

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 23-я Линия**

8 550 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 23-я Линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

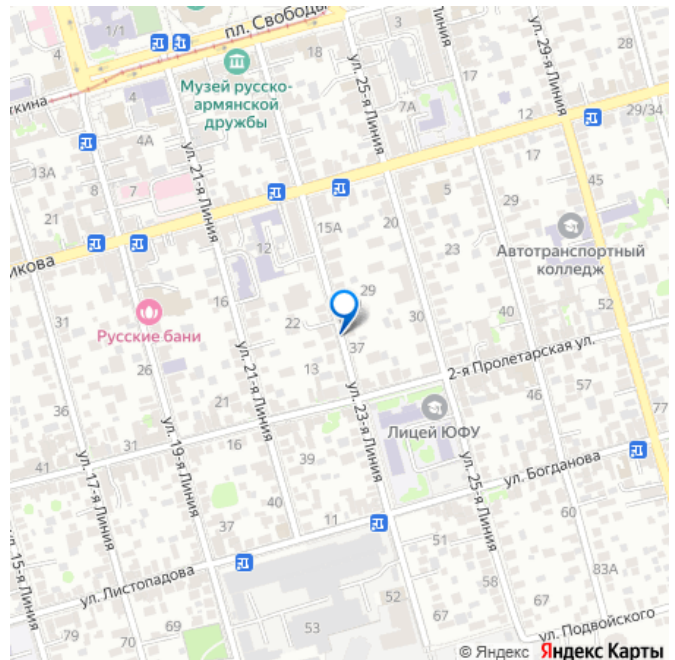
балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

для заметок

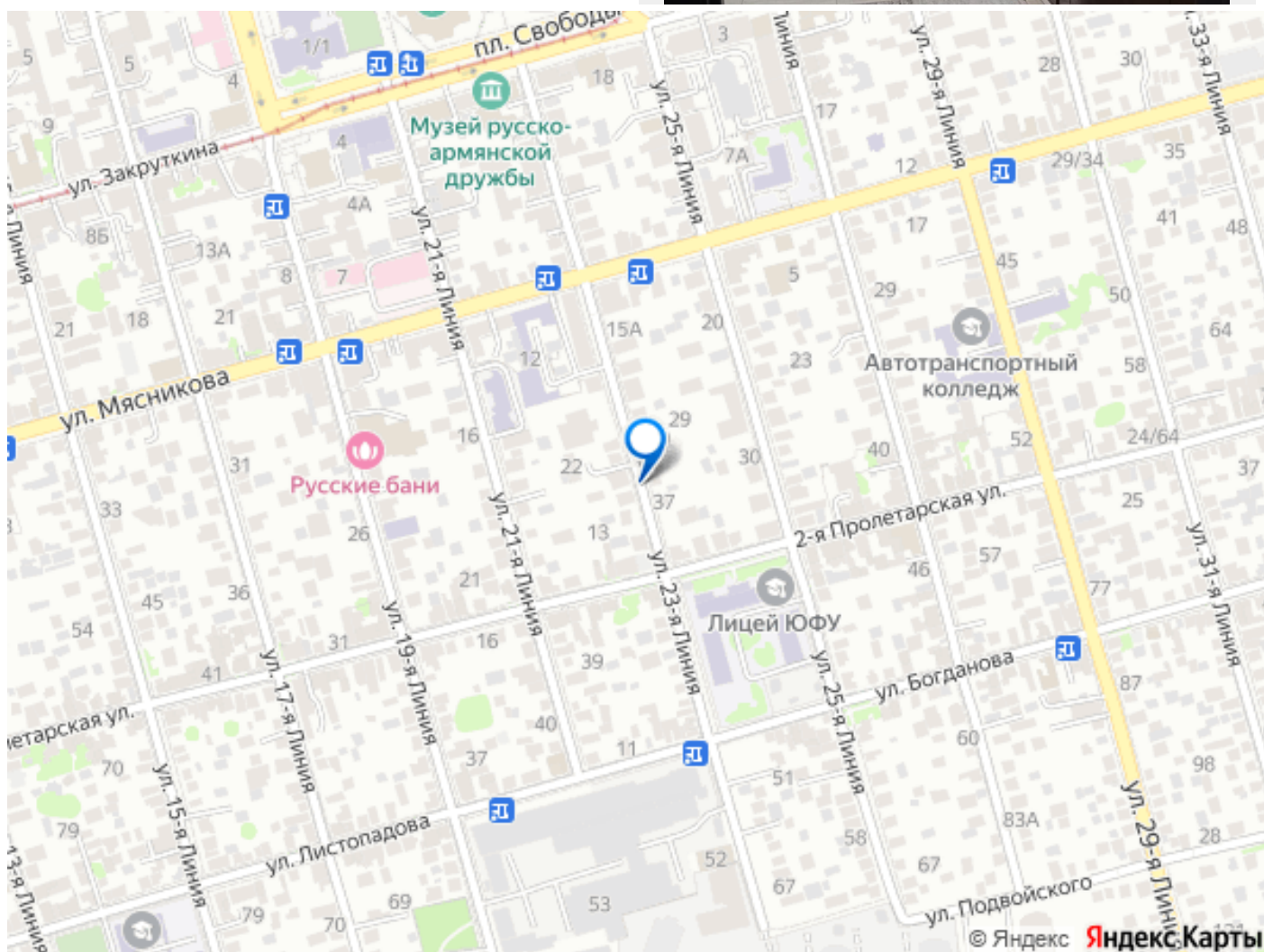


возможна ипотека, лифт

Описание

В САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА на площади
Свободы ПРОДАМ 2к квартиру 60 мкв с
раздельными комнатами: гостиная 18мкв с
выходом на балкон, спальня 10мкв, кухня
16мкв, прихожая, сан.узел совмещен. В
квартире теплые водяные полы,
застекленный балкон. Из окна прекрасный
вид на город и реку Дон. Дом под
видеонаблюдением, консьерж, 2 лифта,
собственная котельная (низкие коммун.
платежи). Квартира с ЕВРОРЕМОНТОМ,
ДОРОГОЙ мебелью и бытовой техникой
(холодильник, микроволнов.печь, стиральная
машина автомат, сплитсистема, 2
телевизора). ИЗ МЕБЕЛИ: кухонный гарнитур,
мягкий кухонный уголок, комплект ДОРОГОЙ
кож. мебели в гостиной (диван, кресла,
пуфы), двуспальная кровать, прикроват.
тумбы, туалетный столик/комод, шкаф-купе,
мебель в прихожей. На 1м этаже дома
магазины, салон красоты, OZON. Рядом театр,
музеи, библиотека, парки, сквер, базар,
дет.сады: 115, 152, поликлиника 1; лицеи:
ЮФУ, 13; колледжи: Банковский, Культуры,
Автотранспорта; университет ЮФУ,
Мединститут и др. учебные заведения.
Остановки общест. транспорта во все
направления, магазины, аптеки, банки.
Просмотр по предварительной
договоренности. ОДИН СОБСТВЕННИК более 5
лет! ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ
СОПРОВОЖДЕНИЕ и подарок от нашего
агенства - полис «Домашний» (страхование
объекта на 450 000р). !!! Если данный
вариант заинтересовал, просьба ЗВОНИТЬ, а

не писать, так как не всегда есть возможность быстро написать ответ (часто за рулем) !!! Номер объекта по каталогу #191042. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.



Move.ru - вся недвижимость России