

Агент

**790000000000**

Создано: 28.11.2025 в 11:49

Обновлено: 28.11.2025 в 10:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ларина**

**7 650 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ларина

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Ларина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

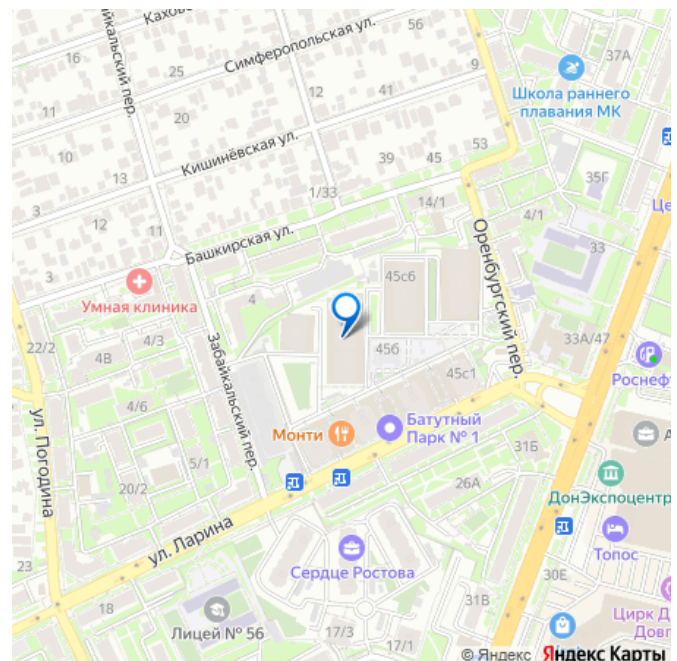
без ремонта

Квартира в новостройке

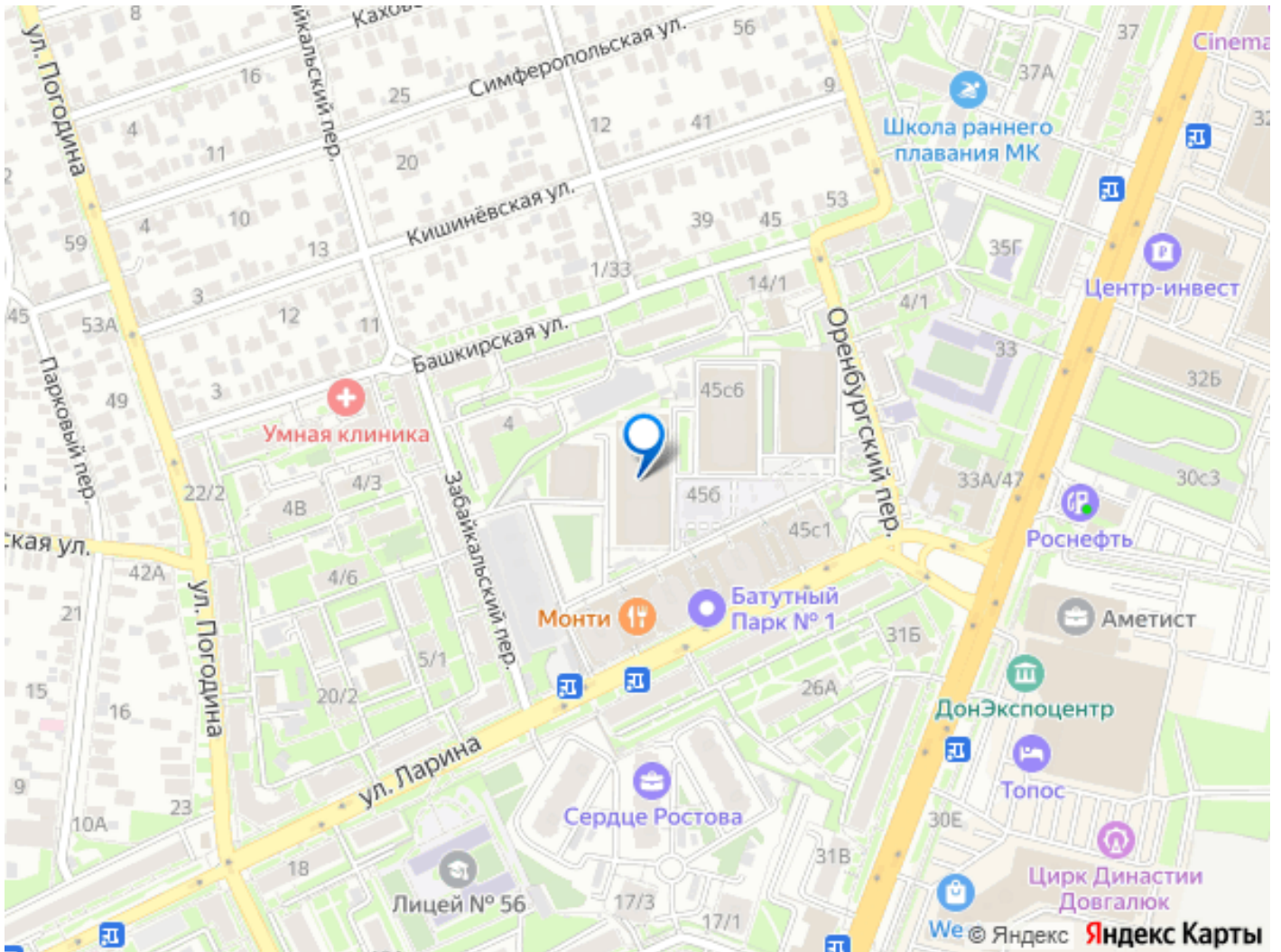
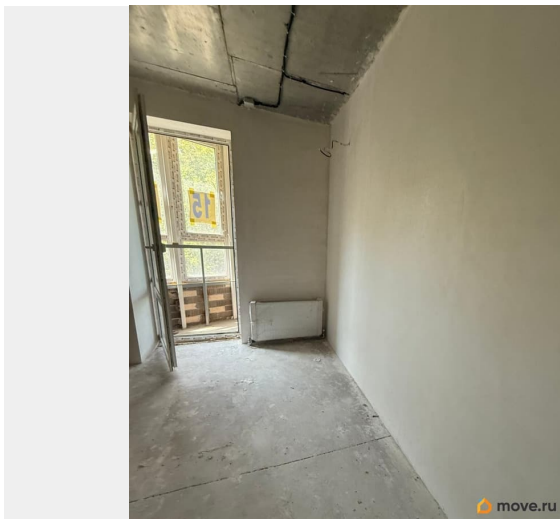
да

## Описание

для заметок



Продаётся уютная квартира площадью 60 квадратных метров на третьем этаже монолитного дома новой постройки (2023 год) по адресу: Ростов-на-Дону, улица Ларина, 45 лит 8 стр. Здесь вас ждут комфорт и удобство современного жилья. Двухкомнатная квартира с балконом предоставит вам прекрасную возможность обустроить свой собственный уголок по собственному вкусу, ведь ремонт вы сможете сделать таким, каким видите его именно вы. Для вашего удобства и безопасности в доме предусмотрен консьерж, закрытая территория и кодовая дверь. Парковка автомобиля возможна в подземном гараже, что особенно ценно в городских условиях. Во дворе дома расположены детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся детский сад, школа, торговый центр, фитнес-клуб и парк для приятных прогулок. А еще здесь удобно жить благодаря близости различных супермаркетов («Пятёрочка», «Магнит»), кафе и ресторанов (\*\*\* \*\*\*, кафе, Гастро-Бистро, кафе-кулинария), а также социальных объектов вроде аптеки. Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры, которая ждет своих новых владельцев и готова стать вашим теплым семейным гнездышком!



Move.ru - вся недвижимость России