

Создано: 07.11.2024 в 20:49

Обновлено: 11.11.2025 в 16:07

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Большая Садовая улица, 186

**10 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Большая Садовая  
улица, 186

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Большая Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.25 м

Площадь кухни

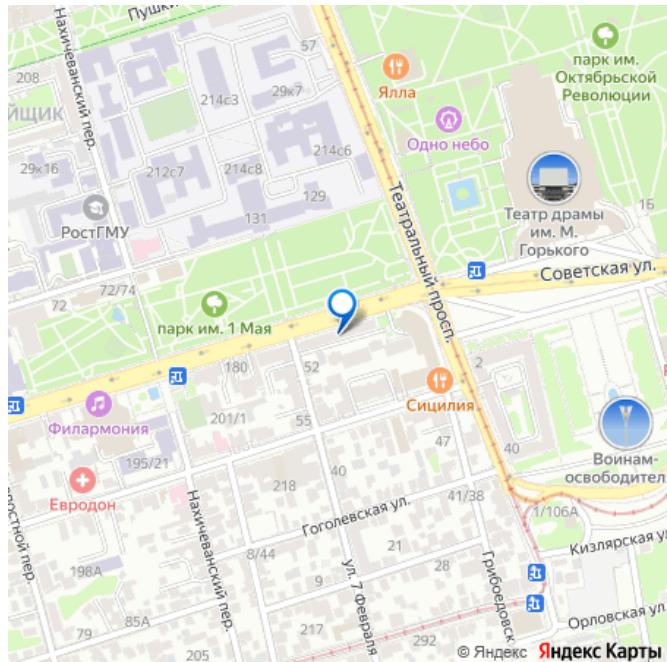
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9285649950>

Наталья Павлова, Стройкомплекс

**79897030776, 7989711  
0620**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

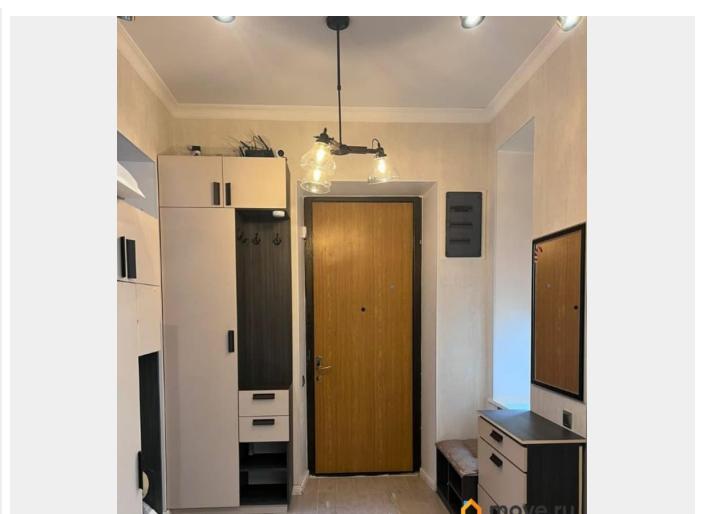
да

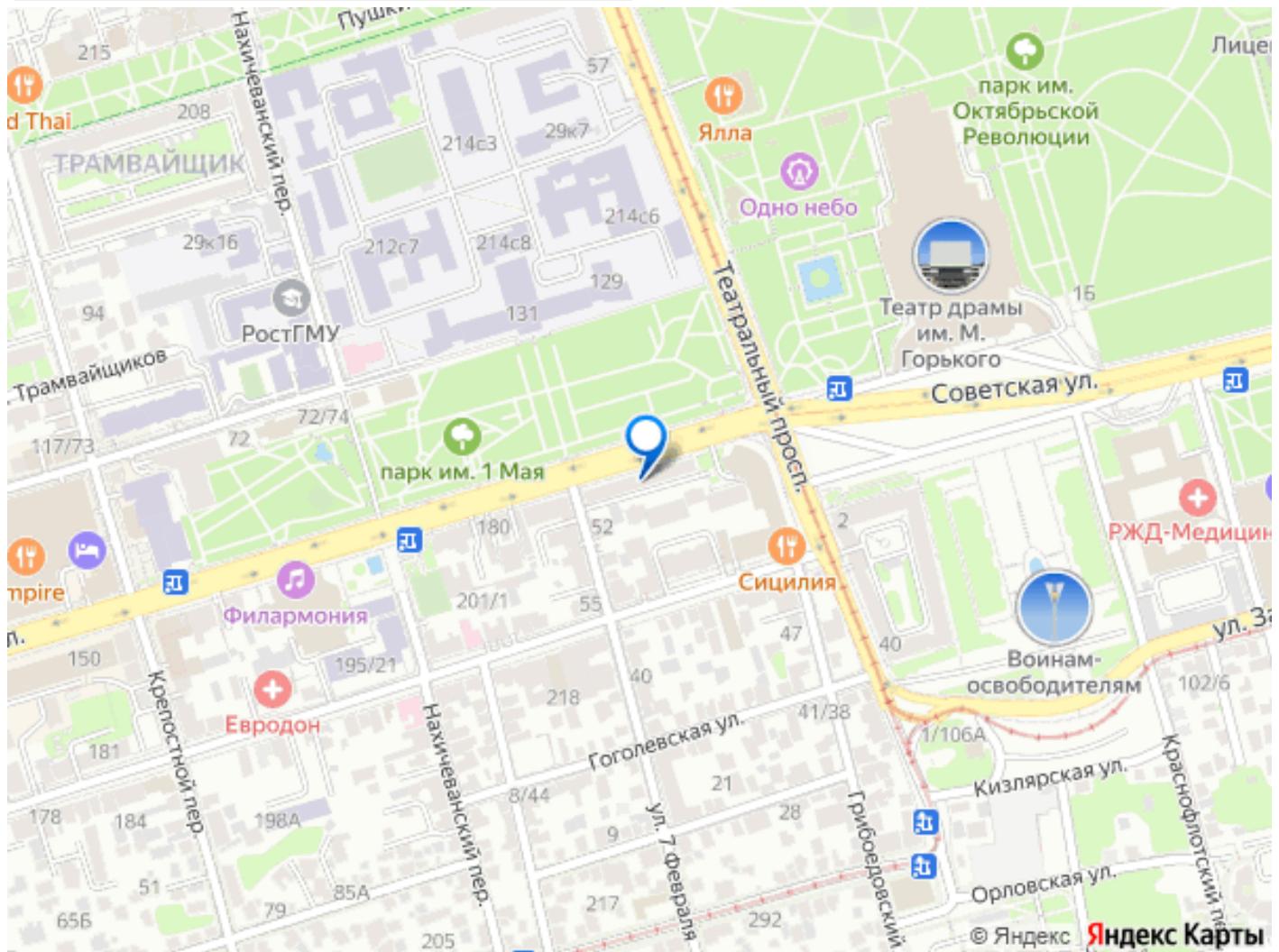
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-х комнатная квартира в доме на улице Большая Садовая г. Ростов-на-Дону в крепкой сталинке. Дом расположен в очень редком месте с видом на Театральную площадь, напротив парка и Мединститута. рядом остановки, вузы, гимназия, школа, детские сады и магазины. В шаговой доступности парк Революции и Вити Черевичкина. Квартира светлая, солнечная, потолки 3,25, зал, спальня, кухня - столовая, раздельный санузел с окнами, 2 балкона, с видом на две стороны дома. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт, из дорогостоящих материалов произведена капитальная замена электрики и всех коммуникаций, заменены трубы отопления. На полах премиальный ламинат и плитка. На кухне встроенная мебель и качественная встроенная техника с посудомоечной машиной. В прихожей встроенные шкафы. В спальне большая гардеробная с зеркалом. Ванная комната с современной душевой системой, плитка итальянская, сантехника производство Италия. Квартира полностью обустроена для комфортной жизни, подходит и для семьи и

для студентов, мебель, техника, 2 телевизора, 2 сплит системы остаются.  
Имеется собственное парковочное место для автомобиля во дворе, двор полностью обустроен видео наблюдением, имеется детская площадка.





Move.ru - вся недвижимость России