

Создано: 24.06.2024 в 01:03

Обновлено: 02.11.2025 в 14:33

<https://rnd.move.ru/objects/9286246671>

**Владимир Крутов, Смени Квартиру**  
**79885761196**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**  
**Тургеневская улица, 36/18**

**9 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Тургеневская улица,  
36/18

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Тургеневская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

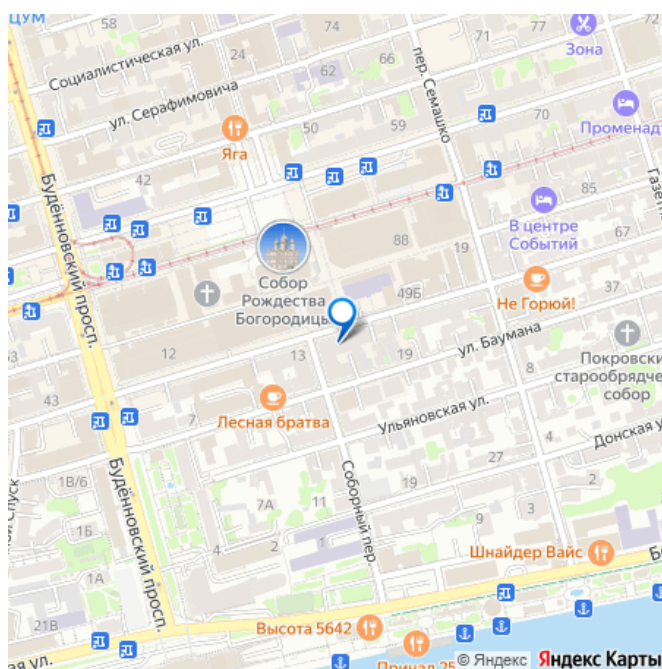
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

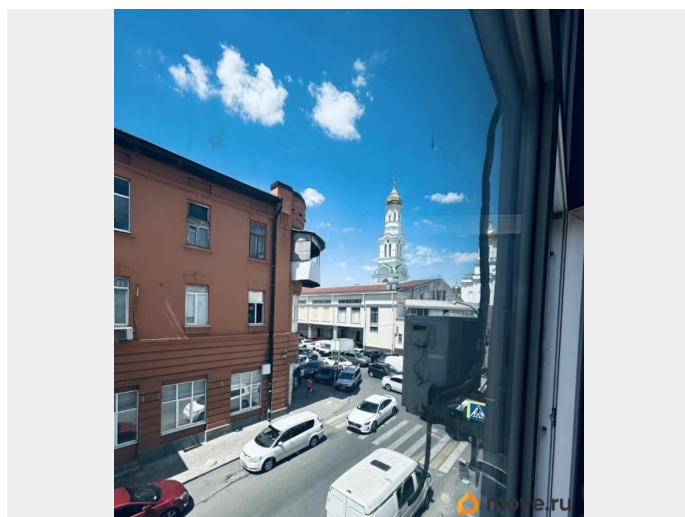
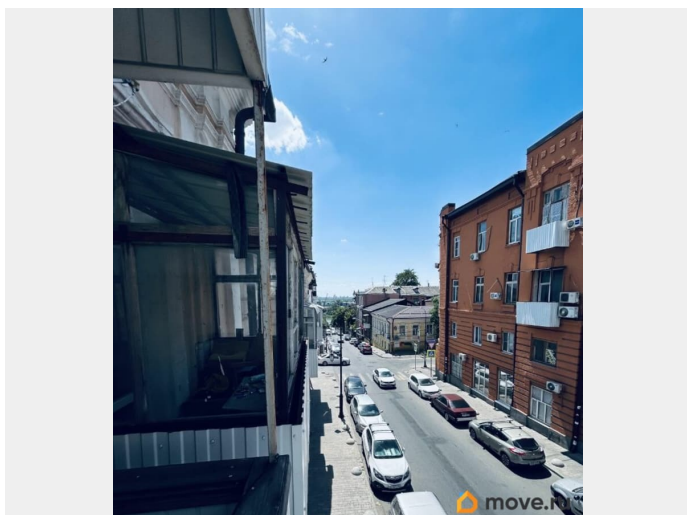
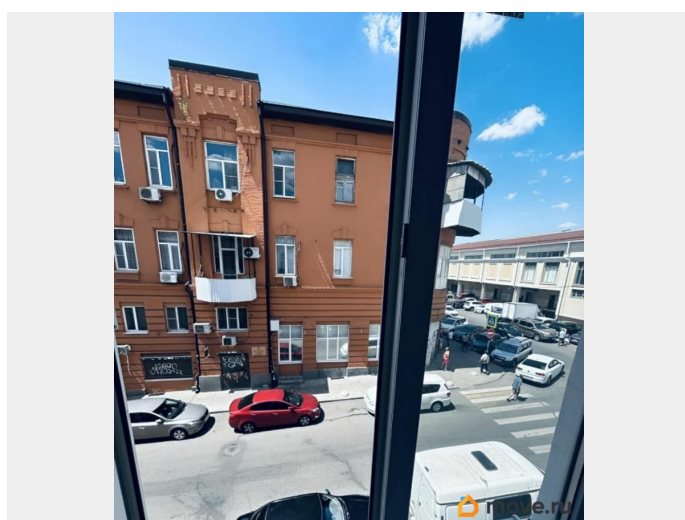
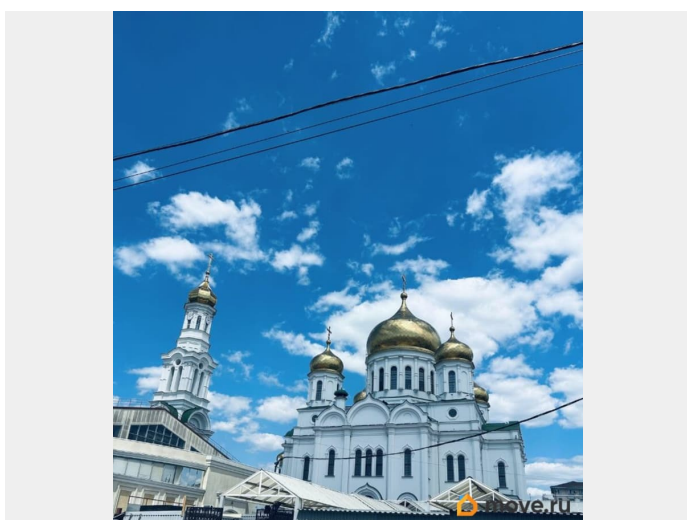
да

возможна ипотека

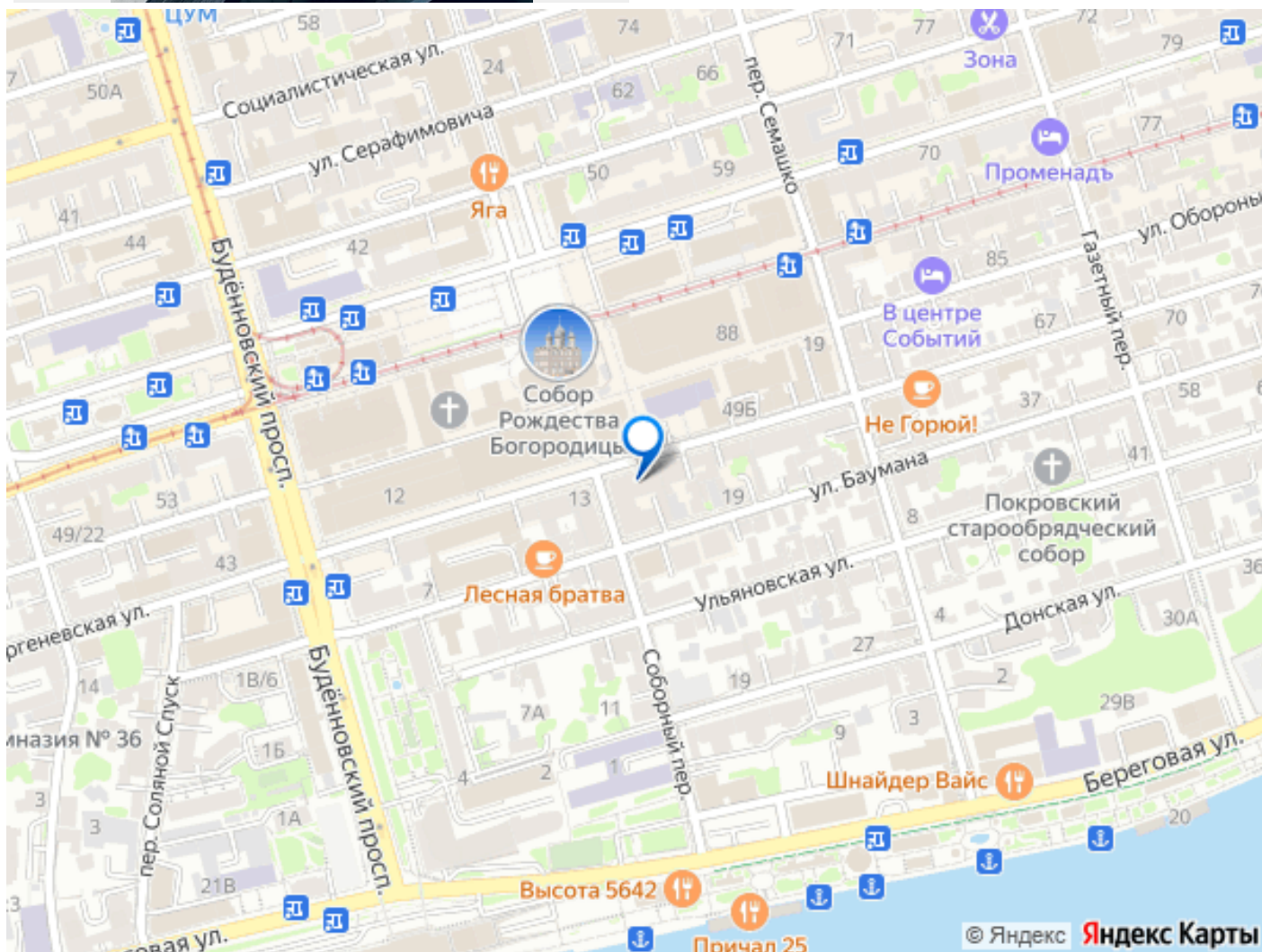
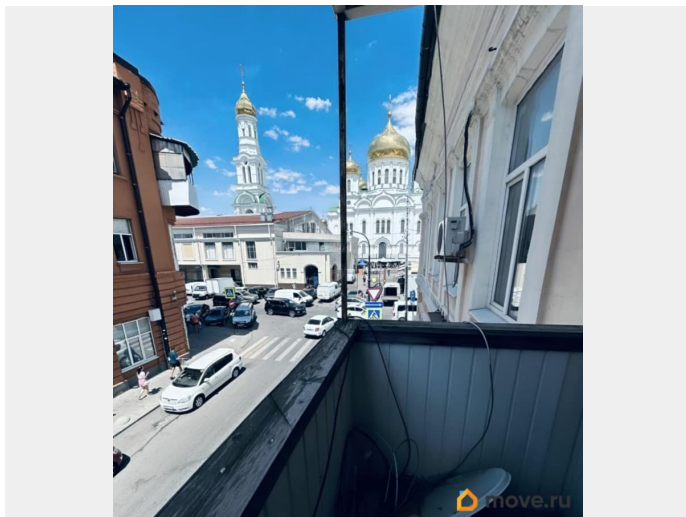
## Описание

ЭКСКЛЮЗИВ!!!! Продаётся квартира с историей на 2 этаже 3-этажного старинного дома, площадью 58.10 кв.м. Высота потолков 5 метров! Из квартиры можно выйти на разные улицы. В квартире закуплены новые межкомнатные двери, осталось лишь обои. Состоит из 2 комнат, с кухней и столовою площадью более 10 кв.м. Квартира располагает элитарностью и на данный момент находится в чистовой отделке, без ремонта. Это уникальный и элитный объект недвижимости, который представляет оптимальный вариант для инвестиций. Рядом с домом находятся детские сады N123 и 169, средняя общеобразовательная школа N55, городские поликлиники N10 и N8, Ростовский государственный музыкальный театр, кукольный театр «Вега» и Ростовский государственный театр кукол им. В.С. Быкова. Также в шаговой доступности находятся супермаркеты «Магнит» и «Апекс плюс» «, Центральный рынок, автобусные остановки и трамваи, а также торгово-развлекательный центр «Континенталь» Не

упустите шанс приобрести уникальную  
квартиру в престижном районе города!  
Звоните, показываю по договоренности, в  
квартире никто не проживет.







Move.ru - вся недвижимость России