

Создано: 12.12.2025 в 10:27

Обновлено: 12.12.2025 в 16:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

7 150 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

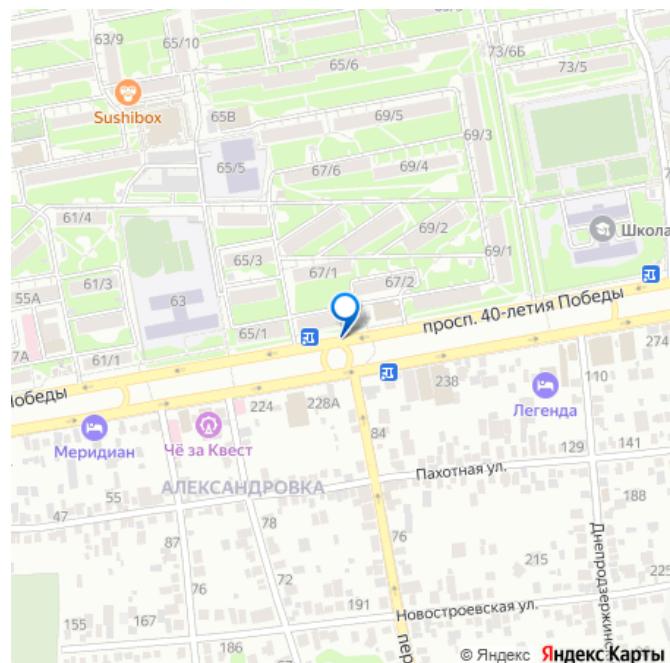
<https://rnd.move.ru/objects/9287364492>

Павел Сакеллариус, ЯРД

недвижимость

79185713313

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

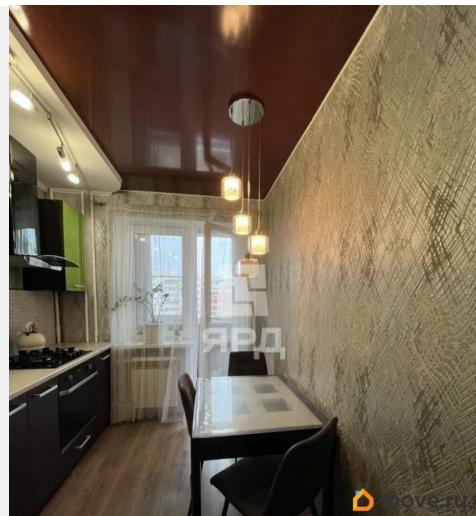
Покупка в ипотеку

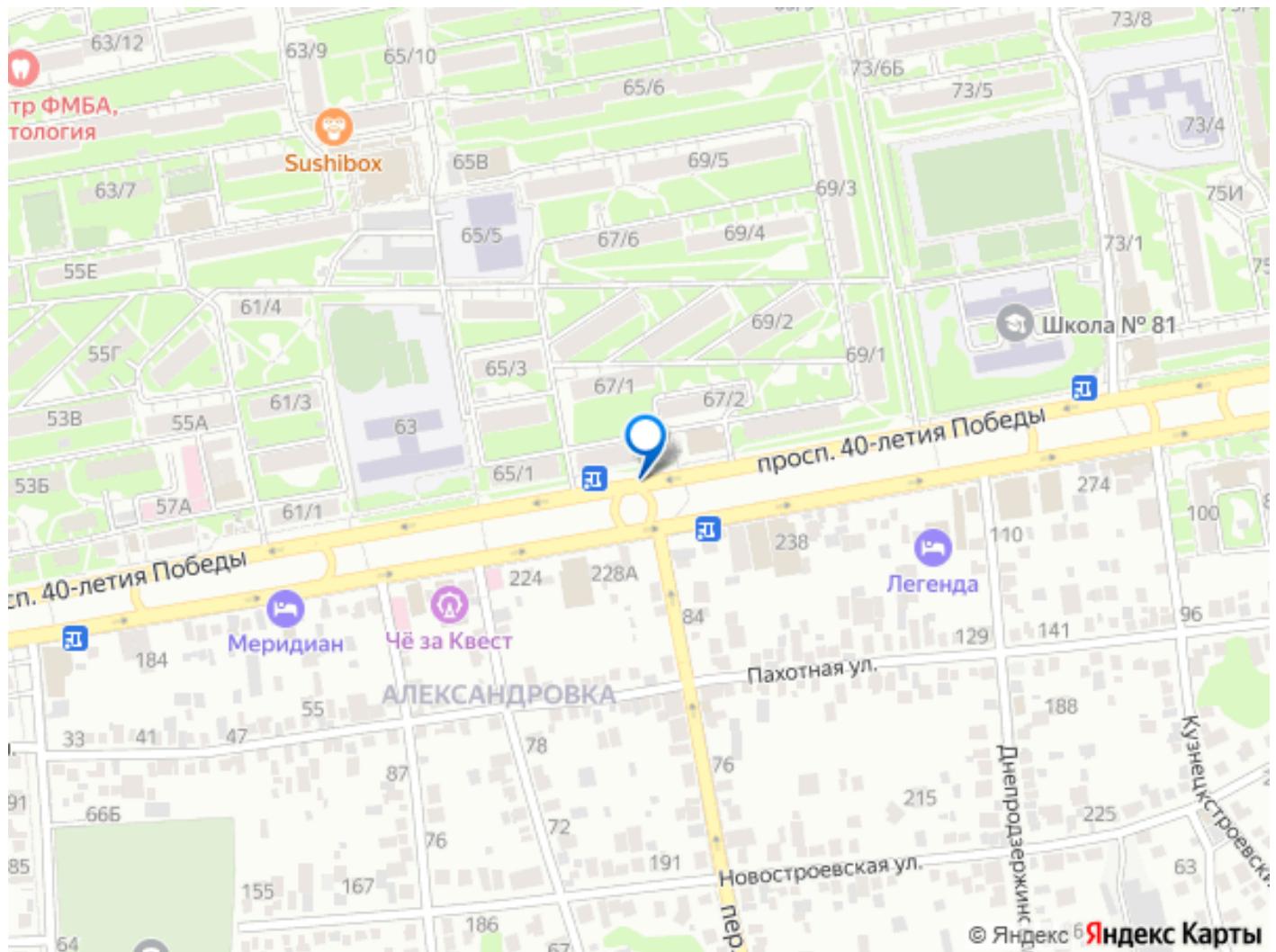
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127717012 Продается просторная квартира! Предлагаем вашему вниманию светлую и уютную квартиру с качественным ремонтом в доме 2011 года постройки. В доме имеется собственная котельная, что значительно снижает коммунальные платежи. Квартира выполнена с использованием высококачественных материалов, так как делалась для себя. В собственности более 5 лет, документы готовы к продаже. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школа 106, торговый центр и сетевые магазины. Особое внимание стоит уделить лоджии площадью 10 м², которую можно использовать для организации дополнительного пространства — отличное место для отдыха или хранения вещей. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России