

Создано: 03.09.2025 в 17:09

Обновлено: 20.11.2025 в 19:05

<https://rnd.move.ru/objects/9284621140>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Орбитальная улица**

6 350 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орбитальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Орбитальная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

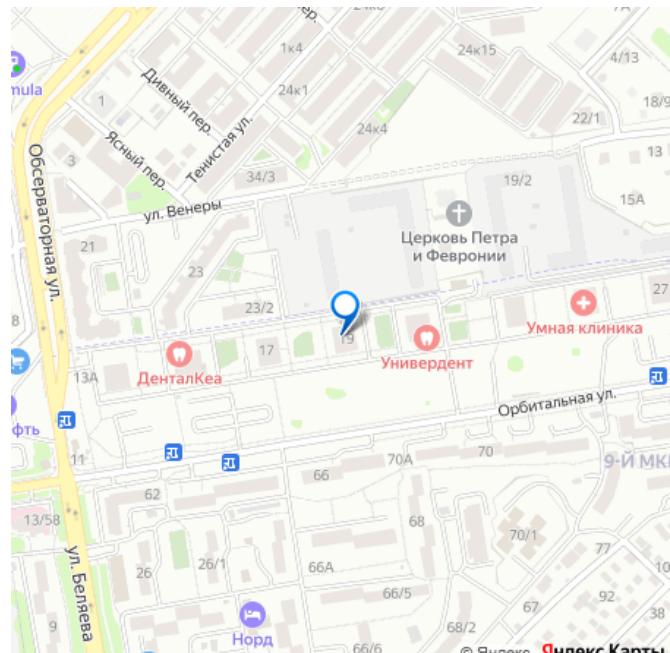
10 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

5/19



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

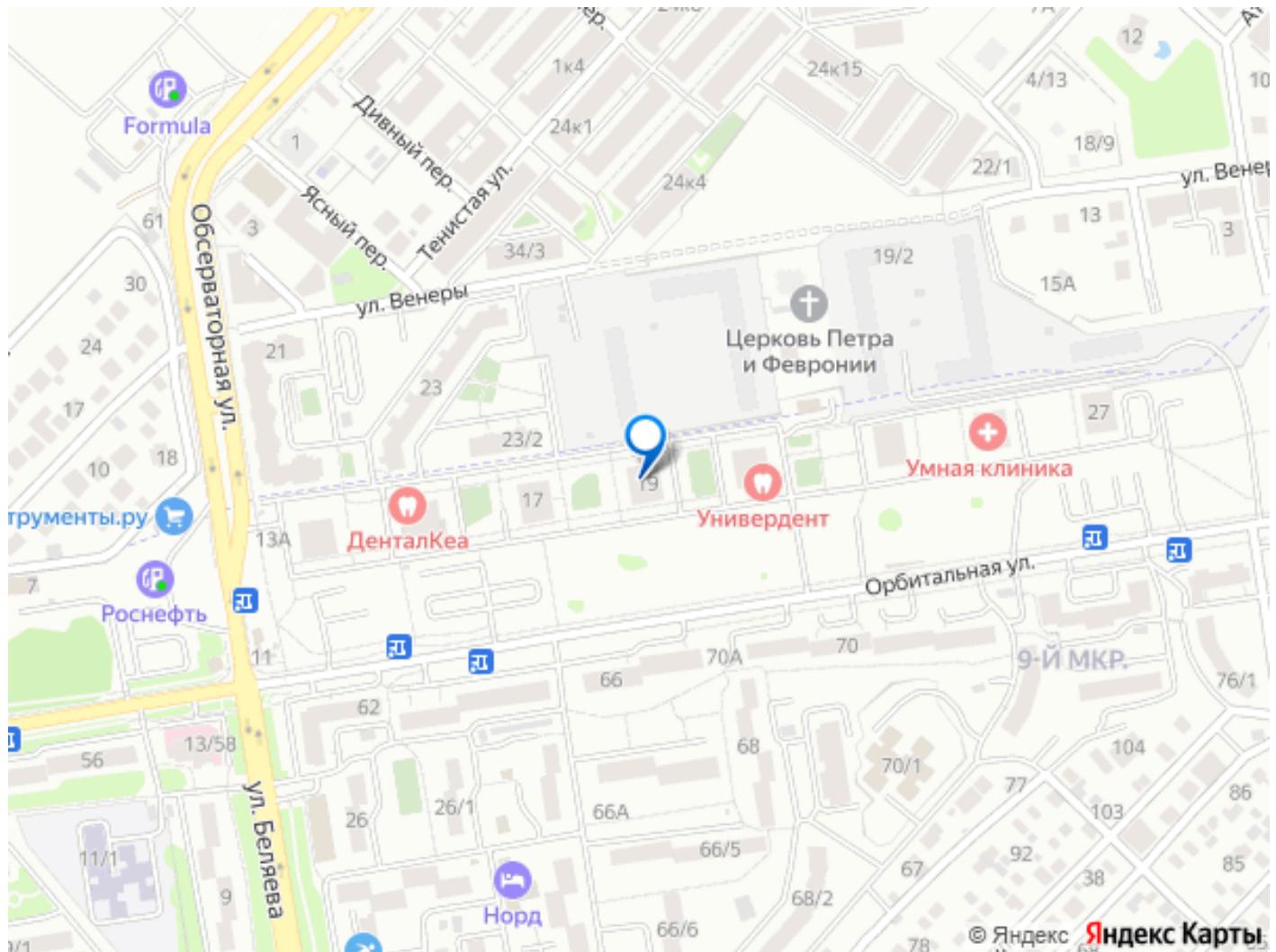
во двор

Описание

Фото и планировка реальные!!! В продаже
уютная двухкомнатная квартира в доме 2018
года постройки. Прописка Ростова-на-Дону!
Новый жилой комплекс обеспечивает
комфортность проживания и позволяет
заехать и жить. Просторные входные группы,
много места на приквартирных площадках.
Средний этаж обеспечит удобство для семей
с детками и людей, которым не хочется жить
высоко. При этом очень красивые виды из
окна. В каждой квартире есть возможность
регулировать отопление, это понижает
стоимость коммунальных платежей, особенно
в зимний период. Квартира чистая,
просторная, удобная планировка позволяет
функционально обустроить пространство и
создать индивидуальную атмосферу.

Комнаты изолированные, санузел
раздельный. Большая лоджия с панорамным
остеклением может стать уютной комнатой
отдыха, куда приятно выйти утром
насладиться чашечкой кофе. Удобства рядом:
-сетевые продуктовые магазины, гипермаркет
«Ашан», «Лемана ПРО»; -тренажерные залы и
фитнес-клубы; -образовательные учреждения
от детских садов до школ всех уровней; -
салоны красоты, пункты ПВЗ; -прогулочные
аллеи в Щепкинском лесу, чистый воздух,
катание на велосипедах... Ухоженная
придомовая территория, множество детских
современных и спортивных площадок. Есть
места отдыха с лавочками, где можно
расслабиться и почитать. До остановочного
комплекса 2 минуты, хорошая транспортная
доступность. Квартира идеально подойдет
для семей с детьми и активным людям,
ценящим комфорт и удобство жизни рядом с
домом. Остались вопросы, с удовольствием
отвечу. Звоните прямо сейчас. Номер объекта
по каталогу #188719





Move.ru - вся недвижимость России