

Создано: 12.07.2025 в 12:54

Обновлено: 03.12.2025 в 13:04

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Максима Горького, 120**

**13 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима  
Горького, 120

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

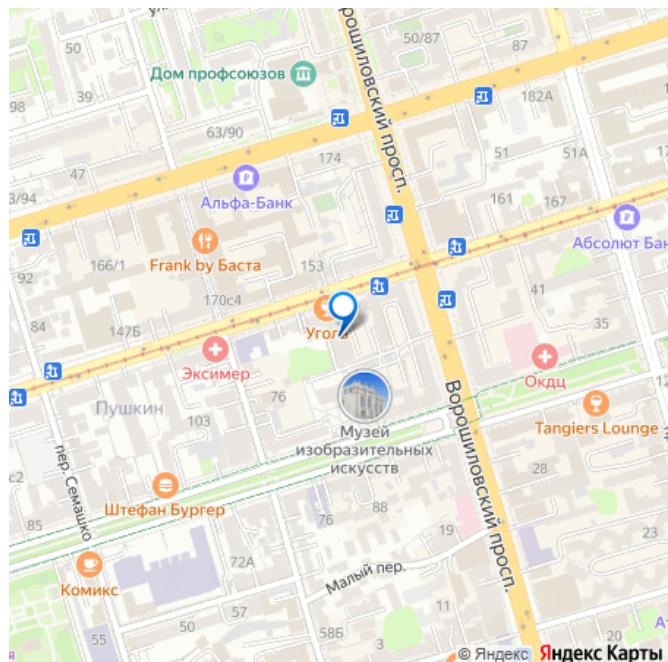
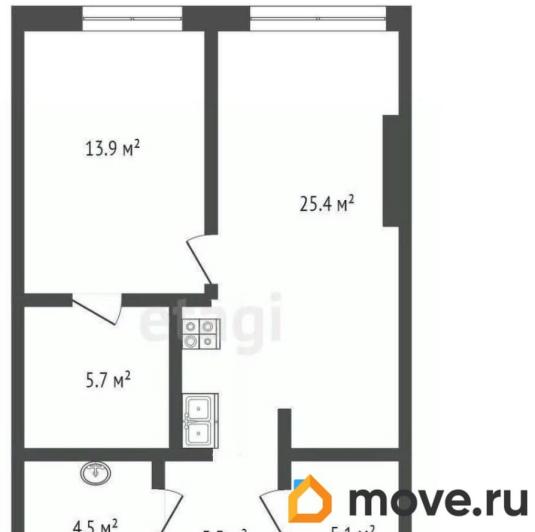
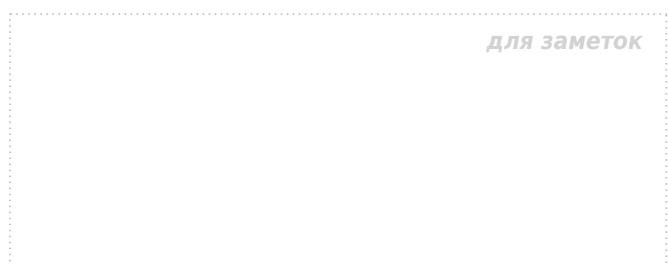
лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9282762990>

**Мазан Русланович Романов, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79896106488**

для заметок



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

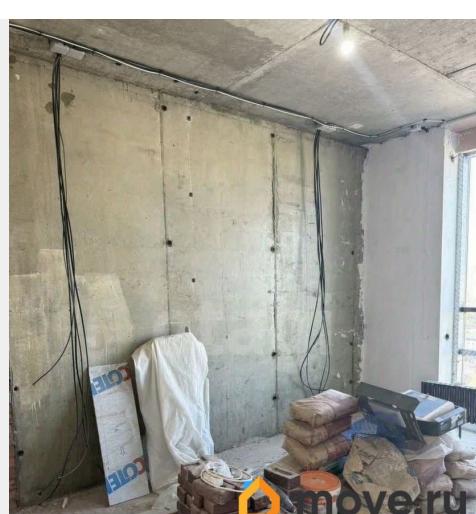
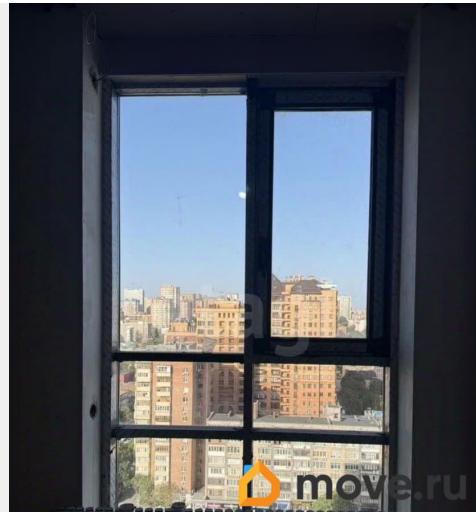
## Описание

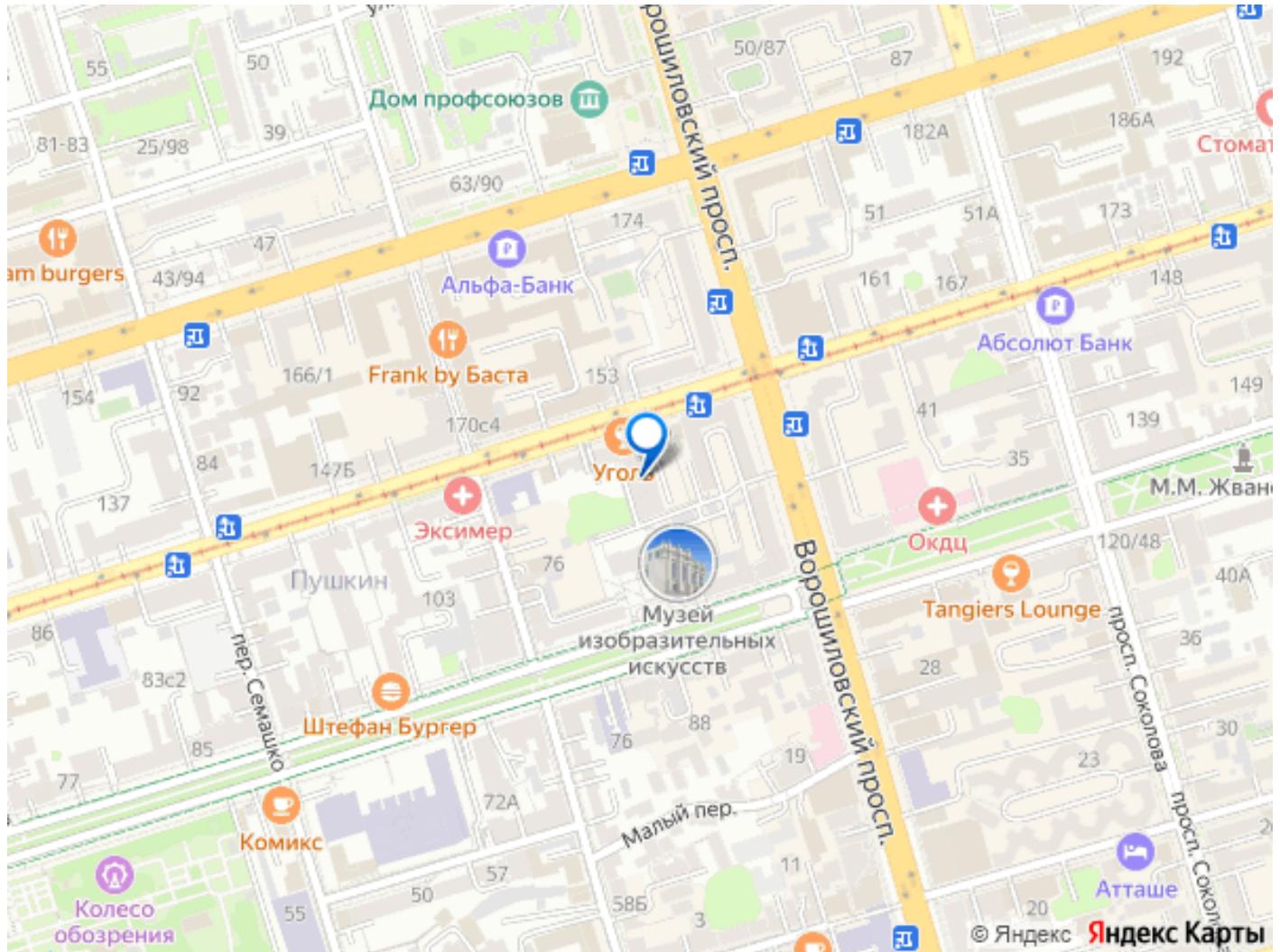
Квартира площадью 60 кв. м расположена на 18 этаже современного жилого комплекса бизнес-класса «Бристоль» в центре города. Высота потолков 3,1 м и панорамные окна создают ощущение простора и наполняют пространство естественным светом. Вид из окон открывается на городскую панораму, что добавляет объекту статусности.

Планировка продумана до мелочей: выполнена перепланировка с возведением дополнительных кирпичных стен, проведено оштукатуривание, разведена электрика с отдельными линиями для кондиционеров. Объект полностью готов к чистовой отделке — подготовлен дизайн-проект, подобраны проверенные подрядчики, а авторы проекта готовы курировать процесс ремонта для будущего владельца. ЖК «Бристоль» отличается высоким уровнем безопасности:

круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, контролируемый доступ. В шаговой доступности находятся деловые центры, рестораны, фитнес-клубы и бутики, а хорошая транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Инфраструктура комплекса включает

подземный паркинг, зоны отдыха и сервисные службы. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций — спрос на недвижимость в этом районе стабильно высокий. Дополнительные материалы и подробная информация предоставляются по запросу. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 173230 Номер в базе: 9055854





Move.ru - вся недвижимость России