

Создано: 18.09.2025 в 05:48

Обновлено: 18.11.2025 в 07:31

<https://rnd.move.ru/objects/9285005295>

Собственник

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**5 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

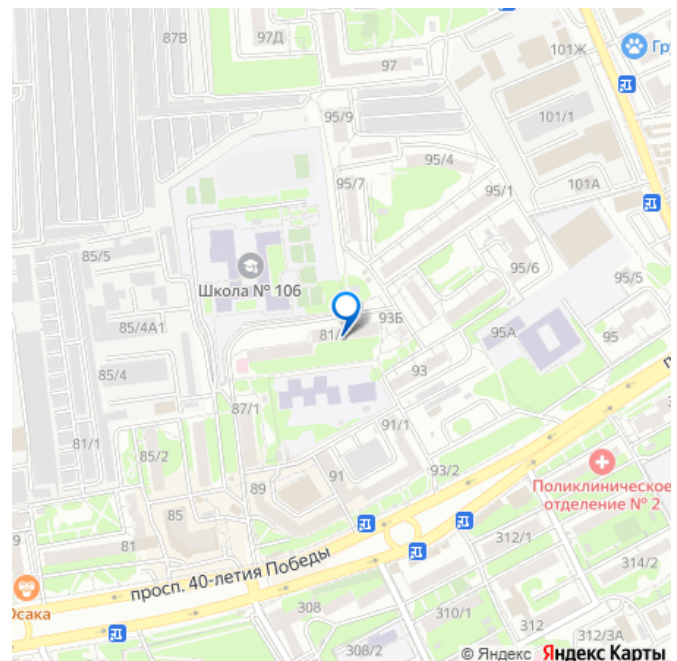
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

для заметок



лифт

**Описание**

Арт. 115753249 ПРОСТОРНАЯ 2-к квартира в центре Александровки! 4/9 этаж, 60 м? — комфорт для всей семьи! Все для жизни уже здесь: ? Техника — 3 кондиционера, посудомоечная и стиральная машины, три холодильника. ? Вся мебель остаётся — заезжай и живи! Удачная планировка: Изолированные комнаты, планировка «бабочка». Окна на юг и север — солнечно в гостиной и прохладно в спальне Отличная инфраструктура рядом: Детсад №315, школа №106, отделения банков Сбер и ВТБ, ТЦ Мир Магазины «Пятерочка», «Магнит» — всего 2 минуты пешком Остановка — 2 минуты, центр города — 20 минут на автобусе Свободная продажа, чистые документы, возможна ипотека — быстрый и прозрачный процесс! Горячее предложение! Звоните прямо сейчас, пока квартира не ушла!

#двухкомнатнаяквартира #квартира  
#пролетарскийрайон #александровка  
#ростовнадону #61квартал #куплюквартиру  
#куплюдвухкомнатную #квартиравростове  
#продаю #куплю #александровкаконецка  
#недвижимость #недвижимостьростова  
#проспект40летия #вересаево #соколград  
#красныйаксай #однокомнатнаяквартира  
#безобременений #ростовскаяобласть  
#квартирасремонтом #ликвиднаяквартира

