

🕒 Создано: 18.02.2025 в 14:30

Обновлено: 03.12.2025 в 11:50

<https://rnd.move.ru/objects/9272809380>

**Собственник**

**79885617611**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Берберовская, 15с1**

**7 350 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,  
15с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

9/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

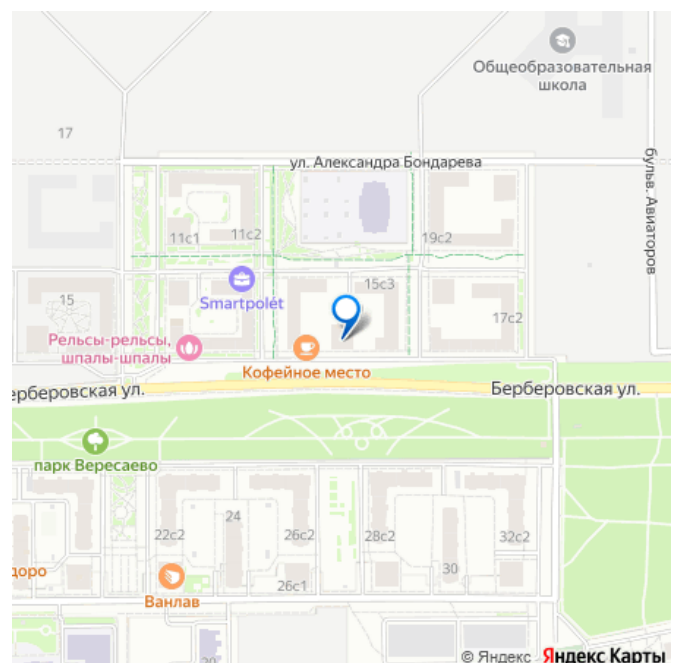
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



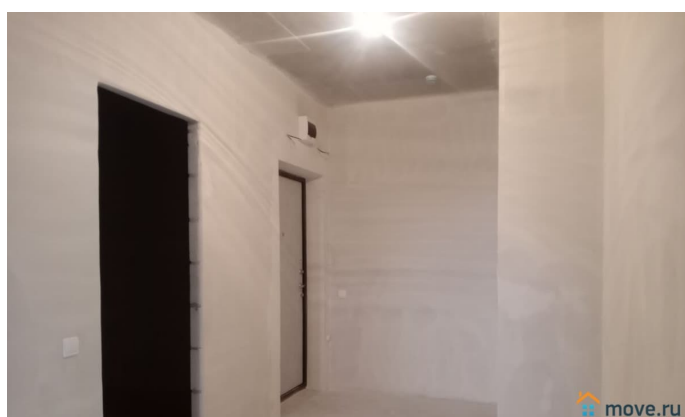
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	во двор
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.

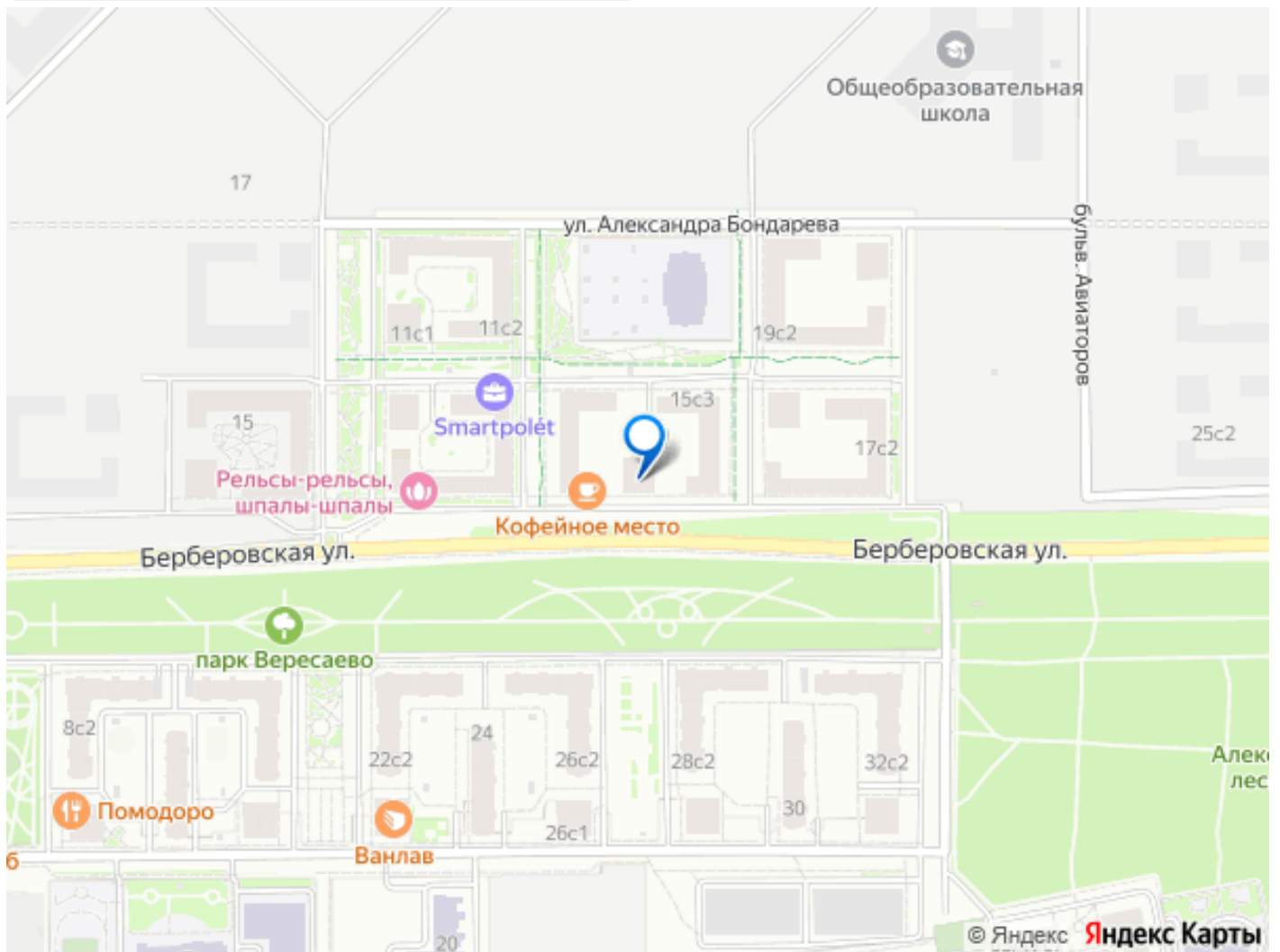
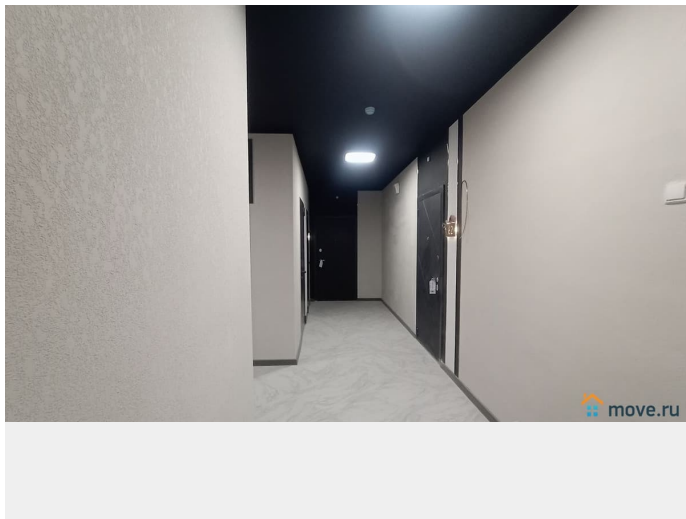
лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в новом современном доме по адресу: Ростов-на-Дону, Берберовская улица, 15с1. Общая площадь квартиры составляет 59 кв. м, жилая площадь — 25 кв. м, а кухня — 16.7 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 21-этажного дома, построенного в 2024 году из монолитно-кирпичных материалов. Высота потолков — 2.8 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить ее по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. Планировка включает две комнаты и отдельный санузел. Наличие лоджии станет приятным дополнением, где можно обустроить зону отдыха или зимний сад. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому можно удобно подниматься на этаж с покупками или мебелью. На территории предусмотрена наземная парковка. Здание новое, поэтому все коммуникации и инфраструктура находятся в отличном

состоянии. Приглашаем вас на просмотр!  
Звоните и записывайтесь на удобное время,  
чтобы оценить все преимущества этой  
квартиры лично. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России