

Создано: 31.01.2025 в 16:17

Обновлено: 05.12.2025 в 12:42

<https://rnd.move.ru/objects/9286001049>

Нина Плотникова, Танаис

**79885715839**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
бульвар Комарова, 20В/9А**

**7 500 000 ₽**

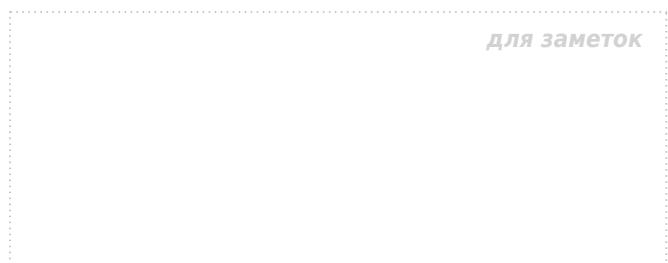
Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова,  
20В/9А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

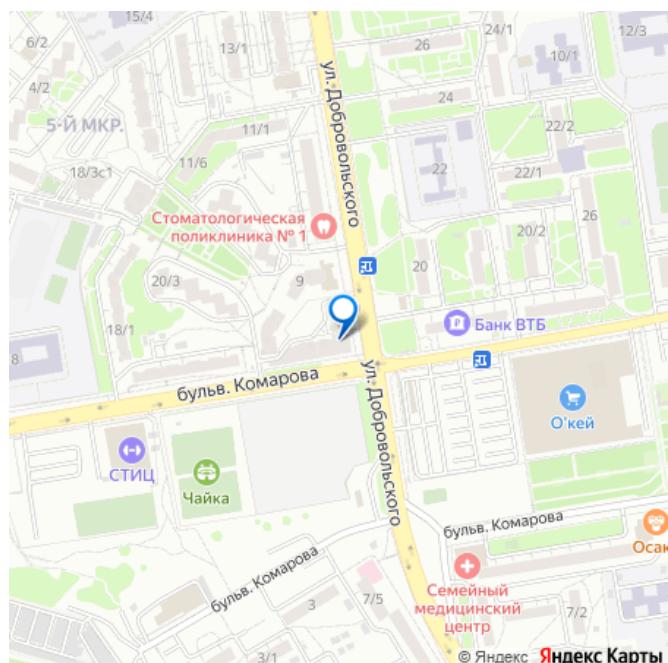
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

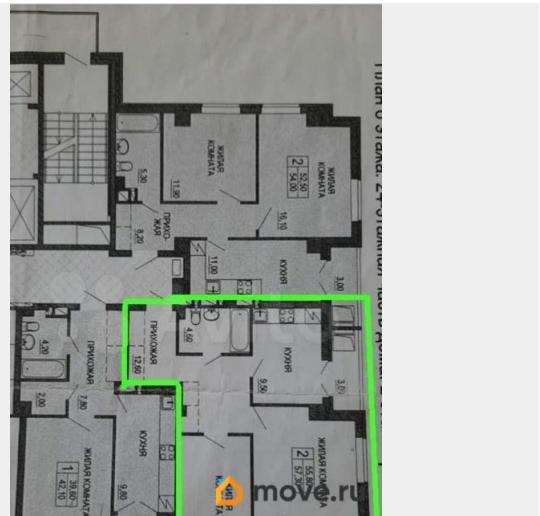
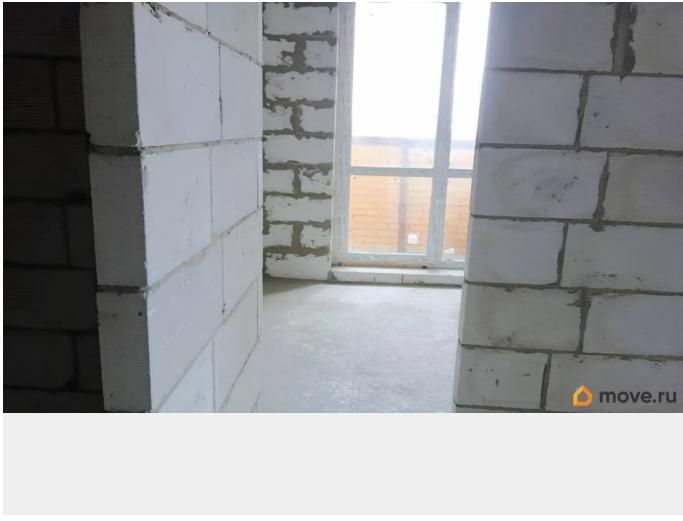
Покупка в ипотеку

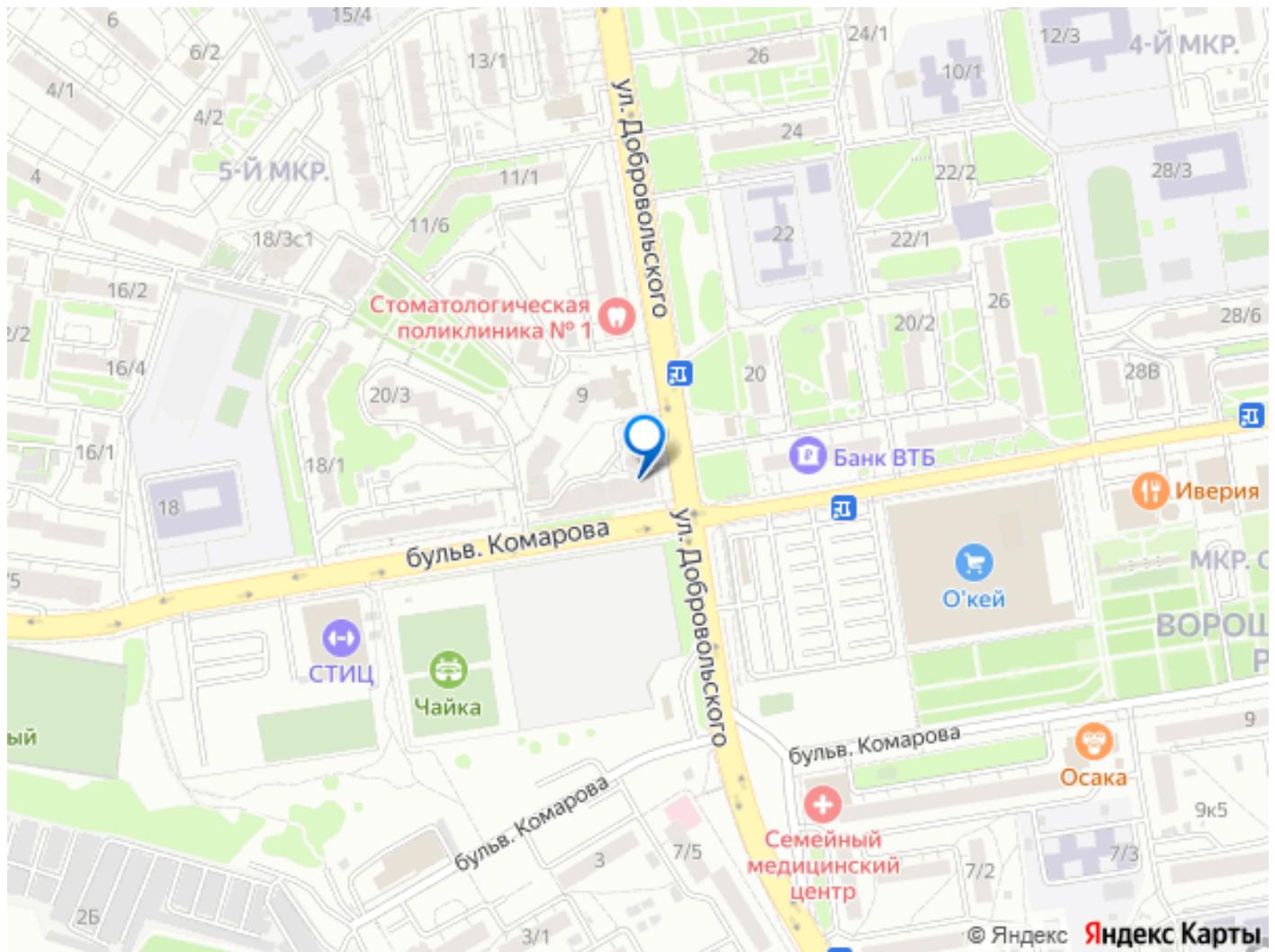
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю светлую, уютную 2 ком. квартиру 60/31/9,5 кв.м. в новом элитном доме в самом центре СЖМ с удобной планировкой. кухню можно увеличить до 14 м<sup>2</sup>, квадратная прихожая. большой холл в котором удобно разместить диван и телевизор и 2 светлые и просторные комнаты. В квартире 4 окна на две стороны дома и нет несущих стен что дает возможность развернуться вашей фантазии и сделать квартиру вашей мечты. Вокруг дома развита инфраструктура, рядом остановка транспорта в любую точку города без пересадок, гипермаркеты Окей и Магнит. в 5 минутах ходьбы 4 детсада и 5 школ. магазины, кафе, места отдыха и развлекательные центры. поликлиники, аптеки. салоны красоты и другие заведения. Торг возможен.





Move.ru - вся недвижимость России