

Создано: 19.09.2025 в 16:18

Обновлено: 09.12.2025 в 10:27

<https://rnd.move.ru/objects/9287305206>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

5 050 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

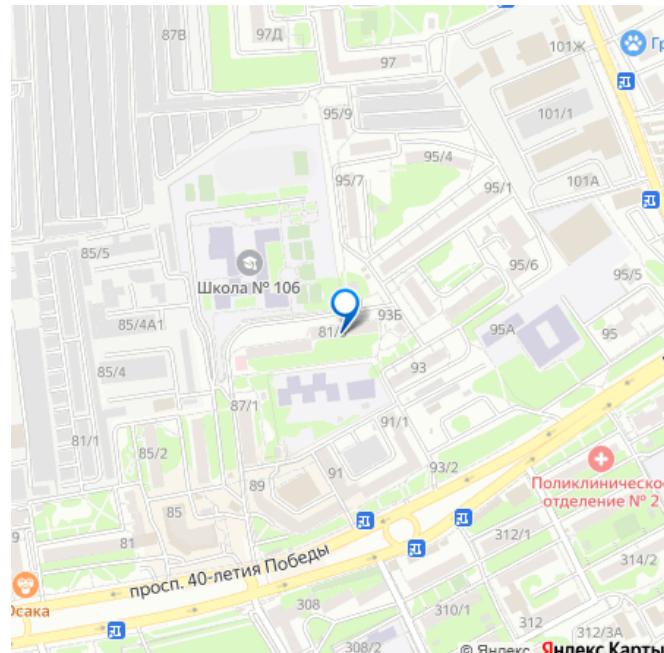
11 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

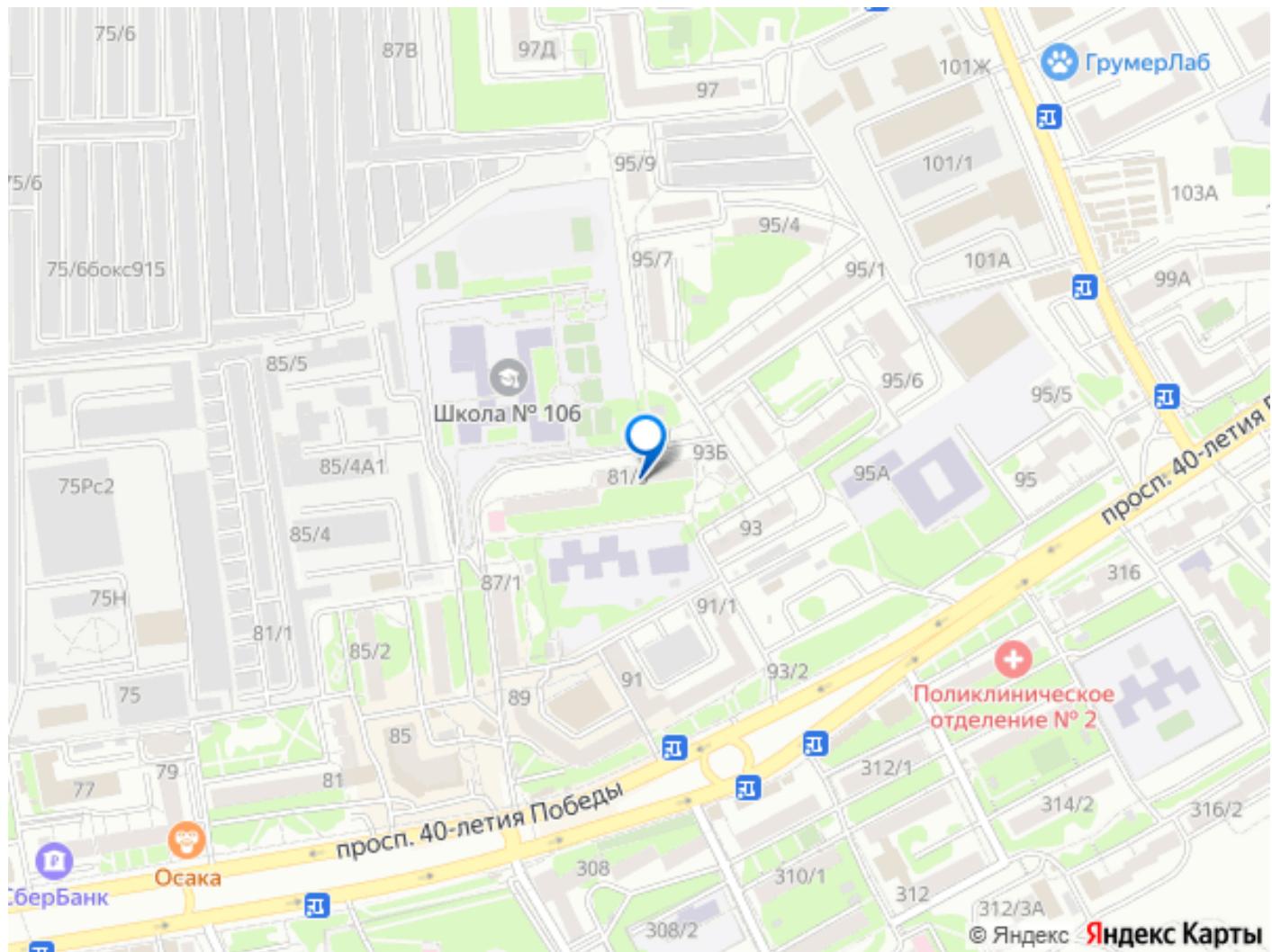
косметический

Описание

Продается светлая 2-х комнатная квартира с теплой аурой для вашего уюта! Добрый день! Предлагаю вам не просто квадратные метры, а место силы и уюта - на продажу выставлена замечательная 2-х комнатная квартира, в которой царит по-настоящему добрая и светлая атмосфера! Этот дом хранит историю одной прекрасной семьи, здесь всегда царили любовь и порядок, что чувствуется с первых минут нахождения в нем. Идеальный вариант для тех кто ищет не просто жилье, а готовый уют и позитивную энергетику.

Ключевые преимущества: - Чистая, светлая аура: Квартира с прекрасной историей и энергетикой. Проживала одна аккуратная семья. - Идеальное расположение: рядом есть все! В шаговой доступности остановки, детские сады и школы, супермаркеты, аптеки, парковая зона для отдыха. - Удобная этажность: 4 этаж в 9-ти этажном доме - оптимально: невысоко, светло и комфортно. - Тёплая, солнечная: Окна выходят на солнечную сторону, наполняя пространство светом и хорошим настроением даже в пасмурный день. - Готовое решение: Квартира ухоженная, все чисто и аккуратно. Можно смело заезжать и жить! Эта квартира - готовый теплый уголок для вашей семьи. Она ждет заботливых хозяев! Свяжитесь со мной, чтобы назначить просмотр и ощутить эту атмосферу лично!





Move.ru - вся недвижимость России