

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
16-я Линия, 46**

10 500 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. 16-я Линия, 46

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

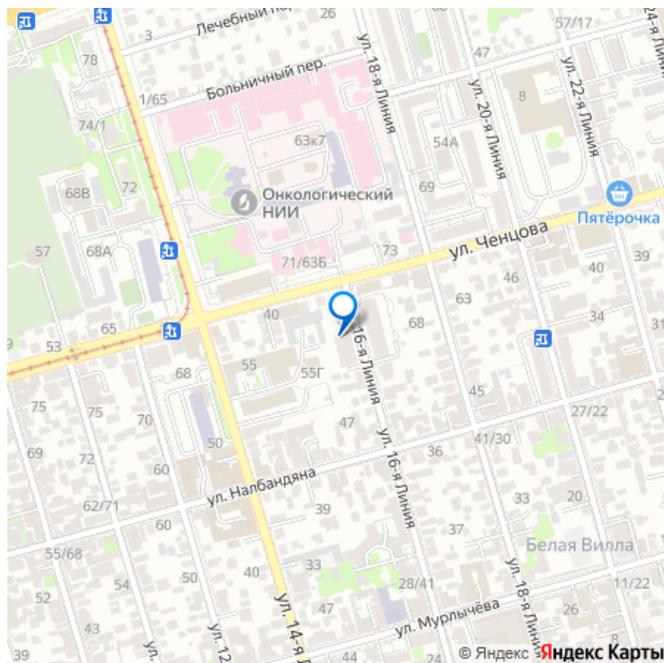
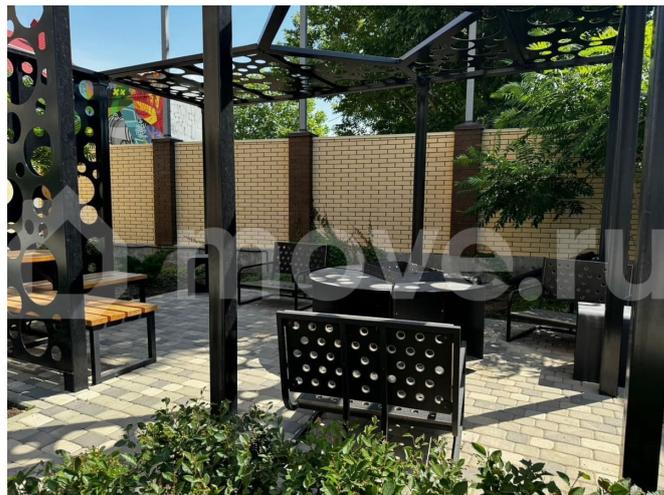
с отделкой

Квартира в новостройке

да

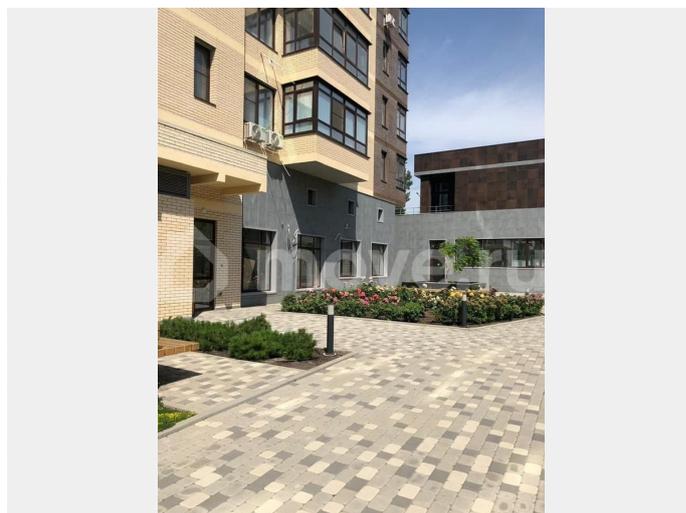
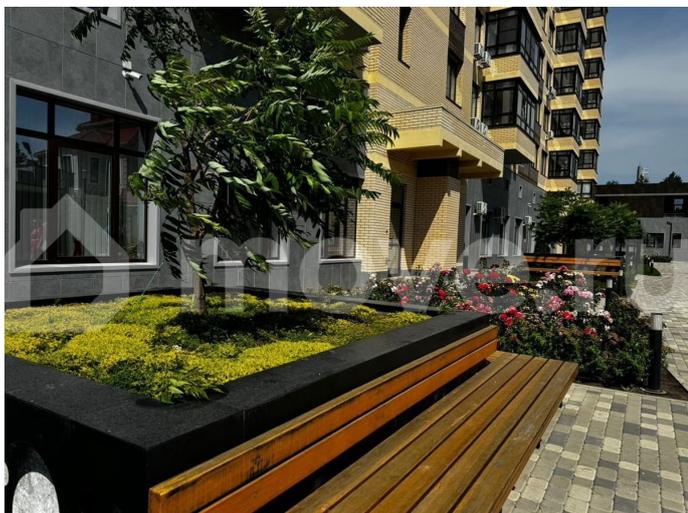
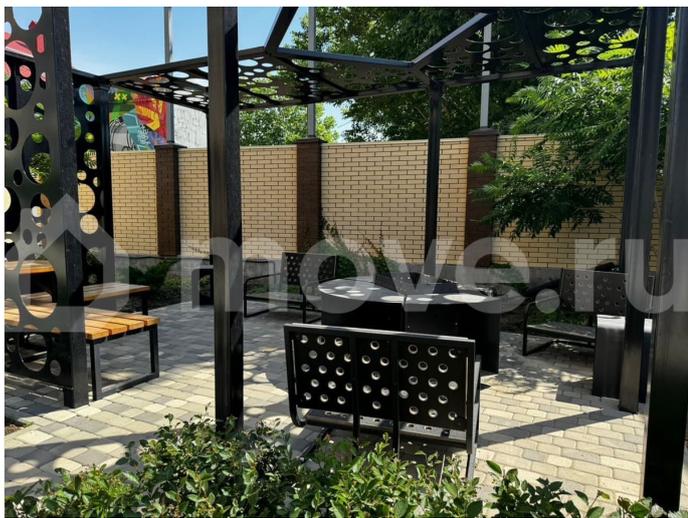
Описание

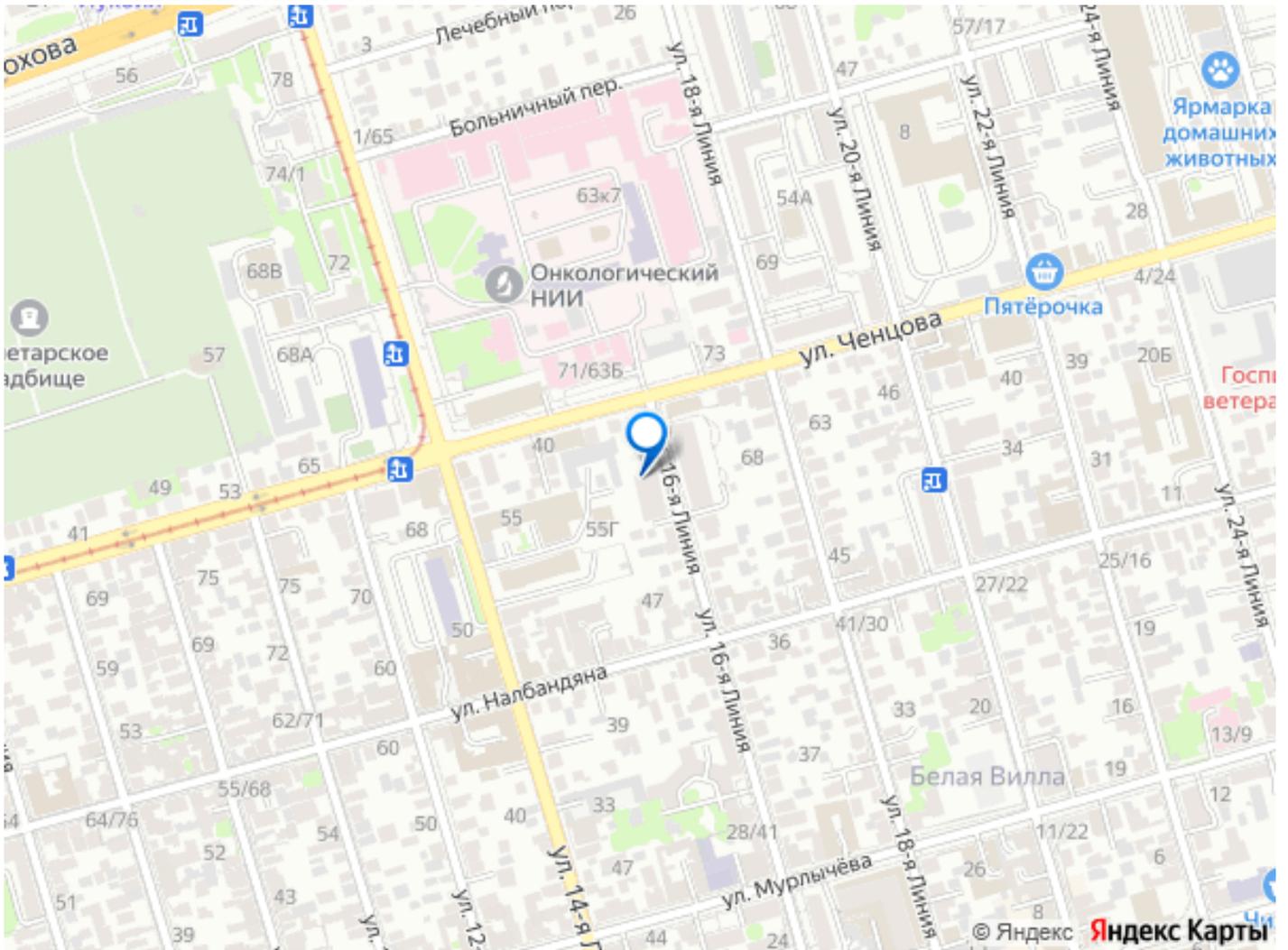
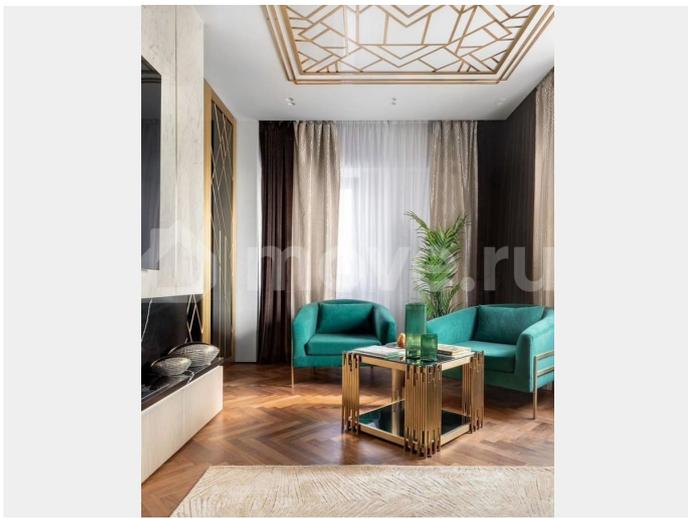
ДОМ СДАН!!! КЛЮЧ СРАЗУ!!! КЛАССНАЯ 2К!!!
ДОМ ДЛЯ ЖИЗНИ!!! Нет студий!!! Продается
2к в новом КЛУБНОМ доме от лучшего
застройщика в Ростове СК «КРИСТИНА». О
КВАРТИРЕ: - ПОЛНОЦЕННАЯ 2к комнатная
квартира на 8/14 с отличной эргономичной



планировкой. Квартира в предчистовой отделке - штукатурка на стенах, стяжка на полу. Установлены качественные усиленные оконные профили, с атермальными стеклами!!! Установлены хорошие входные двери в квартиры! просторная кухня-гостиная 18 кв.м.: - БОЛЬШАЯ, очень светлая с огромным окном кухня с роскошным видом на Театральную площадь!!! Кухня- гостиная позволяет организовать отличное место для сбора всей семьи и приема гостей!!! 1 комната 14 кв.м. : 1 комната 12 кв.м. 1 санузел 4.5 кв.м. 2 санузел 2 кв.м., можно использовать, по назначению или организовать постирочную!!! прихожая: В прихожей есть ниша для очень вместительного шкафа купе по размерам гардеробной 1 балкон - 3,6 кв.м. О ДОМЕ: клубный монолитно-кирпичный дом 14ти этажный двух подъездный привилегированный контингент соседей подземный паркинг паркинг перед домом закрытая охраняемая территория уютнейший внутренний двор исключительно для жителей дома с зоной барбекю, прогулочной и зонами отдыха, детская и спорт площадки, красивые клумбы с садовым дизайном приветливые консьержи, готовые прийти на помощь по разным вопросам 24/7) прекрасный дом для семейного проживания ЛОКАЦИЯ: ЦЕНТР НАХИЧЕВАНИ - одно из самых удачных мест в Ростове. Без пробок можно легко везде доехать. Все значимые объекты социальной и административной инфраструктуры Ростова рядом! Нахичеванский рынок - 5 минут пешком ВУЗы Мединститут, РИИСИ, РГУ, РИНХ рядом - 10-15 минут Банковский колледж 5 минут Школы 1, 13, Гимназии 11, 12 и 14, детсады Сказка и другие в пешей доступности Парк Революции, парк Черевичкина, парк на пл. К.

Маркса - 7 минут пешком Центры детского творчества ДОСУГ и Молодежный областной дворец молодежи - 10 минут О СДЕЛКЕ:
Новостройка!!! Дом сдан!!! Ключ сразу!!!
Наличный расчет или ипотека на обычных условиях! - обременений и ограничений нет -
готова к продаже Показ с 8-00 до 18-00
ЗВОНИТЕ!!! С удовольствием покажу
Антонина





Move.ru - вся недвижимость России