

Создано: 28.11.2025 в 10:48

Обновлено: 28.11.2025 в 11:45

<https://rnd.move.ru/objects/9286990739>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Андреева**

5 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Андреева

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

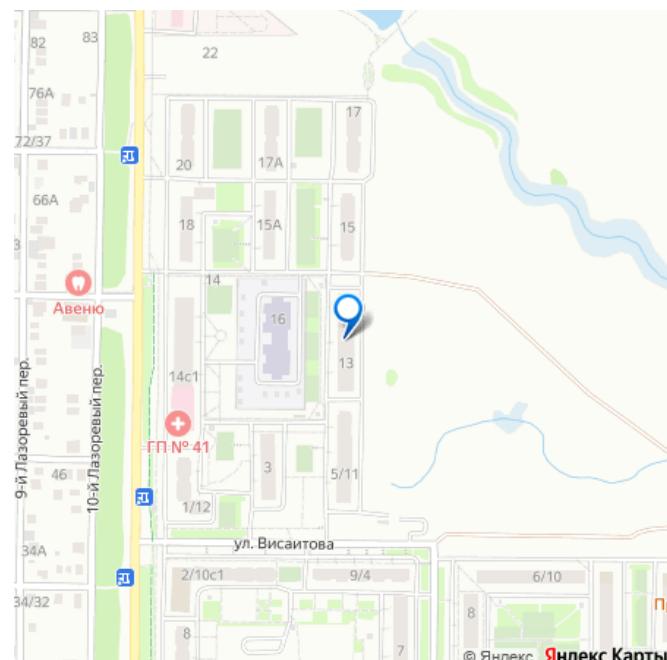
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



лифт

Описание

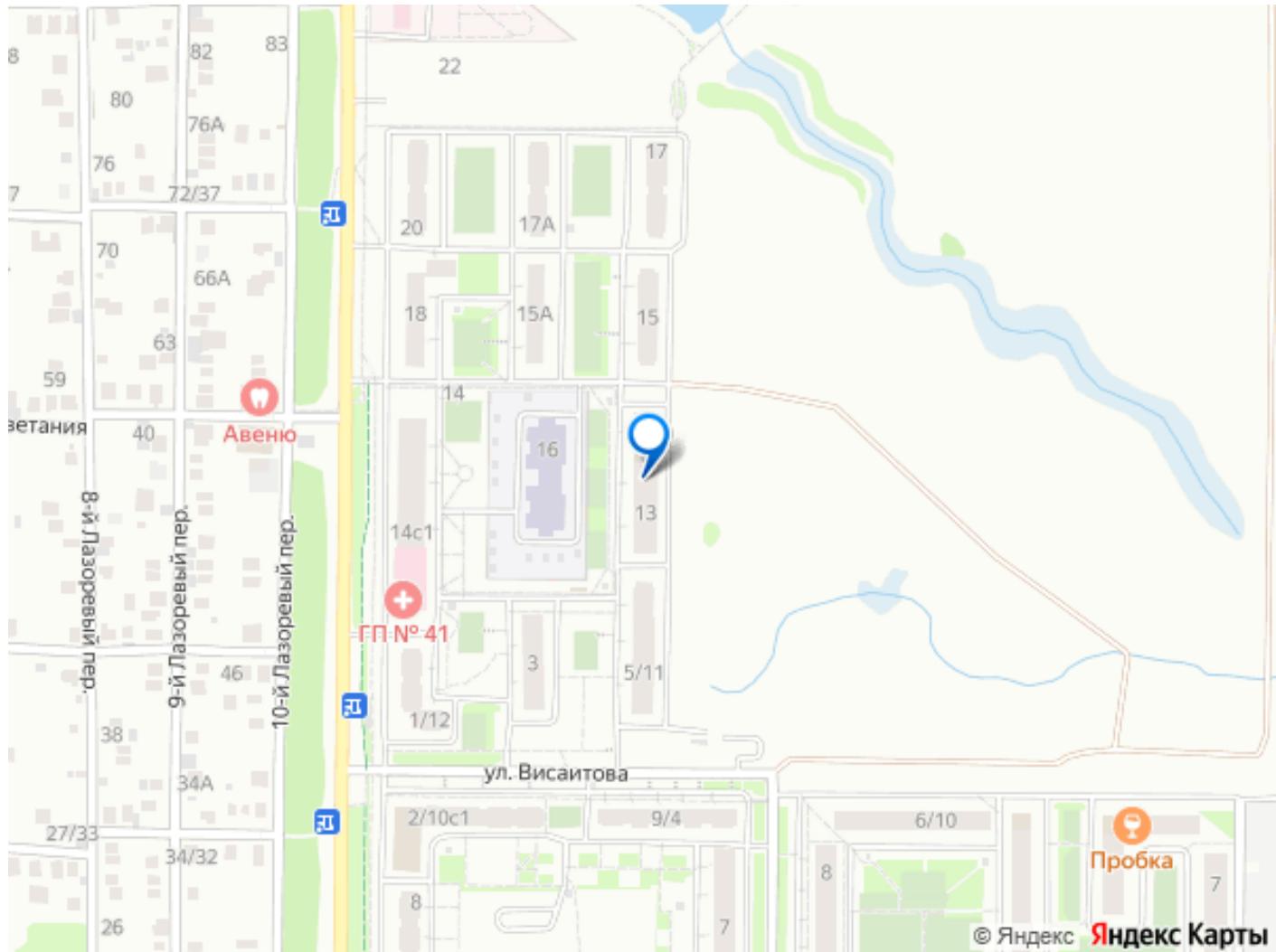
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 61.6 квадратных метров на 17 этаже восемнадцатиэтажного панельного дома, расположенного в приятном районе города Ростов-на-Дону по адресу: Суворовский микрорайон, переулок Андреева, 13. Здание построено в 2019 году, что гарантирует современные строительные нормы и качественные материалы. Квартира поражает своей продуманностью планировки: Жилая площадь составляет 30 квадратных метров, кухня занимает приятные 14 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Два балкона добавляют дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видом на ухоженный двор. В квартире выполнен качественный евроремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Раздельный санузел обеспечивает дополнительное удобство для большой семьи или приёме гостей. Для молодых семей важно отметить близость детского сада №37, а также наличие детской и спортивной площадок прямо во дворе дома, где дети могут безопасно играть и заниматься спортом. Просторная парковка во дворе решит вопрос с автомобилем. Близость городской поликлиники №41 и детской поликлиники №18 обеспечит своевременное медицинское обслуживание для всей семьи. Приобретая

этую квартиру, вы выбираете комфорт,
безопасность и качество жизни в динамично
развивающемся районе Ростова-на-Дону.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России