

 Создано: 02.06.2025 в 18:35

Обновлено: 06.12.2025 в 09:19

## **Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина**

**6 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина

## Округ

## Ростов-на-Дону, Октябрьский район

## Улица

## проспект Ленина

# Квартира

### Количество комнат

2

## Высота потолков

4 M

## Жилая площадь

38 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

5 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

60 M<sup>2</sup>

## Этаж

1/5

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

## Раздел

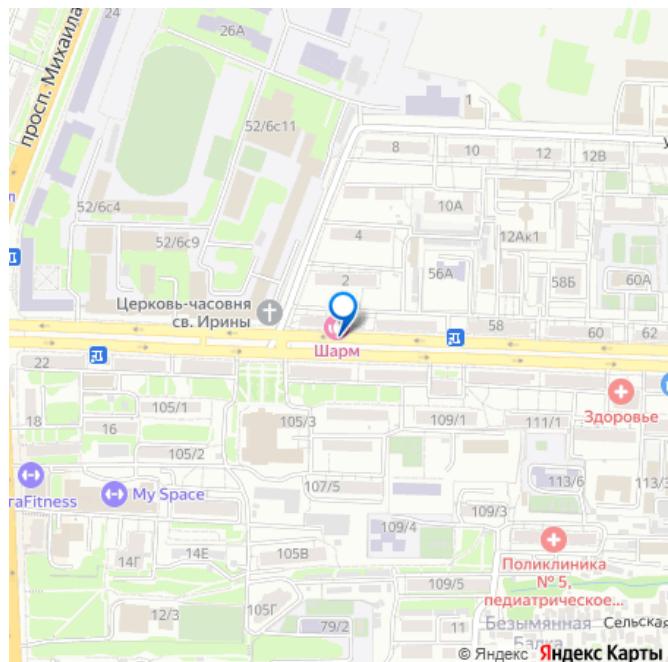
## Квартиры

<https://rnd.move.ru/objects/9280569574>

## **Марина Скнар, СОГЛАСИЕ**

**79895524955**

для заметок



## Описание

Продам 2х комнатную квартиру 59,5 кв.м. расположенную на проспекте Ленина на 1 этаже 5 этажного кирпичного дома. В квартире высокие 3.5м. потолки, из окон квартиры открывается вид на уютный двор. Инфраструктура района в шаговой доступности. Квартира прекрасно подойдёт как для проживания, так и под коммерческую недвижимость (офисное помещение). Из подъезда дома 2 выхода один на пр.Ленина, другой во двор. Собственником установлены металлопластиковые окна. Звоните! Реальному покупателю разумный торг! Номер объекта по каталогу #187788. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

