

Создано: 29.11.2025 в 08:38

Обновлено: 29.11.2025 в 08:27

<https://rnd.move.ru/objects/9287018186>

Собственник

**79897109764**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Бориса Слюсаря, 15с2**

**8 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Бориса Слюсаря,  
15с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

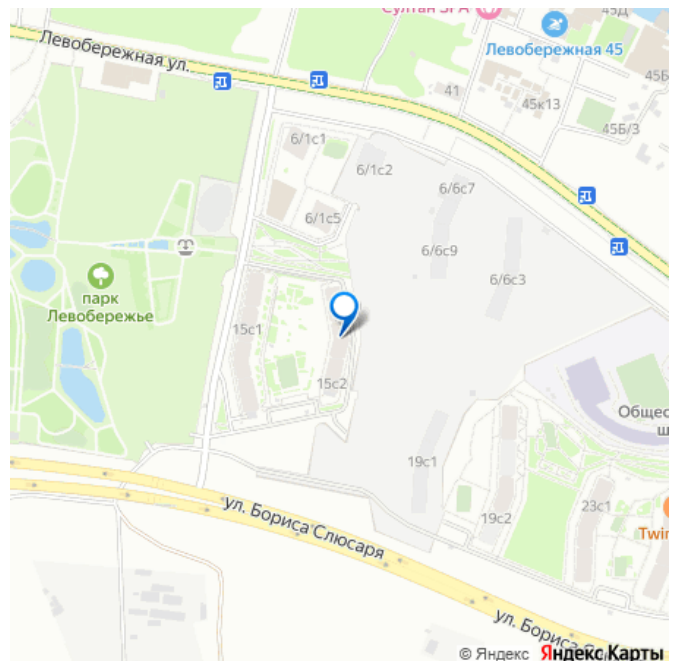
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

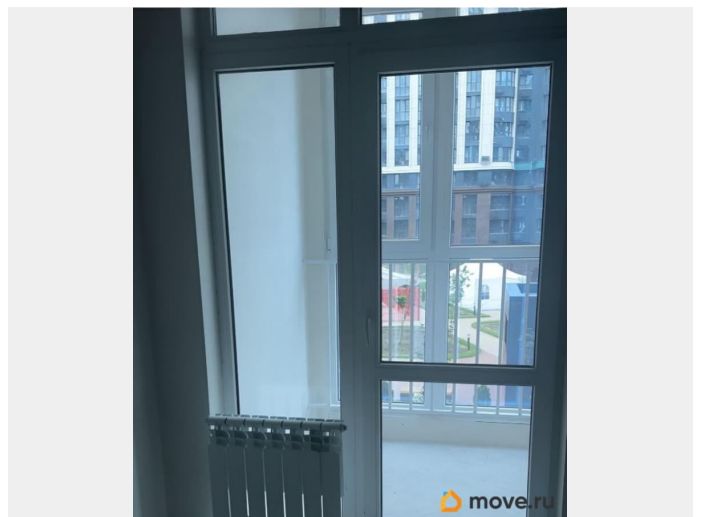
да

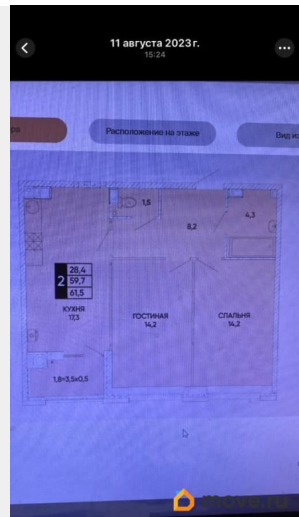
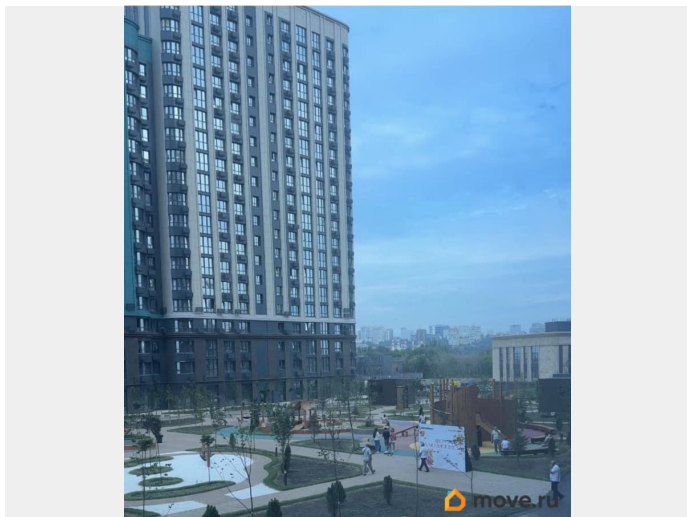
возможна ипотека, лифт, парковка

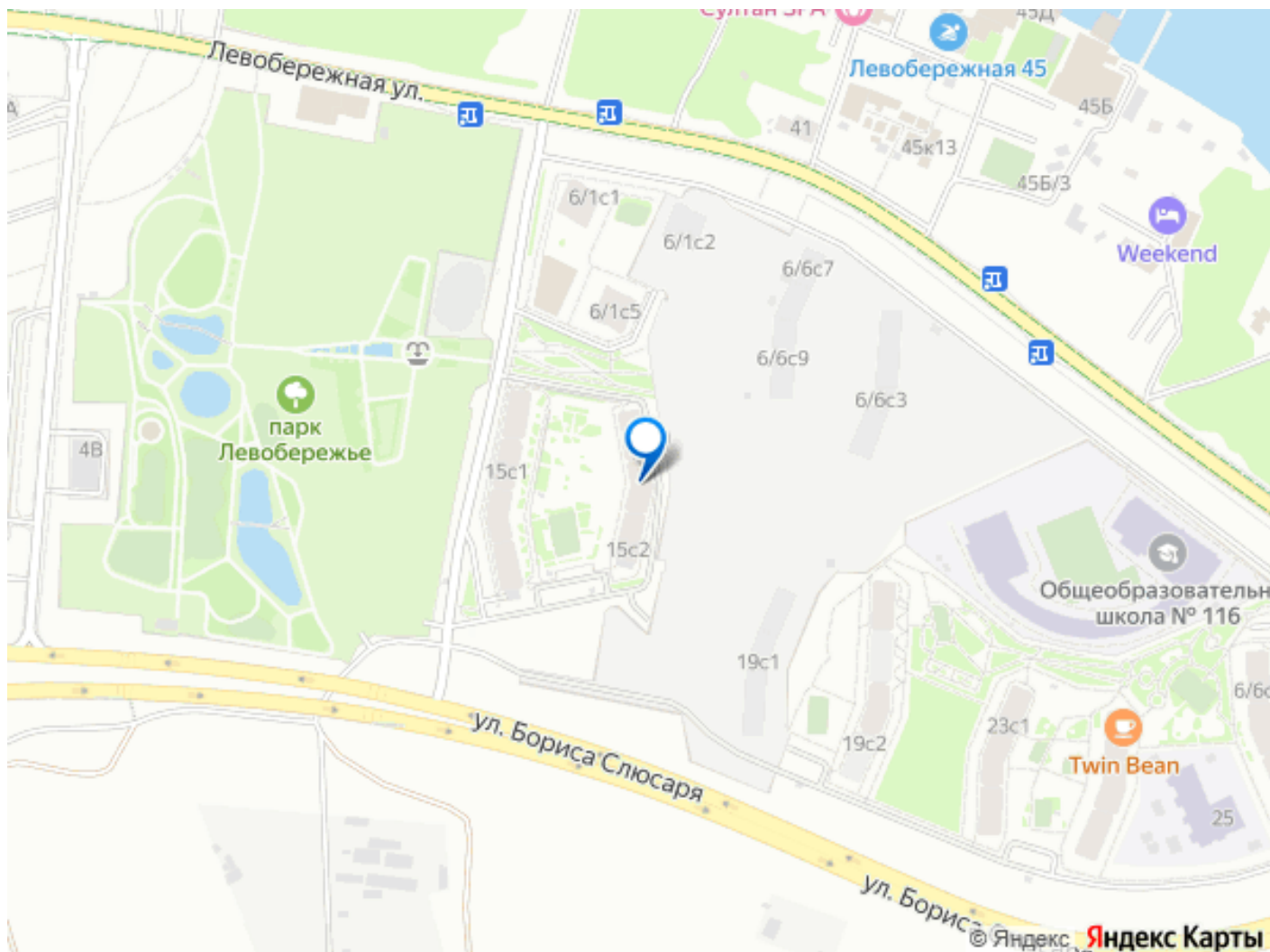
Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира общей площадью 61.7 кв. м на 2-м этаже современного 24-этажного дома, построенного в 2025 году. Жилая площадь составляет 28 кв. м, а кухня впечатляет своими 17 кв. м, что позволяет комфортно разместить обеденную зону. Окна квартиры выходят во двор, что гарантирует тишину и уют. Квартира продается без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты с нуля. Планировка включает одну лоджию, совмещенный и отдельный санузлы, которые обеспечат комфортное проживание. Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать уникальное жилое пространство по своему вкусу. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневной жизни. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Новый дом в отличном состоянии, что гарантирует комфорт и безопасность на долгие годы. Район

отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады, школы и медицинские учреждения. Магазины и торговые центры обеспечат вас всем необходимым для жизни, а близость парков делает район отличным местом для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры от собственника, что облегчает процесс сделки и исключает лишние комиссии. Возможна покупка в ипотеку. Все документы на квартиру в полном порядке, обременений нет. Это отличная возможность для выгодного вложения в недвижимость или создания уютного семейного гнезда. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого объекта. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! АГЕНТАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!







Move.ru - вся недвижимость России