

Создано: 26.09.2025 в 10:45

Обновлено: 02.01.2026 в 20:06

**Ростовская область, Батайск, улица
Дружная, 6**

6 860 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Дружная, 6

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

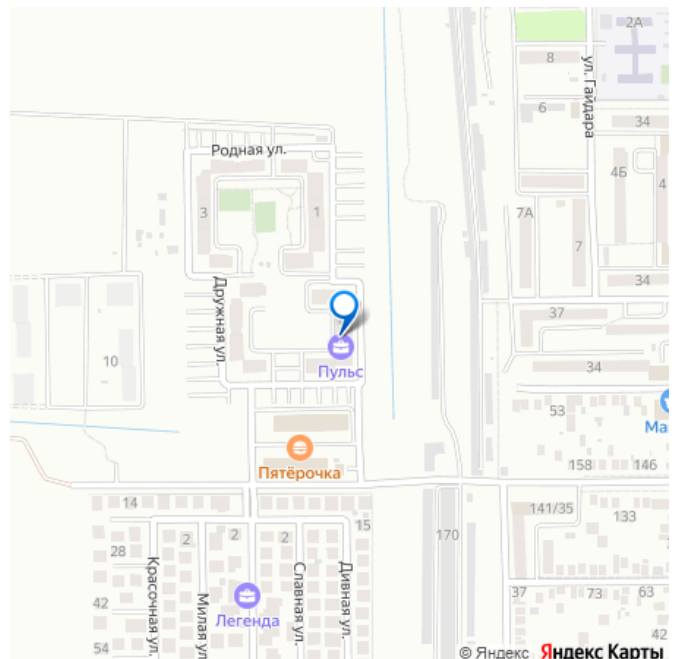
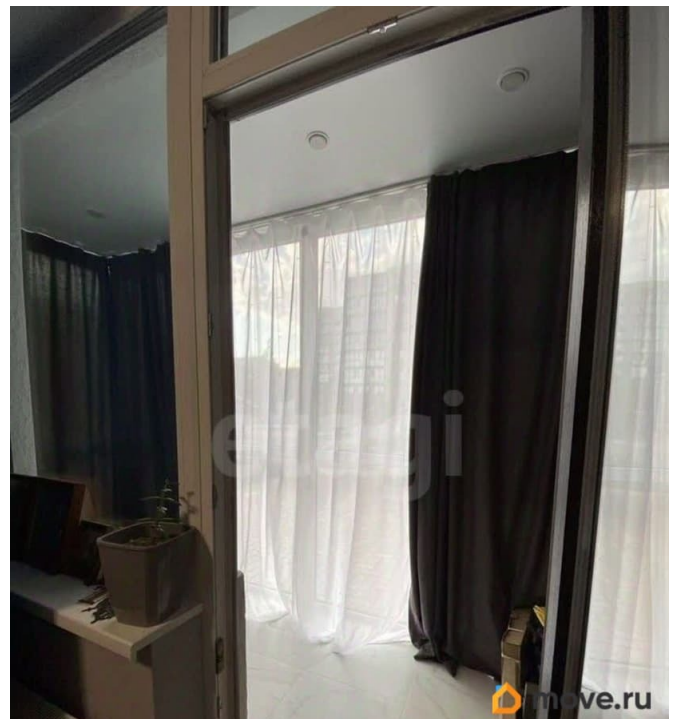
Описание

Продаю просторную двухкомнатную квартиру площадью 61.3 м² в жилом комплексе

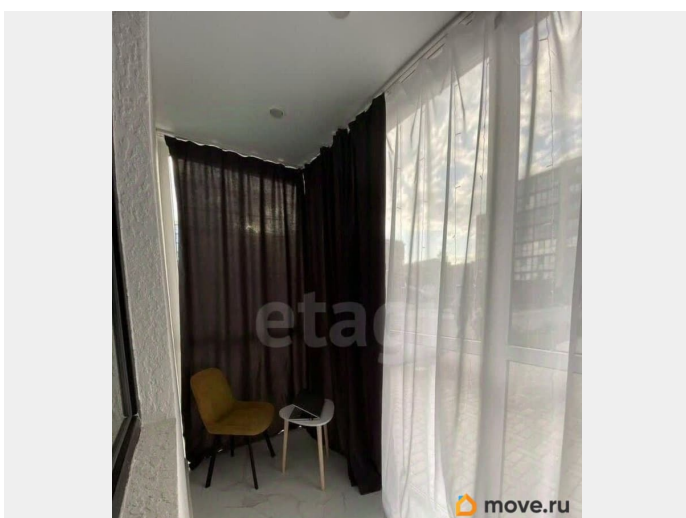
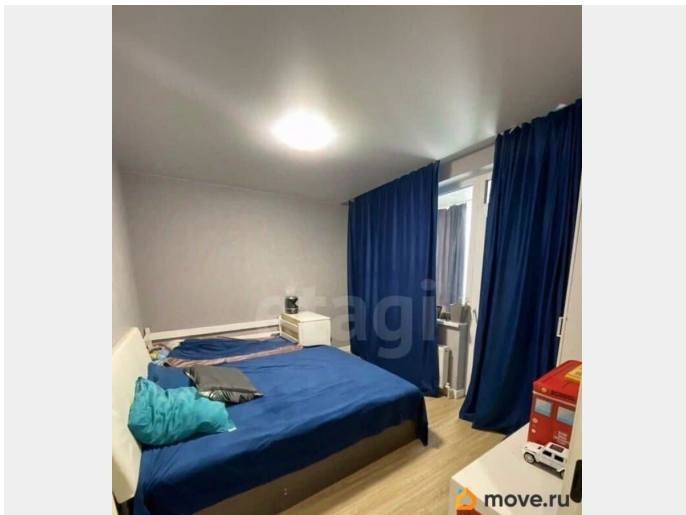
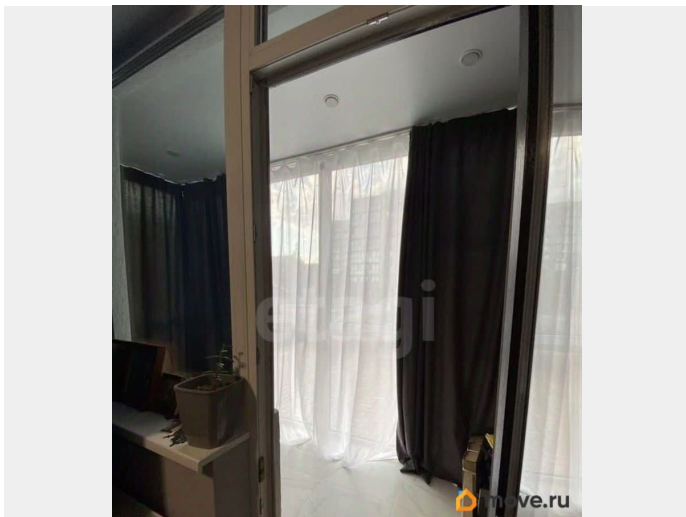
<https://rnd.move.ru/objects/9287091542>

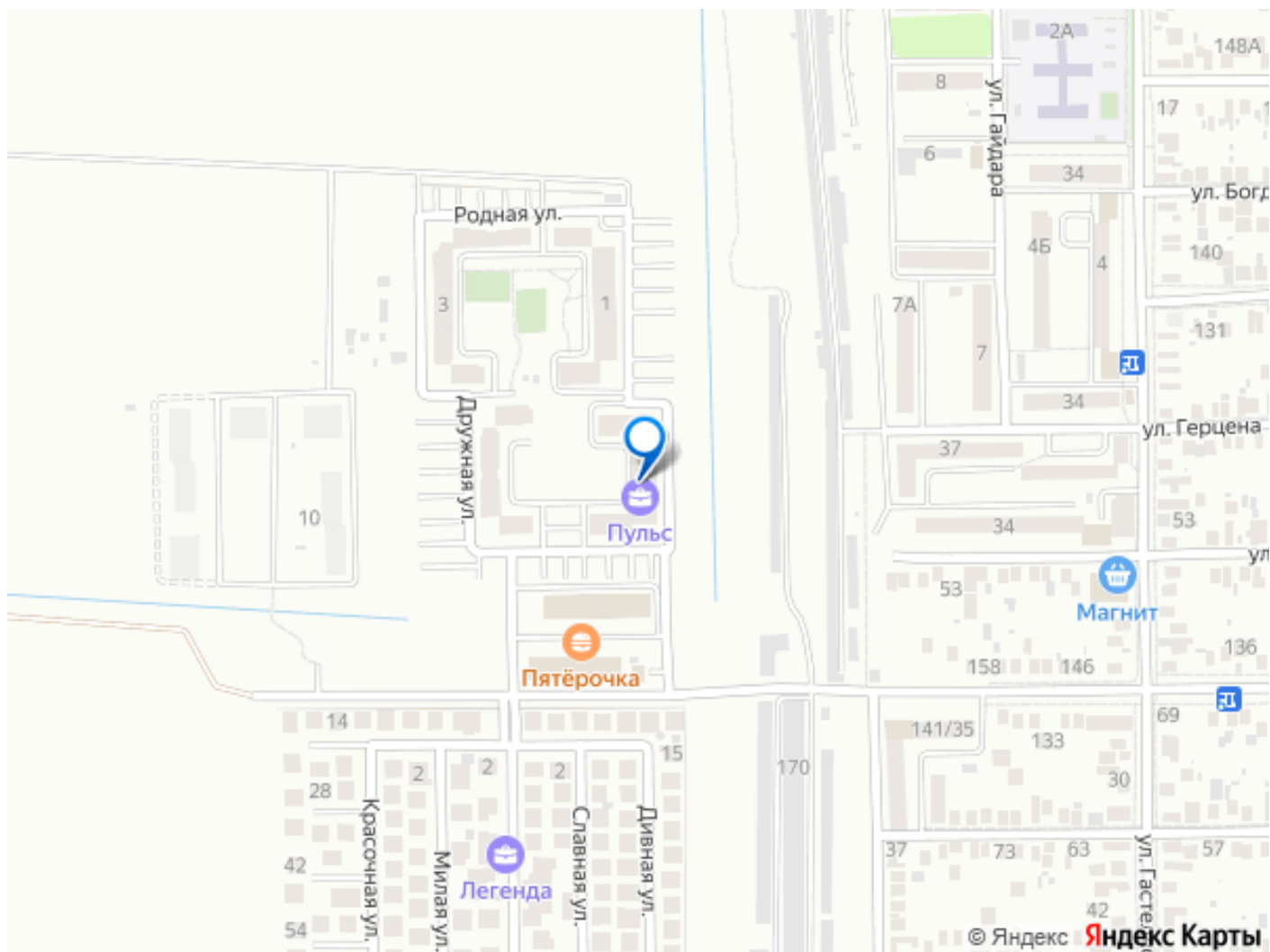
**Виктория Сергеевна Любовская,
Этажи Ростов-на-Дону
79885708618**

для заметок



«Пульс» предлагается к продаже от собственника. Объект отличается рациональной планировкой, включающей изолированные комнаты и отдельную гардеробную. Ключевым преимуществом является выполненный по индивидуальному проекту дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. В квартире установлена функциональная кухня площадью 11.7 м², светлая гостиная 15.87 м² и комфортная спальня 11.7 м². Санузел оборудован системой «теплый пол», а балкон с панорамным остеклением и подогревом служит дополнительным пространством для отдыха в любое время года. Жилой комплекс обеспечен современной инфраструктурой: предусмотрены подземный паркинг, детские и спортивные площадки, развитая коммерческая составляющая на первых этажах. Транспортная доступность высокая: в шаговой доступности находятся основные магистрали и остановки общественного транспорта, что обеспечивает быструю связь с ключевыми районами города. Состояние объекта идеальное, полностью готово к проживанию без необходимости дополнительных вложений. Это предложение представляет интерес для тех, кто ищет современное жилье с продуманной планировкой и высоким качеством отделки в развитом районе. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189285 Номер в базе: 9828818





Move.ru - вся недвижимость России