

Создано: 31.01.2025 в 20:02

Обновлено: 15.12.2025 в 21:08

<https://rnd.move.ru/objects/9287443049>

Елена Панасенко, Елена Панасенко

79896212435

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Левобережная улица, 6/6с1**

9 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица,

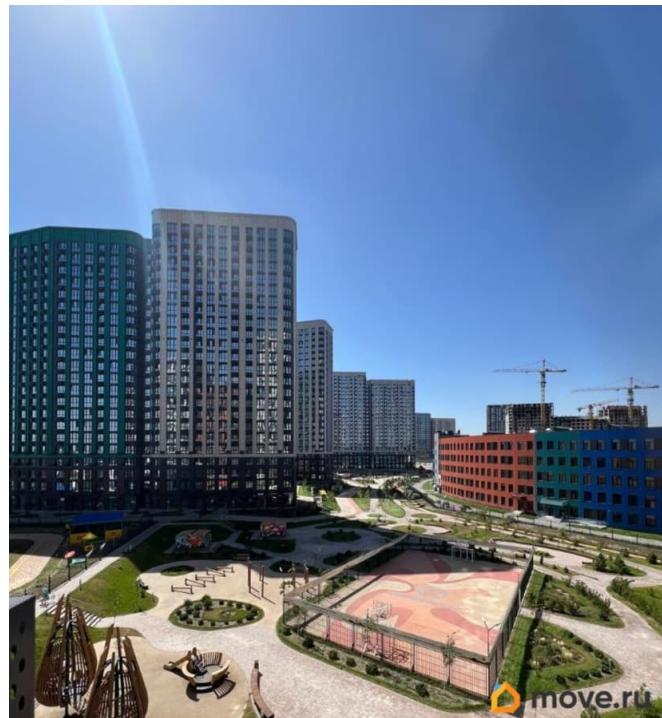
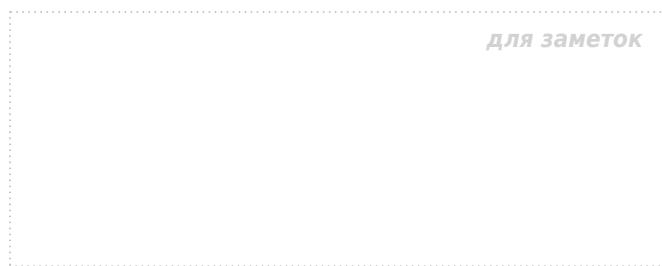
6/6с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/22

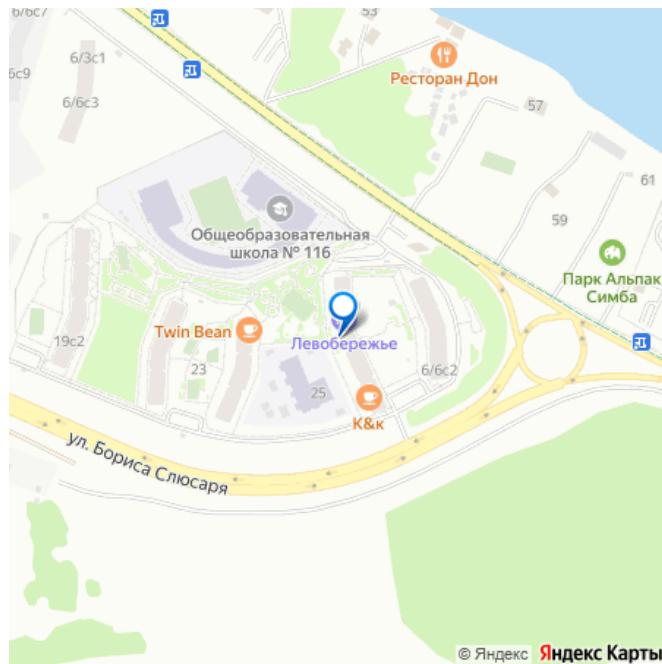
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

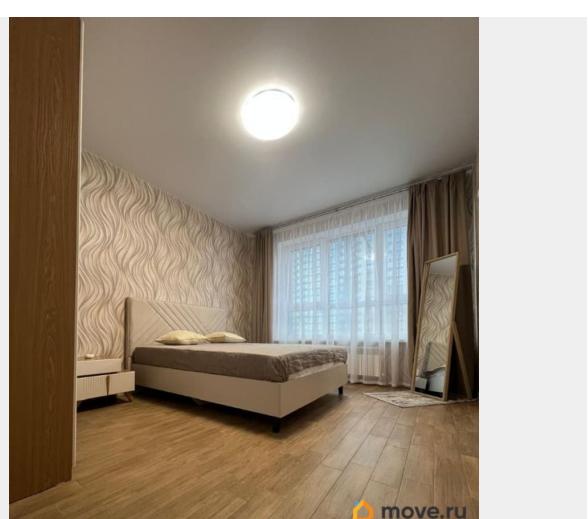
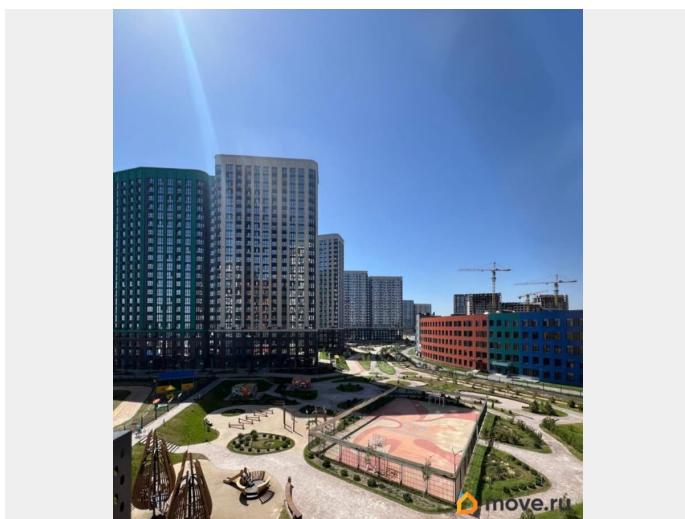
Описание

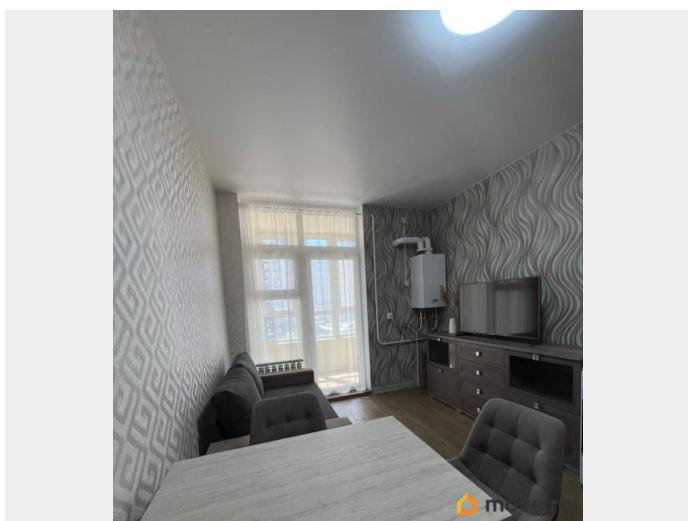
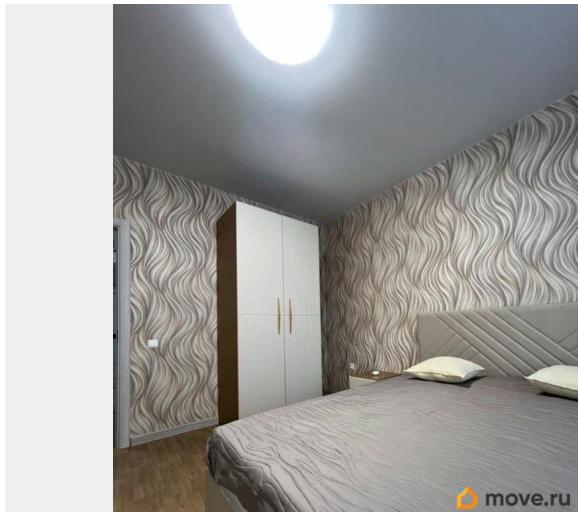
Продается уютная двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе на Левобережной улице, 6/бс1, Ростов-на-Дону. Квартира расположена на 4 этаже 22-этажного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков — 2.75 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Просторная кухня с выходом на лоджию. В квартире индивидуальное отопление, что поможет сэкономить на коммунальных платежах. В квартире выполнен качественный евроремонт, который позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня предоставит вам комфорт для приготовления пищи и общения с близкими. В квартире также есть совмещенный санузел и одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Вся

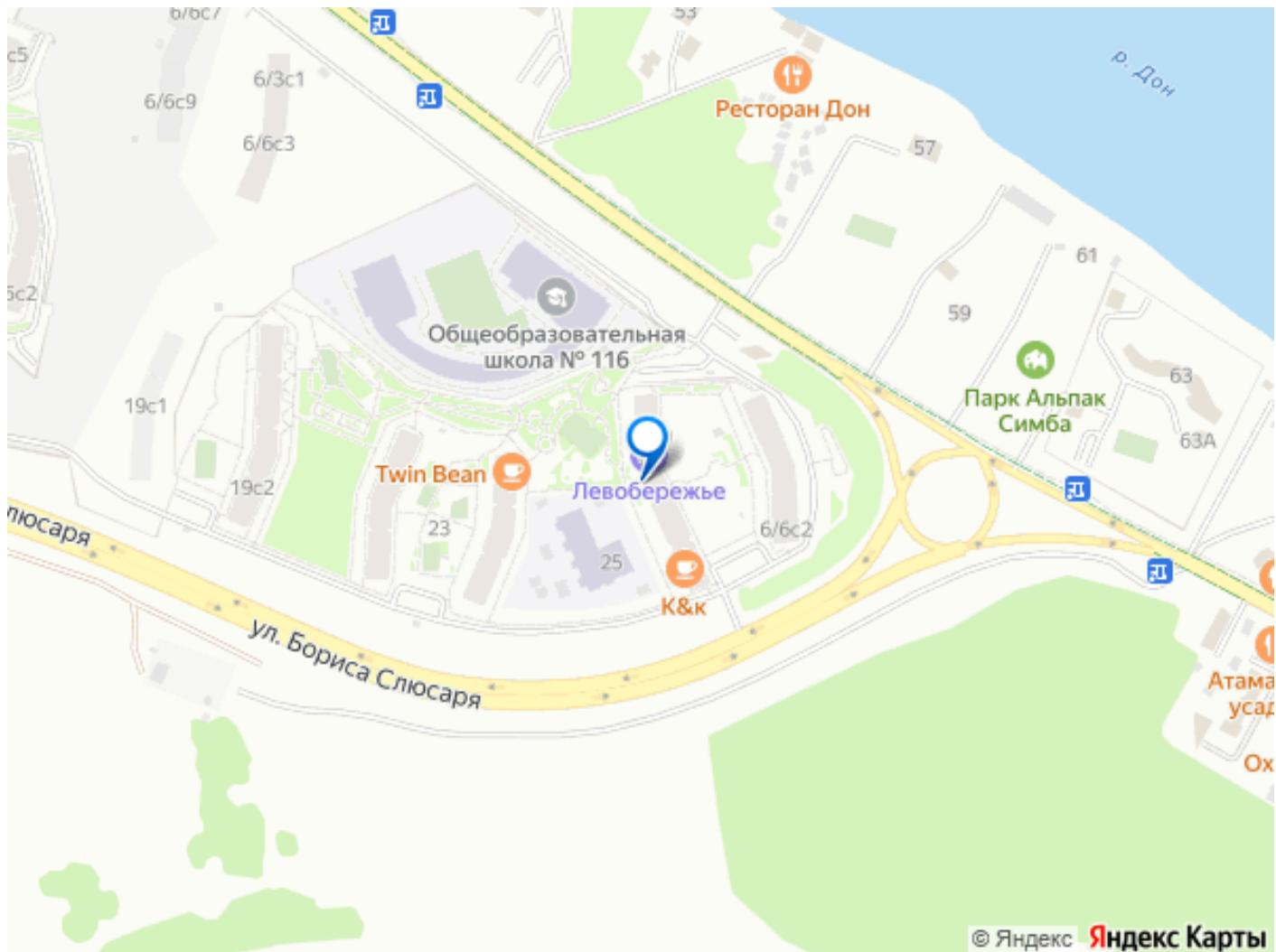
необходимая мебель и техника уже установлены, что делает эту квартиру отличным вариантом для комфортного проживания. Дом оснащен современными пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства передвижения. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о его безопасности. Жилой комплекс новый, современный, с ухоженной территорией и зоной отдыха для жителей. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: детские сады, школы, магазины, торговые центры, а также медицинские учреждения. Для прогулок и отдыха поблизости есть парки, где можно провести время на свежем воздухе. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных районов города.

Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Комиссия агентства минимальна и обсуждается индивидуально. Отличный вариант для тех, кто ищет уютное и современное жилье в развитом районе.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и организуем встречу.







Move.ru - вся недвижимость России