

Создано: 16.10.2023 в 13:11

Обновлено: 30.08.2025 в 22:19

<https://rnd.move.ru/objects/9255685200>

РКС, РКС

79812978532

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Орбитальная, 16К**

8 166 200 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Орбитальная, 16К

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Орбитальная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

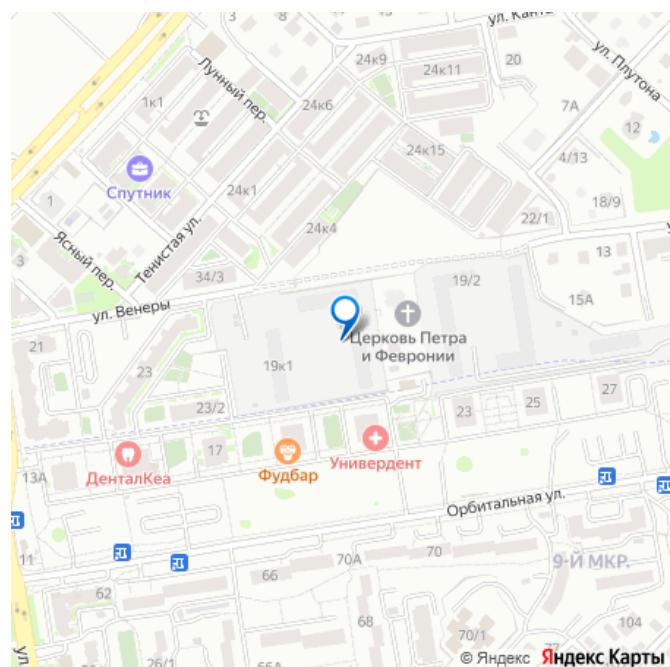
23.9 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

61.4 м²



Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

АКЦИЯ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! РЕМОНТ В ПОДАРОК ПРИ ПОКУПКЕ ЛЮБОЙ КВАРТИРЫ!

Продается на этапе строительства светлая, просторная 2 -комнатная квартира жилой площадью 61,4 кв м на 1 этаже в ЖК «НОРД».

Есть аналогичные квартиры и на других этажах. УСЛОВИЯ: - Ипотека в 10 банках на выбор! - Рассрочка до конца строительства! -

Материнский капитал, как первоначальный взнос. ЖК «НОРД» располагается в Северном жилом массиве Ростова-на-Дону на улице

Орбитальная. В состав жилого комплекса входят 16 корпусов, 11 из которых уже построены и фактически образуют мини-город. АРХИТЕКТУРА: Новые дома жилого комплекса «Норд» строятся по монолитно-каркасной технологии. Вентилируемый фасад из искусственного камня в природных тонах удачно вписывается в архитектурный облик всего района, а корзины для сплит-систем

позволят надолго сохранить современный и привлекательный внешний вид домов.

Скоростные лифты и вход в подъезд на уровне земли будут удобны даже маломобильным жителям и мамам с

колясками. А благодаря двум выходам — на улицу и во двор — жители не будут встречаться с машинами, которые привезут новую мебель или стройматериалы для ремонта. Во дворе предусмотрены зоны отдыха, чтобы жители могли расслабиться за стаканчиком кофе на свежем воздухе.

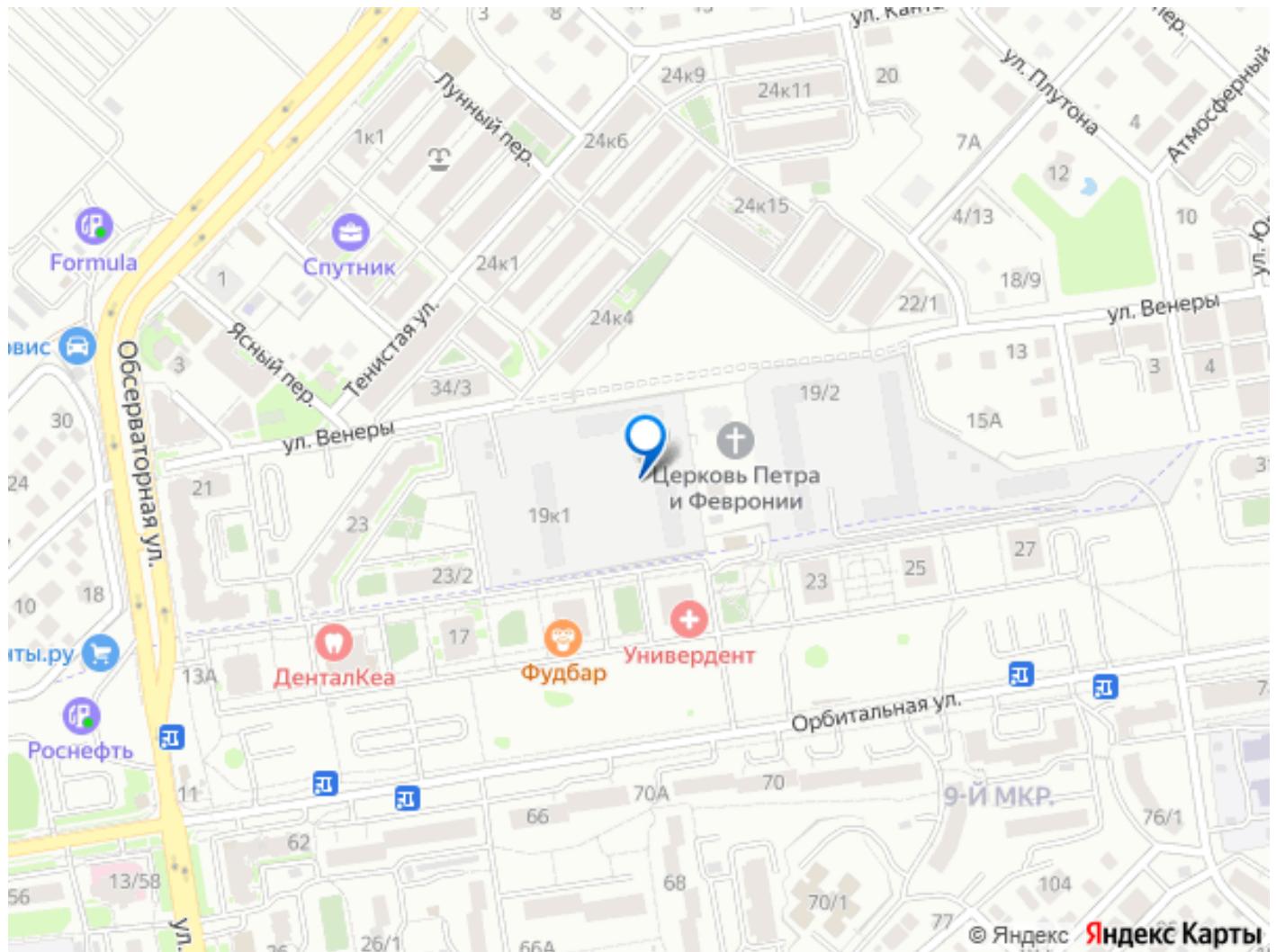
Классные детские и спортивные площадки оснащены современным оборудованием, где весело играть жителям любого возраста.

Покрытие из резиновой крошки сделает прогулку безопасной и предотвратит появление луж. Во дворе высажены деревья, кустарники и декоративные растения, а ещё здесь появится широкая прогулочная аллея, ведущая к храму Петра и Февронии.

ЭКОНОМИЯ НА КОММУНАЛКЕ: Высокая энергоэффективность наших домов, позволит вам экономить на счетах за электричество и отопление. Мы используем жаропрочный утеплитель толщиной до 100мм. **НЕ УПУСТИТЕ ВАШ ШАНС. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС И ПОЛУЧИТЕ РЕМОНТ В ПОДАРОК!**







Move.ru - вся недвижимость России