

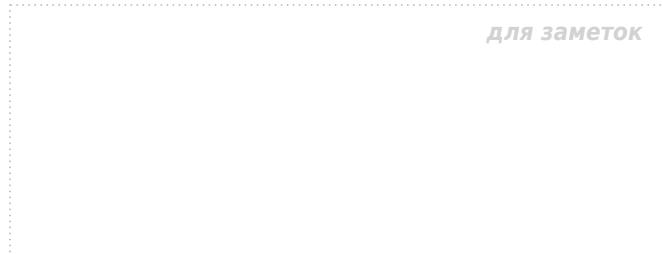
Создано: 01.12.2025 в 11:17

Обновлено: 01.12.2025 в 10:52

<https://rnd.move.ru/objects/9287115500>

Собственник

**79000000000**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**7 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

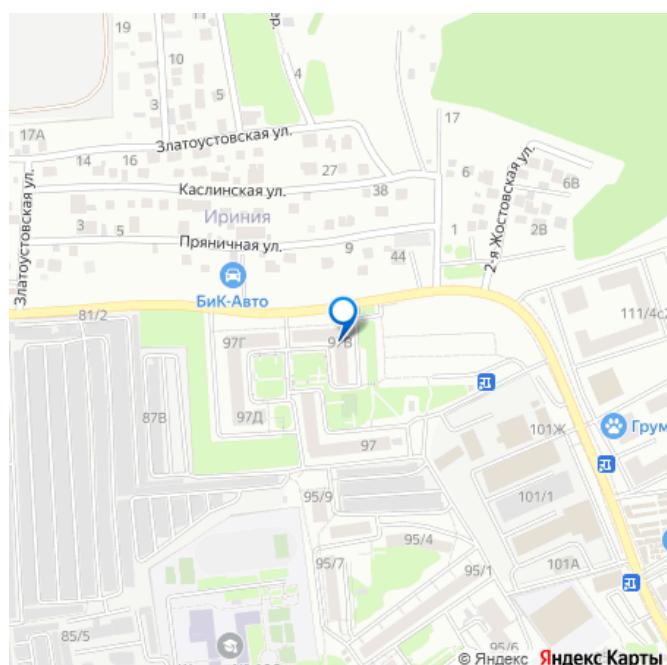
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский



лифт

## Описание

В продаже просторная квартира с ремонтом, в доме 2011 года, в доме собственная котельная, что ощутимо сказывается на стоимости коммунальных платежей. Для ремонта использовались качественные материалы(делали для себя). В собственности более 5 лет, документы готовы к продаже. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школа №106, торговый центр, сетевые магазины. Из лоджия 10м? можно организовать дополнительное пространство.

