

🕒 Создано: 08.03.2026 в 01:57

Обновлено: 10.04.2026 в 01:56

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, б-р
Комарова, 28**

9 900 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, б-р Комарова, 28

Улица

[бульвар Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61.1 м²

Этаж

12/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

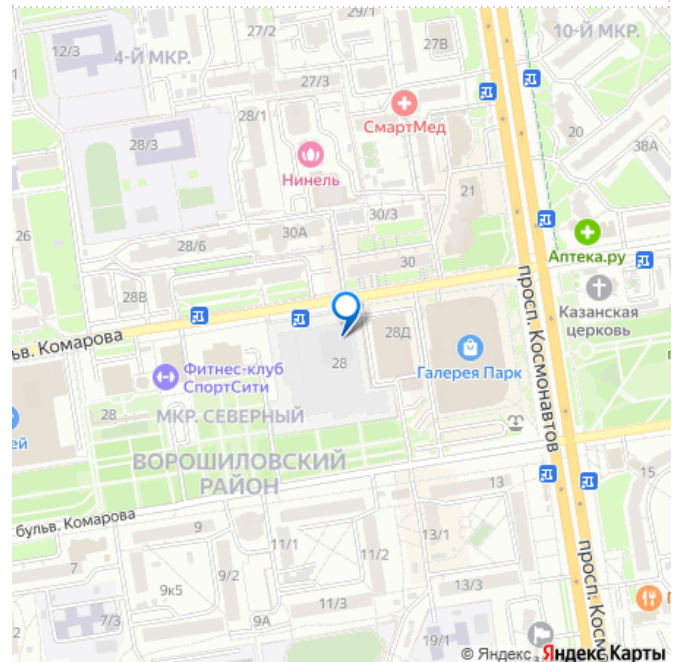
Квартира в новостройке

да

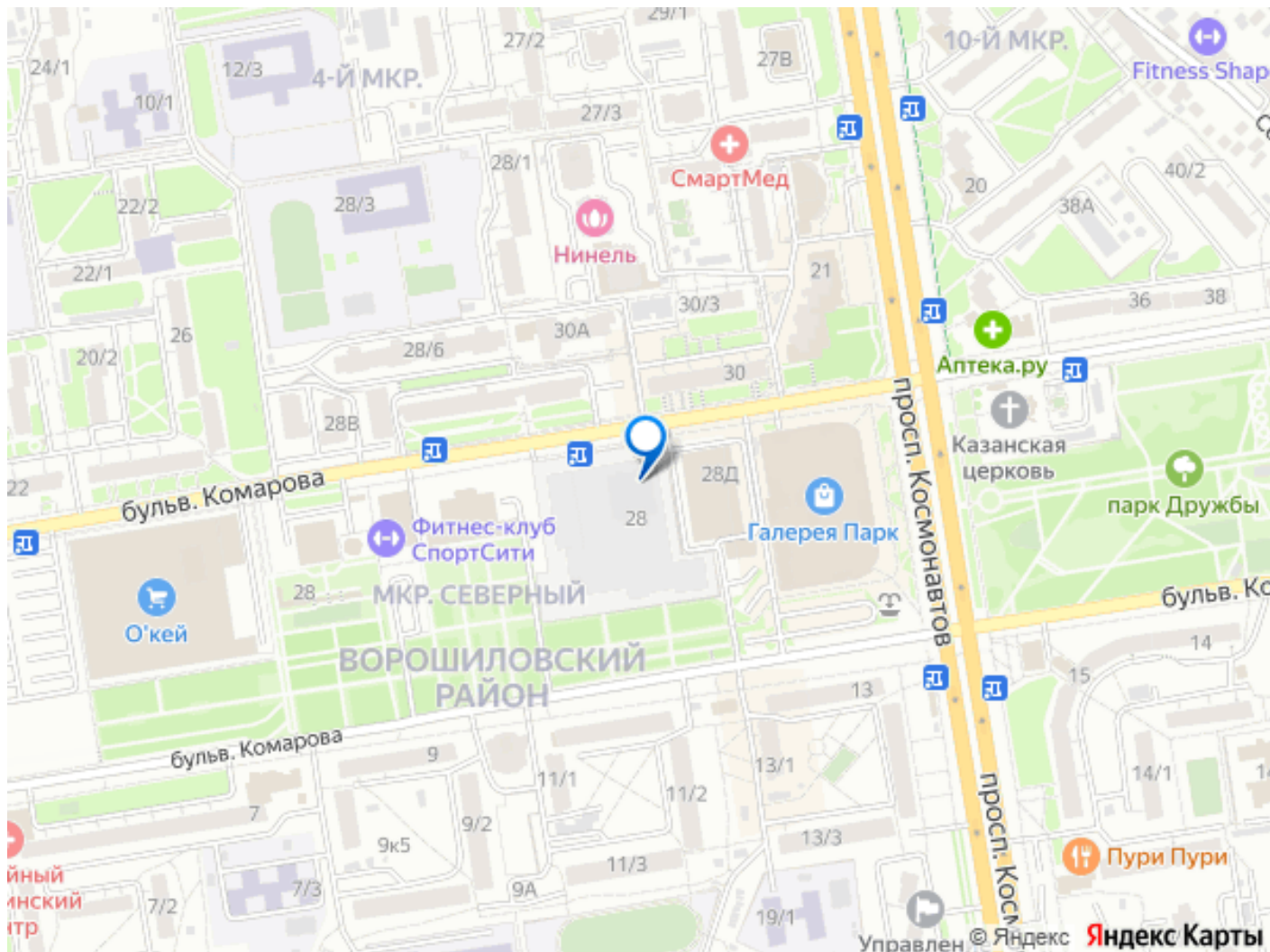
Описание

Ловите момент! Цена снижена до момента сдачи дома. Сдача - конец марта. В продаже уникальный лот на СЖМ — двушка в корпусе «Осенний» ЖК «Северный Бульвар». Квартир

для заметок



с таким видом и планировкой у застройщика больше нет. Главные козыри: · Вид на город: окна на юго-восток, лучшая видовая характеристика в ЖК. · 2 изолированные комнаты + 2 санузла: Идеально для жизни или инвестиций. · Корпус «Осенний»: Золотой квадрат Северного, самый флагманский проект. · Средний этаж: Идеальный баланс вида и комфорта. · Скоро сдача: Не ждать годы, получить ключи уже в марте 2026 г. О ЖК коротко: «Город в городе» с собственной инфраструктурой: ТЦ, бизнес-центр, фудкорт, зоны отдыха и детские площадки на крыше. Во дворах — никаких машин, только пешеходные зоны. Сухие факты: · Цена: Полная стоимость по ДДУ · Площадь: [61,06 м?] (жилая 25,24 м?, кухня 14,75 м?). · Этаж: [12]. · Сделка: Официальная переуступка прав с банковским сопровождением. Это последний шанс купить квартиру мечты в этом корпусе. Вид, который не купишь потом ни за какие деньги. Звоните — обсудим сделку!



Move.ru - вся недвижимость России