

Создано: 12.10.2025 в 05:49

Обновлено: 27.11.2025 в 11:52

<https://rnd.move.ru/objects/9285640639>

Собственник

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
бульвар Платова**

**9 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Платова

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[бульвар Платова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

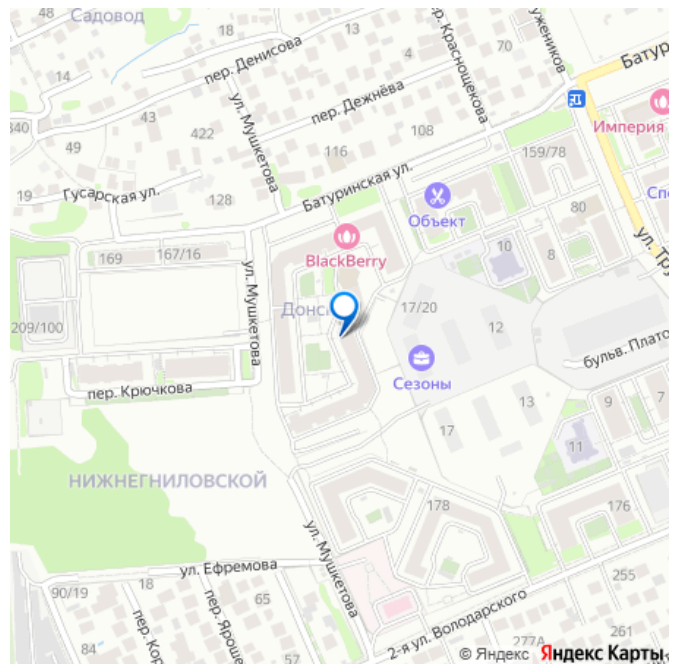
евро

Квартира в новостройке

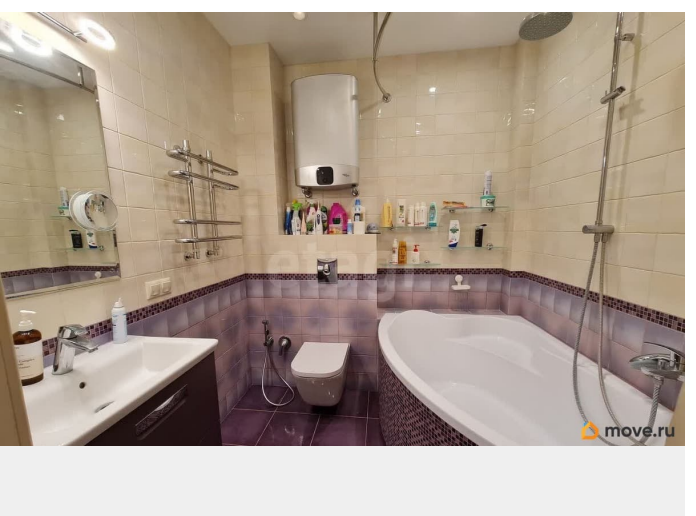
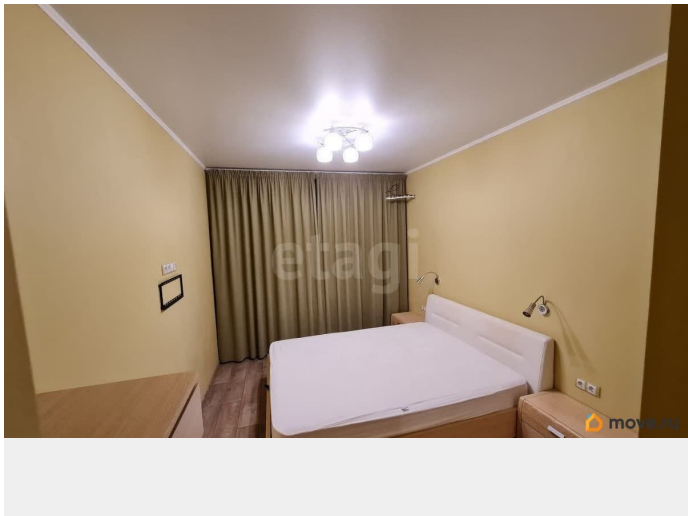
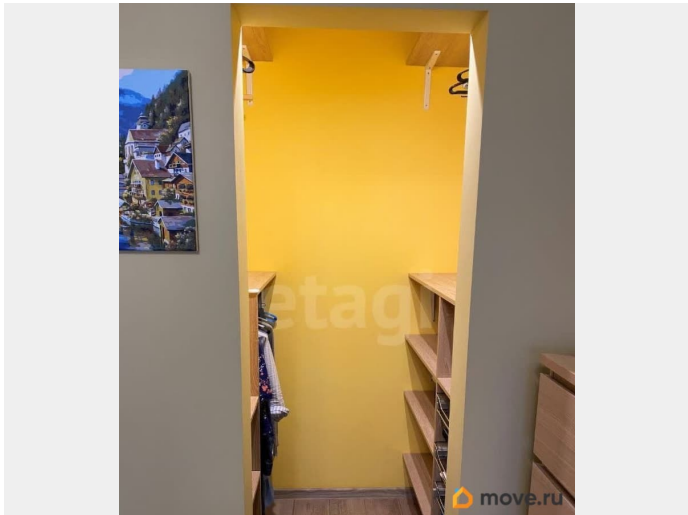
да

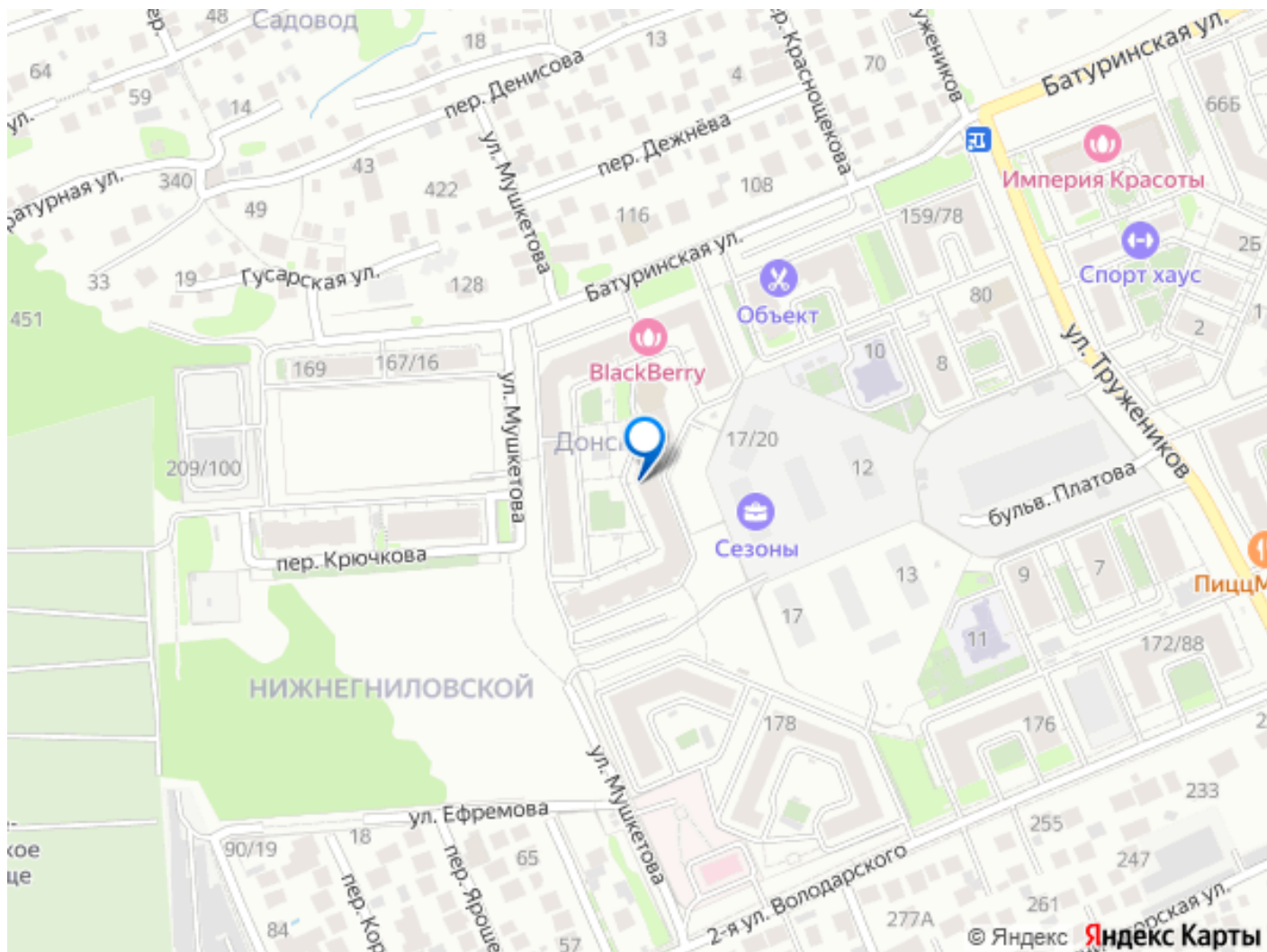
**Описание**

для заметок



Продается светлая 2-к квартира 61,6 кв. м. с рациональной планировкой «бабочка» в престижном районе с малоэтажной застройкой и благоустроенной территорией. Объект находится в собственности более пяти лет, не обременен материнским капиталом. Ремонт выполнен с применением качественных материалов и продуман до мелочей для комфортного проживания. В квартире установлена кухня IKEA с техникой Bosch, включая духовой шкаф и вытяжку, сантехника Grohe в ванной комнате, а также функционирующий бойлер, гарантирующий бесперебойное горячее водоснабжение. Имеется гардеробная комната, две сплит-системы и подготовленный вывод для третьей в спальне. Электрическая разводка предусматривает достаточное количество розеток по всем помещениям, что обеспечивает гибкость в расстановке мебели и одновременное использование нескольких устройств. Продуманное освещение и наличие интернета создают комфортные условия для работы и отдыха. В шаговой доступности расположены магазины «Магнит», «Пятерочка», «Перекресток», «Магнит Косметик», пункты выдачи Wildberries и Ozon, аптеки и салоны красоты. Квартира полностью укомплектована функциональной мебелью, включая кровать с ортопедическим матрасом Askona и раскладной диван, и готова к заселению. Код пользователя: 190408 Номер в базе: 10057812





Move.ru - вся недвижимость России