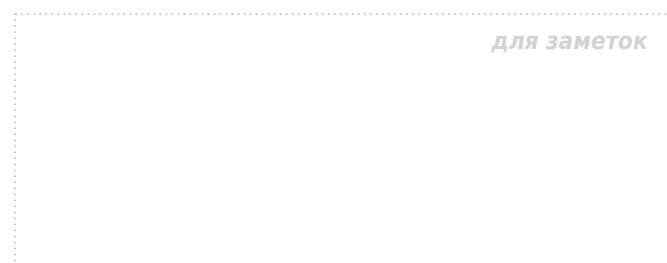
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1754571. Продается двухкомнатная квартира в ЖК «Сердце Города»! Общая площадь: 60,8 м<sup>2</sup>. Стойвариант с дизайнерским проектом в подарок! Описание квартиры:

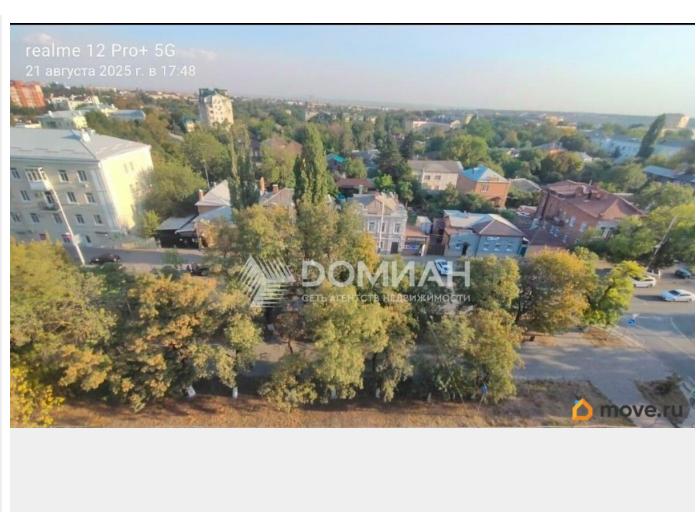
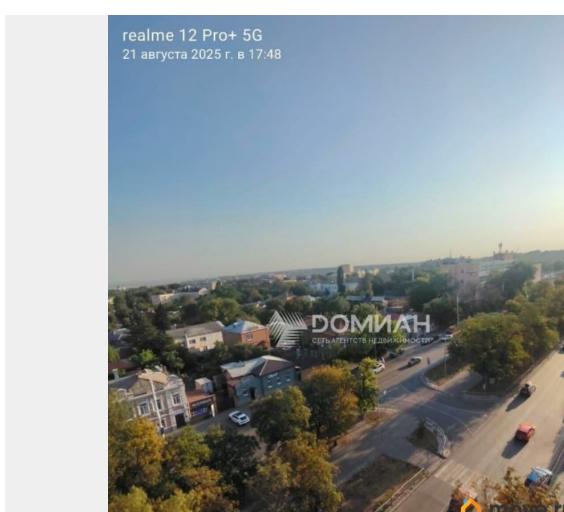
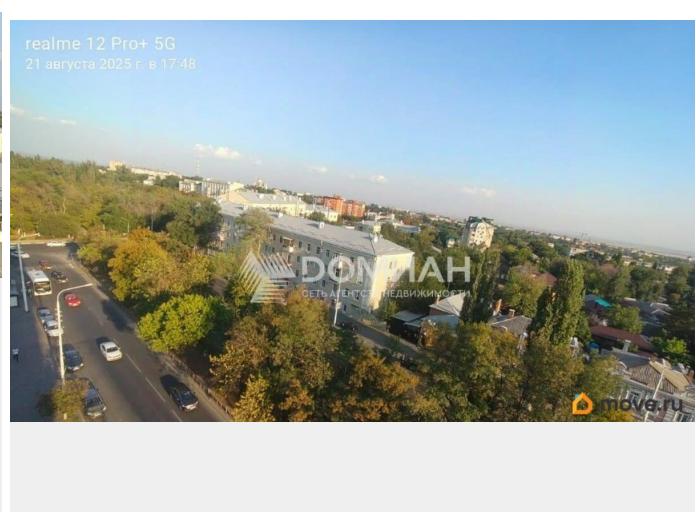
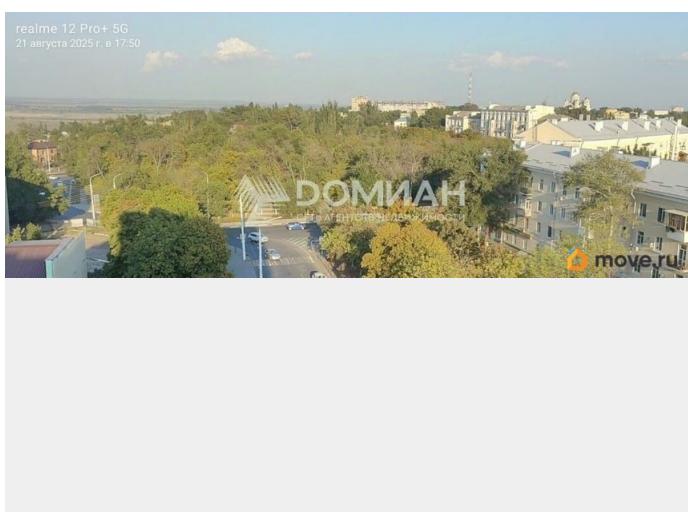
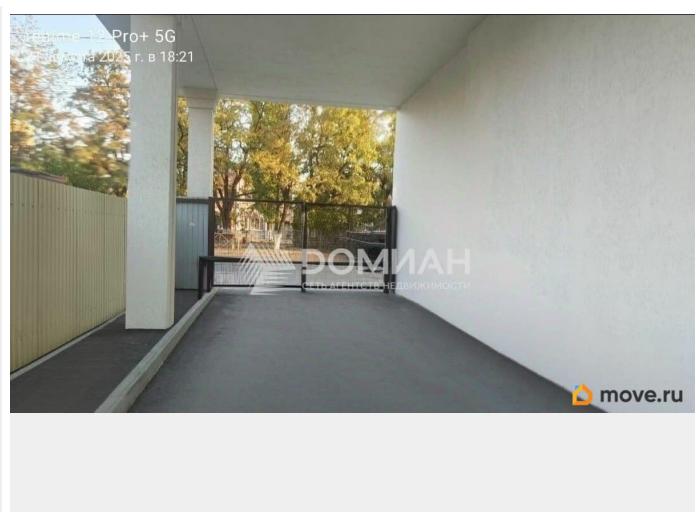
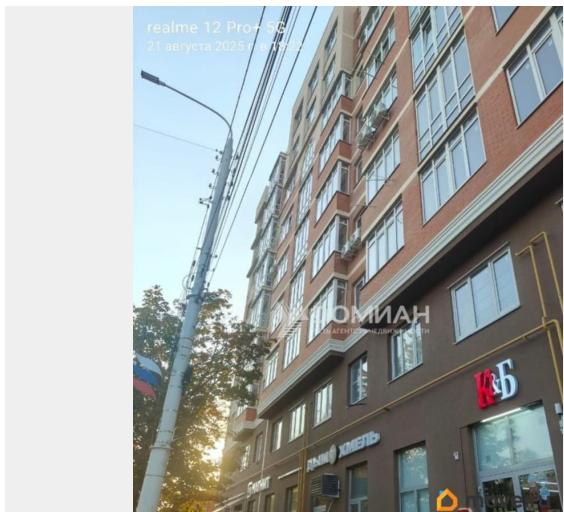
- Квартира продается в стойварианте с уже выполненной разводкой водопровода, газопровода и канализации.
- Две остекленные лоджии предлагают шикарные виды на город.
- Просторная прихожая 14,9 м<sup>2</sup> с вместительным коридором и гардеробной 2,5 м<sup>2</sup>.
- Изолированные комнаты площадью 12,3 м<sup>2</sup> и 13,4 м<sup>2</sup>.
- Удобный санузел 6,1 м<sup>2</sup>.
- Кухня 11,6 м<sup>2</sup> с выходом на одну из лоджий.
- Преимущества дома:

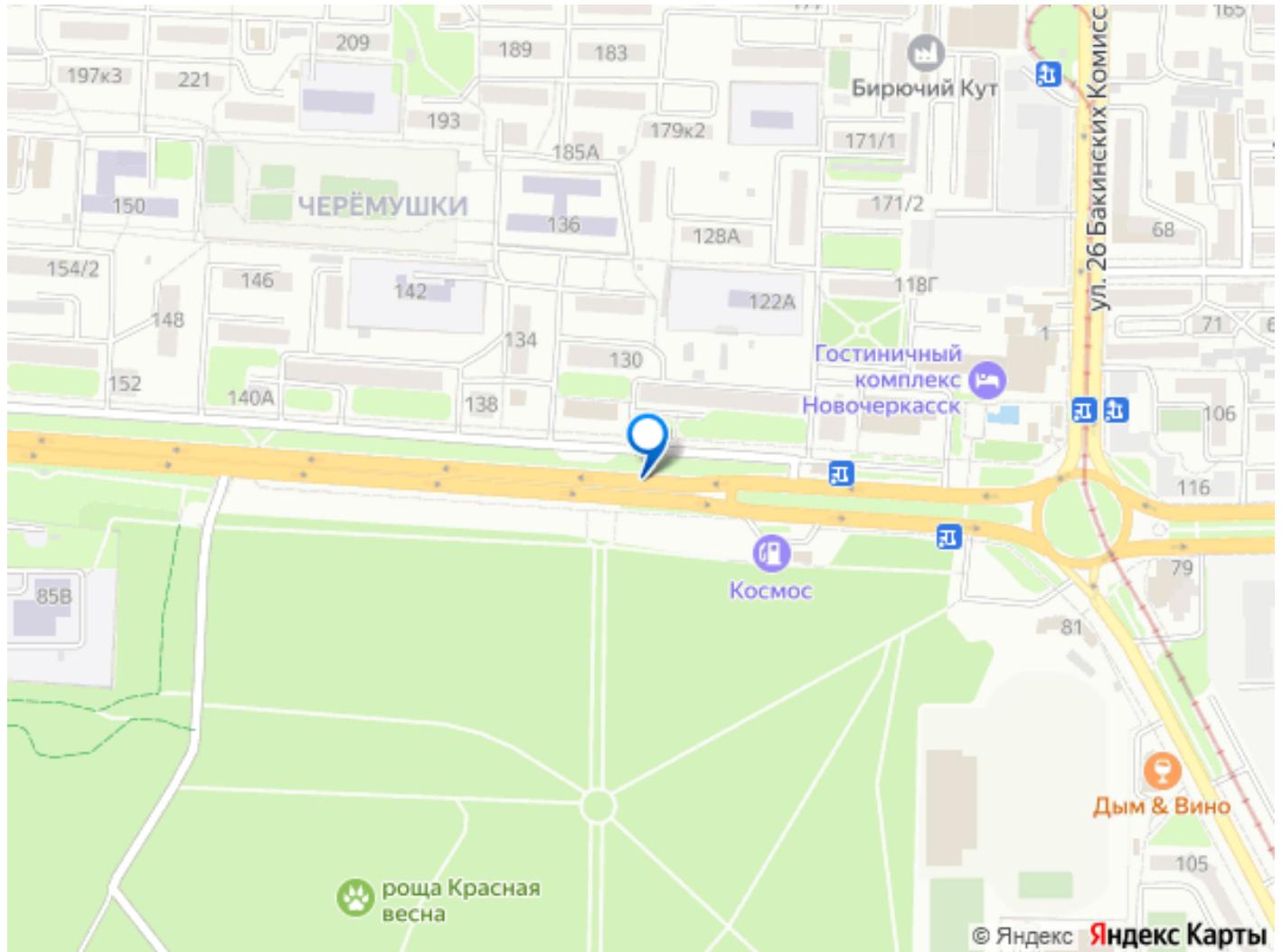
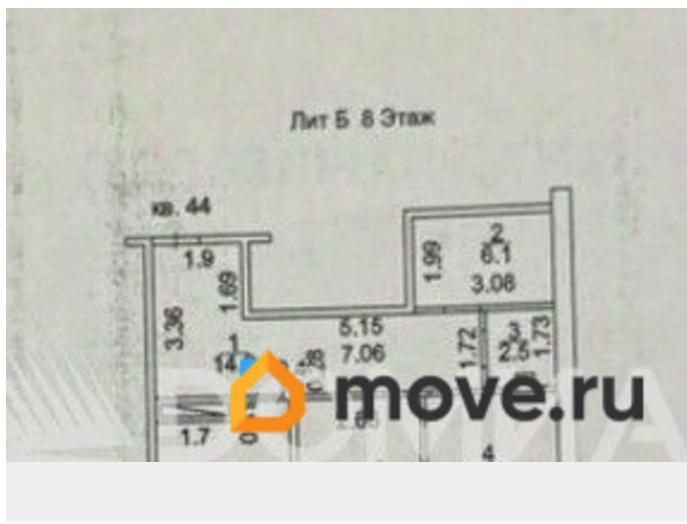
  - Закрытая территория с видеонаблюдением и парковочными местами.
  - Консьерж-сервис для вашего комфорта.

Отличная инфраструктура: школы, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта — всё в шаговой доступности. Локация обеспечивает быстрый доступ ко

всем необходимым объектам и услугам!

Установлена система пожаротушения как в квартирах, так и по всему дому. Не упустите возможность приобрести квартиру вашей мечты! Звоните и записывайтесь на просмотр. Все дополнительные вопросы можно задать по телефону. Ваш новый дом ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России