

Создано: 04.12.2024 в 14:39

Обновлено: 03.01.2026 в 17:34

<https://rnd.move.ru/objects/9287648878>

. Светлана, Рикон-Недвижимость

**79198908403**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 7 Февраля, 54**

**10 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 7 Февраля, 54

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица 7 Февраля](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

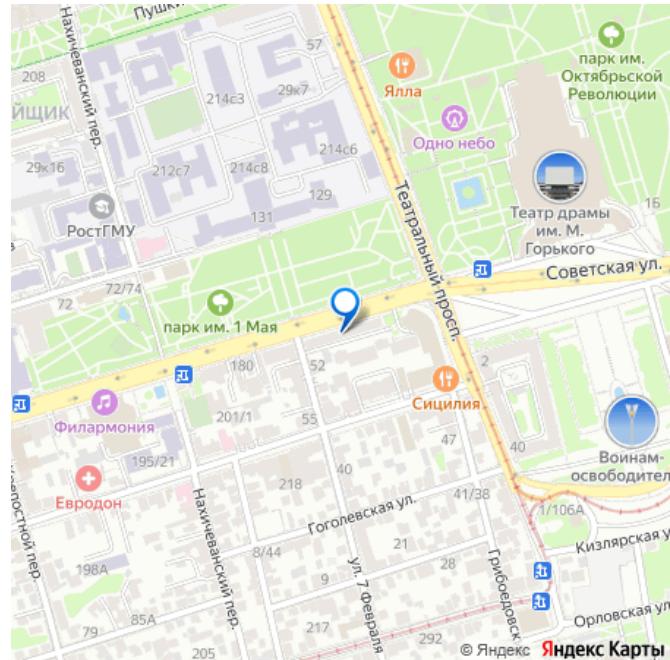
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

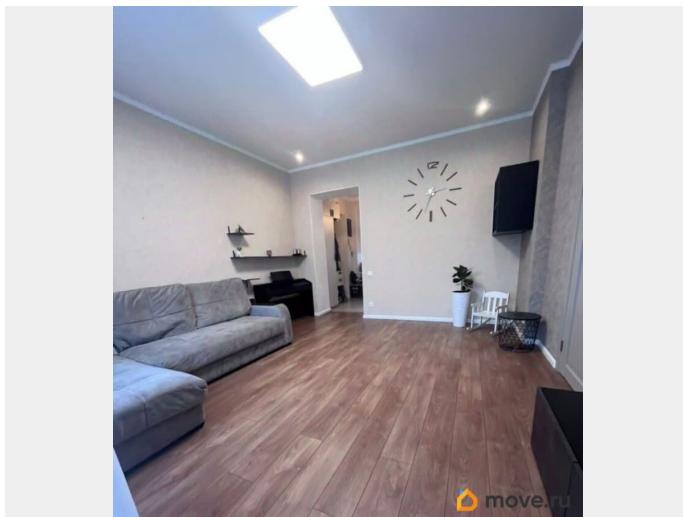
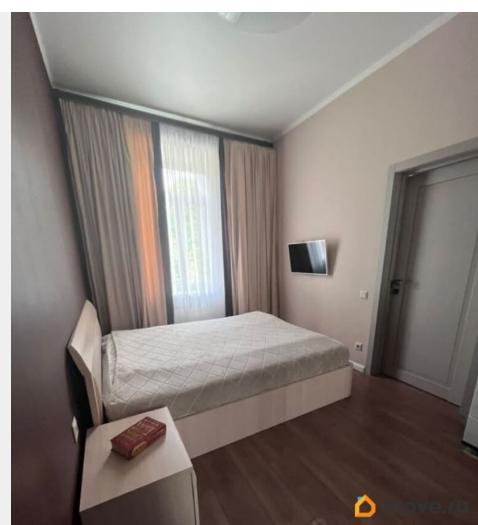
Ремонт

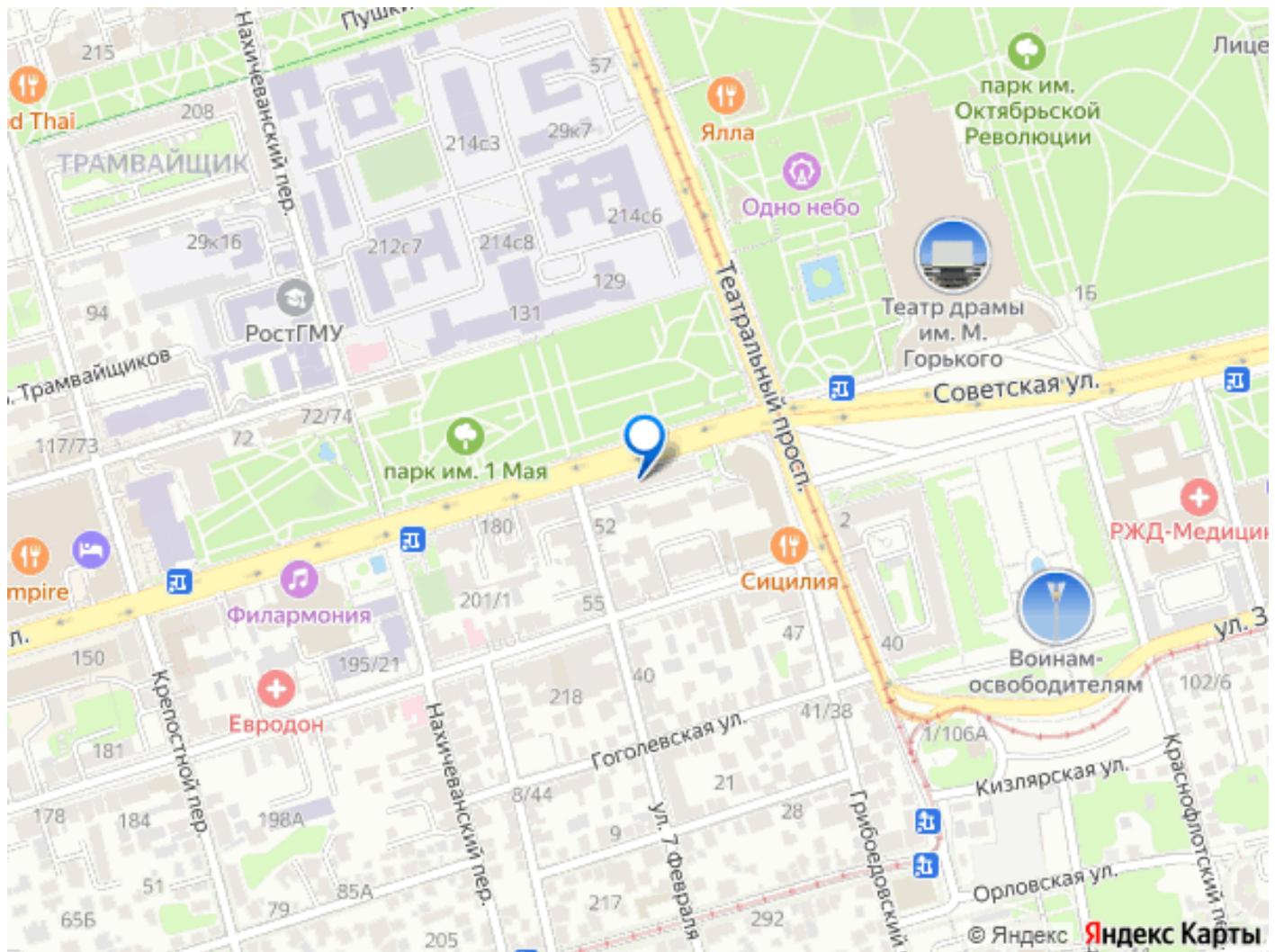
дизайнерский

парковка

## **Описание**

Арт. 75826846. Продается шикарная 2-х комнатная квартира на главной улице Ростова-на-Дону Большая Садовая в крепкой сталинке. Дом расположен с видом на Театральную площадь, напротив парка и Мединститута. В квартире: спальня, зал, кухня - столовая, раздельный санузел, 2 балкона. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт, из дорогостоящих материалов. Сделана капитальная замена электрики и всех коммуникаций, заменены все трубы отопления и спрятаны в стенах. На полах дорогой ламинат и плитка. В кухне встроенная мебель и дорогая техника. В прихожей встроенные шкафы . В спальне большая гардеробная. Санузел раздельный, с современным душем, плитка итальянская, дорогая сантехника. Квартира полностью обустроена для комфортной жизни, вся мебель, техника, 3 телевизора, 2 сплит системы останутся будущим собственникам. Высокие потолки во всей квартире, 3.3 м. Помогу с одобрением ипотеке по низкой ставке. Звоните, будем рады помочь с покупкой!





Move.ru - вся недвижимость России