

🕒 Создано: 06.09.2025 в 17:49

Обновлено: 08.12.2025 в 22:49

**Собственник**

**79885313530**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Андреева, 9/4**

**5 850 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Андреева, 9/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

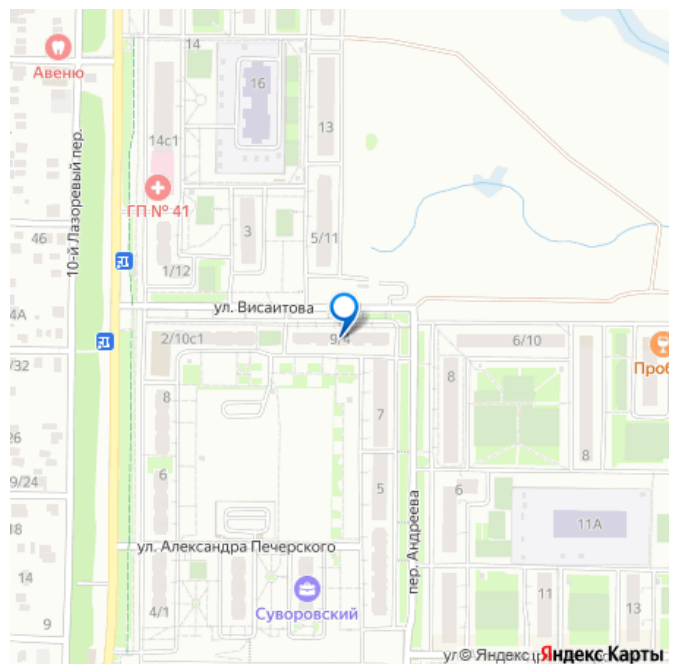
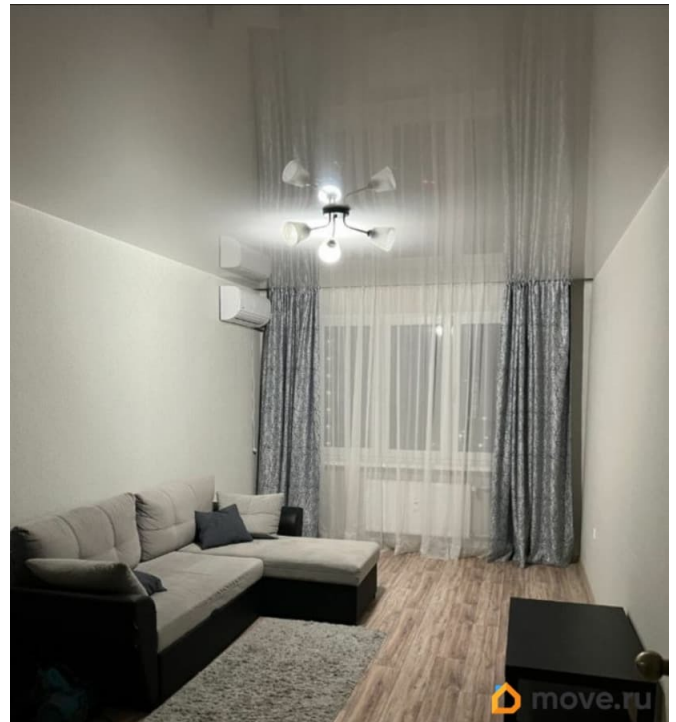
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СОБСТВЕННИК ! без обременений и прочего !  
пожалуйста пишите , не всегда могу  
ответить на работе. квартира с отличным  
расположением , рядом школа , сад , тц ,  
поликлиника , остановка. квартира бабочка ,  
1 комната 18 кв, 2 комната 13 кв., просторная  
кухня 18 кв. раздельный сан узел. 2 балкона .  
тамбур с электронным ключом

