

🕒 Создано: 06.03.2025 в 08:46

Обновлено: 28.03.2025 в 09:19

<https://rnd.move.ru/objects/9273990789>

Собственник

79885619178

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Левобережная улица, 6/6с2**

13 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица,
6/6с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

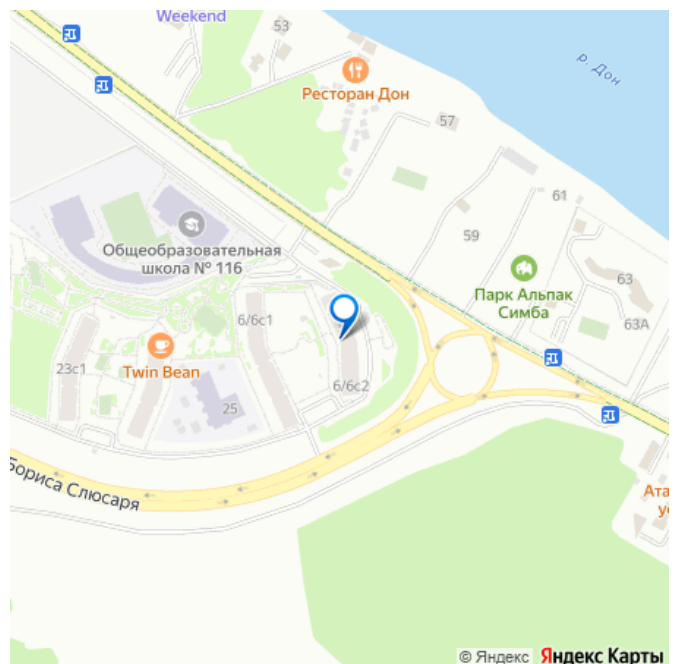
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



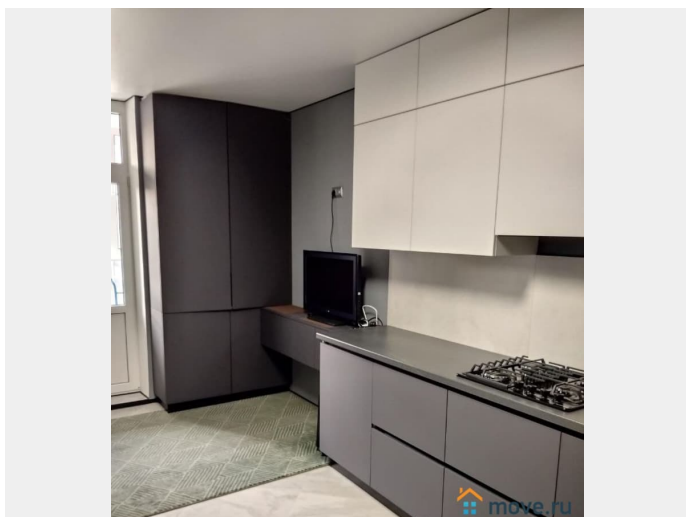
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	евро
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	3 квартал 2023 г.
Покупка в ипотеку	да

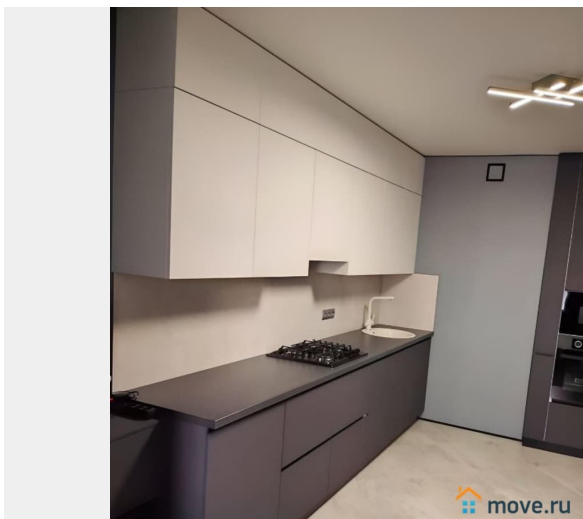
возможна ипотека, лифт, парковка

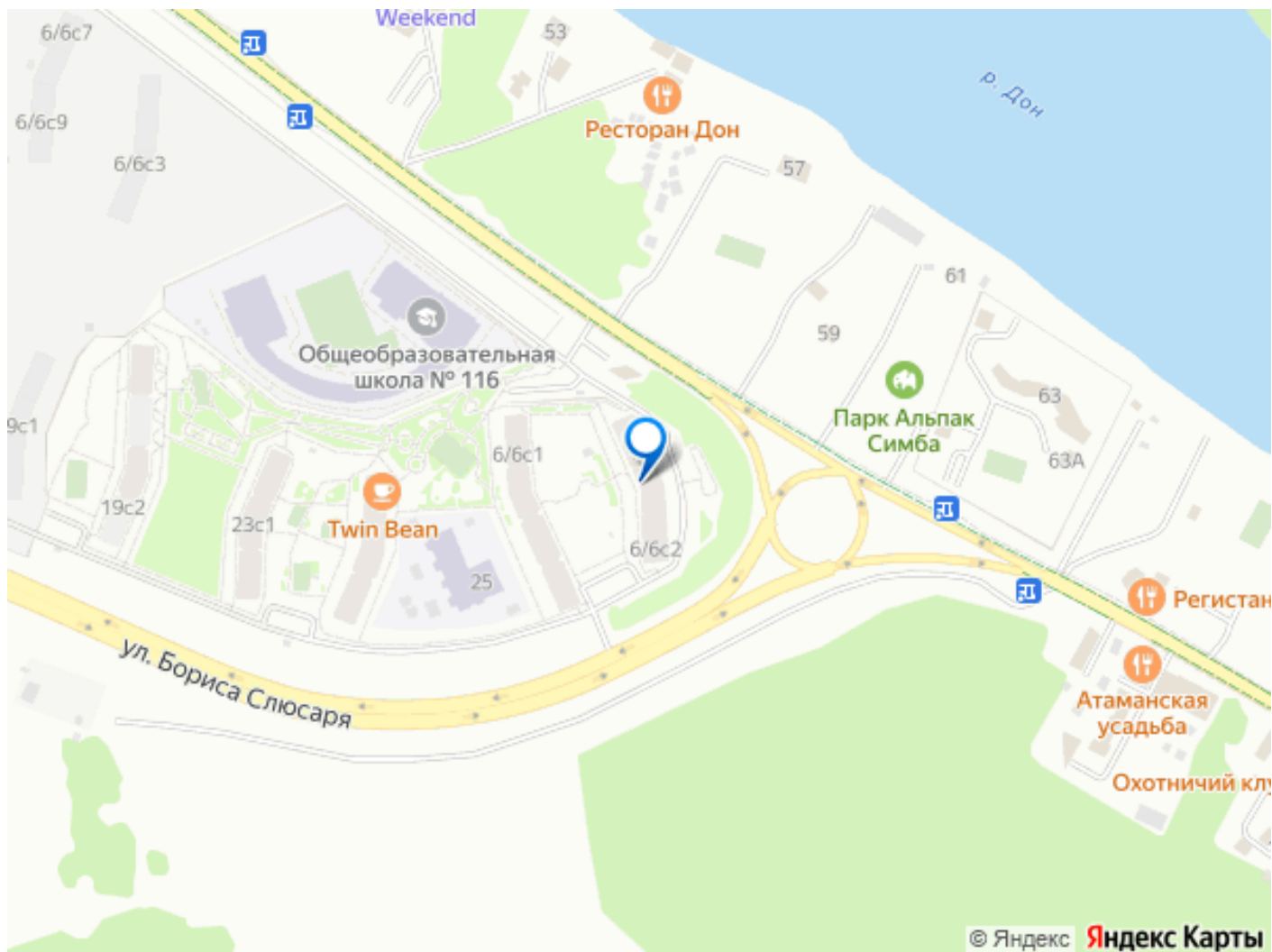
Описание

Продам современную двухкомнатную квартиру в новостройке по адресу: Ростов-на-Дону, Левобережная улица, 6/бс2. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, из которых 40 кв. м - жилая зона и 20 кв. м - просторная кухня. Квартира расположена на 15 этаже 16-этажного монолитного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков - 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и уют. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная кухня оборудована современной техникой, что позволит вам наслаждаться готовкой в комфорте. Из кухни есть выход на лоджию, где можно организовать зону для отдыха. Совмещенный санузел оснащен всей необходимой сантехникой. Планировка квартиры продумана до мелочей, поэтому вы

сможете комфортно обустроить свое пространство. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому можно без труда перевозить крупные вещи. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка. Дом новый, поэтому все коммуникации и инфраструктура в отличном состоянии. Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины и супермаркеты. До ближайших остановок общественного транспорта можно дойти за несколько минут, что обеспечит удобное сообщение с остальными районами города. Продажа осуществляется от собственника, без дополнительных комиссий. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений и готова к заселению. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Свяжитесь со мной, чтобы договориться о встрече и оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Реальному покупателю Торг при просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России